



מכרז לשיפוץ מרחבי למידה
m21 במוס"ח בקרית מלאכי

כתב כמויות

02/2021

ינואר 2021

קריית מלאכי אחים - M21

תאור המוצר	כמות	יחידה	מחיר יחידה	סה"כ מחיר	כולל מע"מ
עבודות פינוי הזרים ובינוי ושיפוץ					
הורדת תעלות חשמל מיותרות והציבת תעלות בולטות שניתן לתוך הקיר	1	קומפלט		-	-
תיקוני טיחה + צביעת קירות בצבע אחיד לכיתה (במודל 7*9 מ')	1	קומפלט		-	-
צביעת 2 קירות במון נוסף + רצועות של 50 סמ על 200 עם עוד 3 גוונים צבעוניים	17	מ"ר		-	-
ביטת קיר גבס עם נישות במודל 270*425 עומק 30 ס"מ (פרט גבס מאורף בתחתית הטבלה)	12	מ"ר		-	-
סגירת נישת קיימת מתחת לחלון מגבס במודל 100*355 ס"מ	3.5	מ"ר		-	-
סה"כ עבודות קבלן לשיפוץ בינוי ופינוי :					
חשמל ותאורה					
נקודות תאורה בנישת גבס + מפסק נפרד	2	יחידה		-	-
נקודת תאורה לפס צבירה בתקרה + מפסק יחד עם הספוטים + התקנת גוף תאורה	1	יחידה		-	-
יחידות אופיס של 2 חשמל + תקשורת	5	יחידה		-	-
רכישה והתקנה של גופי תאורה					
רכישה והתקנה של פס צבירה עם 4 ספוטים עליו	1	יחידה		-	-
רכישה והתקנה של ספוטים שקועים בנישת גבס	2	יחידה		-	-
סה"כ עבודות חשמלאי					
סה"כ					

קרית מלאכי אחים מבואה

סה"כ כולל מע"מ	סה"כ מחיר	מחיר יחידה	יחידה	כמות	תאור המוצר
-	-	-	קומפלט	1	עבודות פינוי הקיים ובינוי ושיפוץ תיקוני טיית לקירות + צביעת קירות מסביב בגון אחיד צביעת עמוד וקירות ב 3 גוונים בניית קיר גבס בצורת ר עם חיזוקים כל ס"מ 30 ס"מ עובי 10 ס"מ בניית קיר גבס עיבוי עמוד קיים לרוחב 141 ס"מ גובה 210
-	-	-	מ"ר	50	
-	-	-	מ"ר	11	
-	-	-	מ"ר	3	
-	-	-	יחידה	1	
-	-	-	יחידה	2	נקודת חשמל נקודת TV
-	-	-	-	-	סה"כ עבודות קבלן לשיפוץ בינוי ופינוי :

האחים - כיתת הכלה - כתב כמיות

מחיר כולל מע"מ	מחיר כולל	מחיר ליחידה	יחידה	כמות	תאור המוצר
-	-		מ"ר	40	עבודות ביני ושיפוצ התקנת פלקט למינציה + פולים
-	-		קומפלט	1	צבעת קירות ותקרה + תיקונים
-	-				סה"כ בינוי
					חשמל ותאורה
					חשמל
-	-		יחידה	2	יחידות אופס עם 4 נק' חשמל + תקשורת
-	-				סה"כ חשמל ותאורה
-	-				סה"כ לקבלן

עציון בנים

סנה כולל מע"מ	סה"כ מחיר	מחיר יחידה	יחידה	כמות	תאור המוצר
-	-	-	קומפלט	1	עבודות פינוי הקיים ובינוי ושיפוץ
-	-	-	מ"ר	22	תיקוני טיח לקירות + צביעת קירות
-	-	-	יחידה	3	בניית קירות גבס עם נישות בגדלים פרט 1+2 מאורפים בתחתית הטבלה
-	-	-			בניית 3 תזמכת גבס וספוסים
-	-	-			סה"כ עבודות קבלן לשיפוץ בינוי ופינוי :
-	-	-			חשמל ותאורה
-	-	-	יחידה	7	נלקדות תאורה בגומחות גבס + חיבור למפסק קיים + התקנת גוף תאורה
-	-	-	יחידה	6	הוספת נק' חשמל חדשות במידת הצורך
-	-	-			גופי תאורה + תליה
-	-	-	יחידה	7	ספוסים שקועים בהתמכת גבס
-	-	-			סה"כ עבודות חשמלאי
-	-	-			סה"כ לקבלן

עציון בנות

סרה כולל מע"מ	סרה"כ מחיר	מחיר יחידה	יחידה	כמות	תאור המוצר
-	-	-	קומפלט	1	עבודות פינוי הליים ובינוי ושיפוץ תיקוני טייה לקירות + צביעת קירות
-	-	-	מ"ר	22	בניית קירות גבס עם נישות בגדלים פרט 1+2 מצורפים בתחתית הטבלה
-	-	-	יחידה	3	בניית 3 הנמכת גבס וספוטים
-	-	-	-	-	סה"כ עבודות קבלן לשיפוץ בינוי ופינוי :
-	-	-	יחידה	7	חשמל ותאורה
-	-	-	יחידה	6	נקודות תאורה בגומחות גבס + חיבור למפסק קייים + התקנת גוף תאורה
-	-	-	יחידה	7	הוספת נק' חשמל חדשות במידת הצורך
-	-	-	יחידה	7	גופי תאורה+ תליה
-	-	-	-	-	ספוטים שולעיים בהנמכת גבס
-	-	-	-	-	סה"כ עבודות חשמלאי
-	-	-	-	-	סה"כ לקבלן

מבד בנות

מחיר כולל מע"מ	מחיר כולל	מחיר ליחידה	יחידה	כמות	תאור המוצר
					עבודות ביטוי ושיפוץ
-	-		מ"ר	20	בריית קירות גבס פינת עם צנרות ייקות אוויר של הממ"ק
-	-		יחידה	2	דלת נניסה דגם בסיסי לבן פשוט
-	-		קומפלט	1	צביעת קירות בשילוב גוויס בחלק מהקירות
-	-		יחידה	1	ניור נירוסטה דגם NR113 של חלמיש מודל: 50*78 עומק: 20
-	-		יחידה	1	בר משלף גבוה למבטח דגם 32681 של חלמיש
-	-		מ"א	5	חיפוי שיש קיסר דגם 4030 כולל על הקיר עולה 30 ס"מ
-	-				
-	-				סה"כ בינוי
-	-				סה"כ לקבלן

גמנסיה דרכא

ספר כולל מע"מ	ספר"כ מחיר	מחיר יחידה	יחידה	כמות	תאור המוצר
-	-		מ"ר	50	עבודות בניי ושיפוץ התקנת פורקט למיניציה + פנלים AC 4
-	-		קומפלט	1	בגון שיבחך בהמשך כולל קיר בגוון צבעוני
-	-		קומפלט	1	הכנסת תעלות חשמל לקירות
-	-		קומפלט	1	פירוק פלורוסטטים
-	-				סה"כ בניי
					חשמל ותאורה
-	-		יחידה	4	חשמל
-	-		יחידה	2	יחידות אופיס עם 4 נק' חשמל + תקשורת נק' חשמל
-	-		יחידה	9	רכישה והתקנה של ג"ת לדים צמודי תקרה עגולים של ניסוק מקט 17840427 אור נטרלי
-	-		יחידה	4	יצירת 4 נקודות תאורה חדישות וחיבור למפסק ק"יים בכיתה
-	-		יחידה	4	רכישה והתקנה של ג"ת תל"יים דגם טריפל תל"י של מחסני תאורה או ש"ע
-	-				סה"כ חשמל ותאורה
					סה"כ לקבלן

אשכול פיס

תאור המוצר	עבודות בינוי ושיפוץ	כמות	יחידה	מחיר ליחידה	מחיר כולל	מחיר כולל מע"מ	הערות
		1	קומפלט			-	
	פירוק פוליס קיימים לכל המרחב , אריח 60*60 בנון דמוי	1	יחידה			-	
	פירוק דלת ומשקוף מבטון במעבר לחדר הפנימי	1	קומפלט			-	
	פירוק גופי תאורה קיימים מהתקרה כולל במחסן	70	מ"ר			-	
	שיפוץ והחלפת הקירות	1	קומפלט			-	
	צביעת קירות ותקרה + תיקונים						
	הרחבת הפתח שמחבר את הכיתה עם החדר האחרון - קיר בטון נדרש ניסור הקיר ואישור ע"י קונסטרוקטור למקסום גודל הפתח - רצוי לפתח ברוחב 100 ס"מ נספיים על הקיים עד גובה התקרה , כולל פתיחה של גובה המשקוף הקיים עד התקרה , פינוי הריסות למכולה ולשטח פינוי מורשה	3.5	מ"ר			-	
	צביעת דלתות לחדר הפנימי	2	יחידה			-	
	העתקת 2 מזגנים לקיר אחר	2	יחידה			-	
	תקרה אקוסטית עם סינו של 40 ס"מ מסביב לוחות גבס מחורר עם ג"ת לד תאורה ניטרלית , אין אורך בתקרה אקוסטית במחסן	80	מ"ר			-	
	סה"כ בינוי					-	
	חשמל ותאורה						
	חשמל						
	יחידות אופיס עם 4 נק' חשמל + תקשורת ל"א	12	יחידה			-	
	תצבת חשמל למרכז הכיתה לנקודה מפואלת של 8 שקעי חשמל	2	יחידה			-	
	מפצל חשמל ל 8 שקעים ל 2 שולחנות עבודה	2	יחידה			-	
	רכישה והתקנה של 4 מנורות פריפל טכני תלזיות בגובה 100 ס"מ מהתקרה על השולחנות עבודה	4	יחידה			-	
	רכישה והתקנה של 7 מנורות תלזיות דגם טריפל תגליה ממחסי תאורה או ש"ע תאורה ניטרלית	7	יחידה			-	
	התקנה עד בגובה 100 ס"מ מהתקרה על השולחנות עבודה	20	יחידה			-	
	חיבורי הילדים בתקרה אקוסטית					-	
	סה"כ חשמל ותאורה					-	
	סה"כ לקבלן					-	

כתב נמויות - פסגה

עלות כולל	סה"כ עלות	עלות ליחידה	יחידה	נמות	תאור המוצר
מע"מ					עבודות פירוק ופינוי
			מ"ר	3.15	
			יחידה	2	הריסת קיר גבס שסוגר יציאה למרפסת ופינוי למסלקה
			יחידות	4	הורדת 2 חלונות אלומיניום במידה 45*270 ופינוי למסלקה
			יחידה	2	פירוק של פלוריסטונים בתקרה
					הזדת סורגים במידה 270*50 מהחלק הפנימי לחלק החיצוני של המבנה
			מ"ר	30	עבודות בינוי ותיפוי
			מ"ר	40	תיקוני טיח לקירות + שפכטל לישור הקיר
			מ"ר	5.4	צבע קירות בהתאם לגוונים שייבחרו בהמשך
			מ"ר	4	בניית הנמכה עגולה בתקרה בגובה 20 וקוטר 2 מ'
			מ"ר	35	התקנת פרקט קליאסיק 31 EPL137 של חברת "כרמל" חומר+עבודה
			יחידה	2	רכישה והתקנה של חלונות במידות 45*270 פרופיל 7300 של קליל
					סה"כ עבודות קבלן לפירוק פינוי ובינוי
					חשמל
			יחידה	6	נקודות חדשות בתקרת בטון ל 6 מנורות תליויות
			יחידה	1	נקודת חשמל במרכז החדר - שמזינה ל 10 פסוטים בהנמכה
			יחידה	2	נקודת TV לסלולויזיה
					תאורה
			יחידה	4	רכישה והתקנה של גופי לד צמודי תקרה עגולים בקוטר 40 ס"מ במקום הפלוריסטונים
			יחידה	10	רכישה והתקנה של ספוסים עגולים בקוטר של 10 ס"מ להנמכה
			יחידה	6	רכישה והתקנה של 6 גופי תאורה נופלים דגם קמבורן תליון גון לבן
					מק"ט: 73496883
					סה"כ חשמל ותאורה
					סה"כ קבלן

אלי כהן קריית מלאכי - חדר מורים - כתב משיות

מחיר כולל מע"מ	מחיר כולל	מחיר ליחידה	יחידה	כמות	תאור המוצר
-	-	-	מ"ר	10	עבודות בנייני ושיפוץ
-	-	-	קומפלט	1	הריסת קירות כולל דלתות
-	-	-	קומפלט	1	פירוק ופינוי מטבח קיים + שרותים
-	-	-	מ"ר	18	פירוק פנלים
-	-	-	מ"ר	5	בניית קירות גבס בשרותים לפי תכנית
-	-	-	מ"ר	15	ריצוף חדר שרותים גרטי פורצלן R10 לפי מחיר בסיס 60
-	-	-	מ"ר	71	חיפוי קירות אריח לבן מט 60x20 עד גובה 120
-	-	-	קומפלט	1	פרקט למינציה כולל פנל פולימרי לבן
-	-	-	יחידה	2	החזת נקודת ביוב ונקודת אינסטלציה לניור מטבח פרח קררים חמים
-	-	-	יחידה	2	החזת נקודת ביוב לאסלה
-	-	-	יחידה	2	אספקת התקנת אסלות
-	-	-	יחידה	2	אספקת והתקנת ניורים
-	-	-	יחידה	1	נקודת מים קרים חמים לברז פרח
-	-	-	יחידה	1	אביזרי נים
-	-	-	יחידה	2	תיקון/החלפה לוחות אקוסטיים קיימים לפי האורך
-	-	-	מ"ר	20	החזת מזגן
-	-	-	קומפלט	1	טפטים
-	-	-		1	צביעת קירות ותקרה + תיקונים
-	-	-			סה"כ בניי
-	-	-			חשמל ומאור
-	-	-			חשמל
-	-	-	קומפלט	1	הכנסת כל נק' החשמל לתוך הקירות
-	-	-	קומפלט	1	מנורה נופלת מהתקרה
-	-	-	יחידה	8	נקודת חשמל
-	-	-	יחידה	2	נקודות חשמל + תקשורת (סימה בוקס 4 חשמל 1 תקשורת)
-	-	-			נקודות חשמל
-	-	-			סה"כ

אלי כהן ניתת מדעים

קבלן

תאור המוצר	נמות	יחידה	מחיר יחידה	סה"כ מחיר	כולל מע"מ
עבודות פינוי הקיים ובניו ושיפוץ					
הורדת תעלות חשמל וחציבת תעלות בולטות שגיתן לתוך הקיר	1	קומפלט		-	-
פירוק ג"ת קיימים	1	קומפלט		-	-
פירוק פנלים	60	מ"ר		-	-
ריצוף הכיתה למינציה ויניל עמידה במים	1	קומפלט		-	-
תיקוני טיחה + צביעת קירות בצבע אחיד ליחידה (כיתה בגודל 60 מ')	8	מ"ר		-	-
בניית עמוד טרפזי והנמכה בגבס	8	מ"ר		-	-
צביעת עמוד והנמכה בגבס סופר קריל 2000 בגוון טורקיז שיקבע במועד הביצוע	60	מ"ר		-	-
תקרה אקוסטית	10	מ"ר		-	-
בניית קיר גבס עם נישות בגודל 270*425 עומק 10 ס"מ					
סה"כ עבודות קבלן לשיפוץ בינוי ופינוי :					
חשמל ותאורה					
נקודות תאורה בהנמכת גבס + מפסק הדלקה ראשי של הכיתה	4	יחידה		-	-
יחידות אופיס של 2 חשמל + תקשורת	8	יחידה		-	-
רכישה והתקנה של גופי תאורה					
רכישה והתקנה של ספוסים שקופים בנישת גבס	4	יחידה		-	-
לדים מובנים 60*60 לתקרה אקוסטית	12	יחידה		-	-
סה"כ עבודות חשמלי					
סה"כ					

אלי כהן מבואה

קבלן

מ"מ מע"מ	סה"כ מחיר	מחיר יחידה	יחידה	כמות	תאור המוצר
-	-	-	יחידה	8	עבודות פינוי הקיים ובינוי ושיפוץ
-	-	-	קומפלט	1	פירוק ג"ת קיימים
-	-	-	מ"ר	60	תיקוני טייח + צביעת קירות
-	-	-	מ"ר	10	החלפת לוחות לכל התקרה אקוסטית
-	-	-	מ"ר	10	בניית קיר גבס עם נישות עומק 10 ס"מ בהתאם לפרט קירות
-	-	-	מ"ר	27	רכישה והתקנה של ויטרינות אלומיניום דגם קליל 7000 ל 2 הכניסות במידות 270*500 ל 2 דלתות כולל 2 פתיחות דו נפיות ברוחב 100 ס"מ כ"א זכוכית מחוסמת כולל כל מתקני הבטיחות בהתאם לתקני מוסדות חינוך
-	-	-	מ"א	12	חיפוי קירות על הקרקעיה הקיימת עם PVC קשיח עד לגובה 120 בהתאם לחיפוי הקיים כולל התקנה
-	-	-	-	-	סה"כ עבודות קבלן לשיפוץ בינוי ופינוי :
-	-	-	-	-	חשמל ומאורה
-	-	-	יחידה	8	רכישה והתקנה של גופי תאורה
-	-	-	-	-	רכישה והתקנה של לדים מובנים 60*60 לתקרה אקוסטית של ניסקו או ש"ע
-	-	-	-	-	סה"כ עבודות חשמלאי
-	-	-	-	-	סה"כ