



מסמך הבהרות מס' 1

תשובות לשאלות הבהרה

בס"ד

מכרז מס' 07/2022

תפעול ותחזוקה של בריכות השחייה במרכז העירוני לספורט ונופש (קאנטרי) קרית מלאכי

1. בהתאם להוראות המכרז וכל דין, מתכבדת העירייה להשיב לפניות ושאלות הבהרה שהתקבלו במועד שנקבע לכך, כדלהלן.
2. מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לקרוא את הוראות המכרז ונספחיו בהתאם לשינויים או להבהרות המפורטות במסמך הבהרות.
3. יש לצרף נספח הבהרות זה ליתר מסמכי המכרז כשהוא חתום בתחתית כל עמוד ע"י המציע.
4. העירייה תהיה רשאית להוסיף ולפרסם הבהרות נוספות מיוזמתה ועד למועד האחרון להגשת הצעות. באחריות המשתתפים להתעדכן בפרסומים מעת לעת ועד למועד האחרון להגשת הצעות.

מס'	סעיף	עמוד	פירוט השאלה	תשובה
1	4.2	6	ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 20,000 - הינה מיותרת ודרקונית.	<u>הבקשה נדחית</u> הערבות הבנקאית הינה מעיקרי המכרז הציבורי והגשתה הינה חובה היקפה נקבע ביחס להיקף השירותים הצפוי
2	12.2	10	לדעתי נושא עריכת הביטוחים איננו חלק מעבודת המפעיל ולכן אבקש לבטל את נושא הביטוחים.	<u>הבהרה</u> אין צורך להחתים את חברת הביטוח בשלב הגשת הצעות. המציע יחתום על נוסח הנספחים כחלק מההצעה. <u>רק הזוכה</u> יידרש להחתים חברת ביטוח כתנאי לחתימות על החוזה
3	3.4	23	החלפת חלקים ותיקונים לא אמורים להיות ע"ח הקבלן באופן בלעדי. מבקש להסיר את הסעיף הנ"ל.	<u>הבקשה נדחית</u> בסעיף זה מדובר על האחריות הבלעדית להשיג רישיונות או היתרים ולא אספקת חלפים חלקים וחלפים מוסדר בסעיף 6 לחוזה - עמ' 24 לחוברת המכרז
4	5.3	24	התשלום לקבלן הינה משכורתו החודשית ולכן לא ראוי שהתשלום יבוצע בתנאי של שוטף + 45 ממועד הגשת החשבונית. אבקש להסיר סעיף זה.	<u>הבקשה נדחית</u> אין מדובר בשכר עבודה אלא תשלום בגין שירותים - בתנאי התשלום הנהוגים בעירייה. העירייה אינה יכולה להתחייב לתשלום מוקדם יותר.



"מיש"א דבר ה' אל ישראל ביד מלאכי" (מלאכי א,א')

עיריית קרית מלאכי

ועדת מכרזים



בס"ד

5	8.4	25	תקופת ההסכם וביטולה באופן מיידי - שמורה הזכות לעירייה. ומה עם בדבר הקבלן? מה התנאים הנדרשים מהקבלן לסיים הסכם זה?	<u>הבקשה מתקבלת</u> בסעיף 8.4 להסכם (עמ' 25 לחוברת המכרז) במקום המילים "העירייה בלבד תהא רשאית" יבוא "הצדדים יהיו רשאים".
6	11.1	26	אחריות ושיפוי נזיקין – עפ"י החוזה הקבלן אחראי לכל נזק של צד שלישי שייגרם במקום. נזיקין בגין צד שלישי הינם באחריות הבעלים. להלן עיריית קרית מלאכי. ולא יהיה על הקבלן המפעיל. אבקש להתייחס בסוגיה זו לכל סעיפי 11 ו-11.6.	<u>הבהרה</u> אחריות המציע מוגבלת לנזקים שנגרמו "כתוצאה ממעשה או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה מצד הקבלן ו/או מי מטעמו, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן" אחריות הקבלן בפרק זה מתייחסת רק לשירותים שהוא מספק ולאחריותו המקצועית ולא לחלקה של העירייה או מרכז הנופש או כל נותן שירות אחר אשר יפעל במרכז הנופש
7	12.3	27	הקבלן המפעיל יעבוד תחת תנאי הבטיחות הקבועים בחוק בכל מה שקשור בעבודתו ואינו מתחייב להגיש כתב התחייבות בנושא התחייבות.	<u>הבהרה</u> חובה לחתום על כתב ההתחייבות המצורף כנספח ד' למסמכי המכרז וזה יחייב את הקבלן לכל תקופת ההסכם כתב ההתחייבות הוא לקיום מלוא החובות הקבועים בחוק ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות
8	13.1-13.6	28	סעיפי הביטוח – הובהר כי העירייה הינה בעלים של המקום והיא זו האחראית על קיומם של ביטוחים על כל המשתמע מכך. ולכן אבקש להסיר סעיפים אלו.	<u>הבקשה נדחית</u> ראה תשובה 6 הנ"ל
9	14.1-14.4	28	ערבויות הקבלן – אבקש להסיר את כל סעיפי 14, מאחר והקבלן יבצע את עבודתו באופן המקצועי ביותר ולפיכך אין צורך בערבויות כספיות.	<u>הבקשה נדחית</u> ראה תשובה 1 הנ"ל
10	15.1-15.7	29,30	הפרות ופיצויים -סעיפים אלו אינם עולים בקנה של התחייבויות המפעיל. ויש להסירם.	<u>הבקשה נדחית</u> סעיף הפרות ופיצויים מוסכמים- ההסכם יישאר בנוסחו, יחייב את המשתתפים ואת הזוכה במכרז ולא יחול בו כל שינוי
11	נספח ד כתב התחייבויות בנושא בטיחות	35	הקבלן המפעיל יהיה חייב להמציא אישורי עבודה בגובה ובנוסף יבצע את עבודותיו תוך הקפדה על בטיחות מתוך נסיונו ומתוך ידיעותיו המקצועיות. ולכן אבקש להסיר את נספח ד.	<u>הבקשה נדחית</u> נספח ד' הינו מהותי ויחייב את הזוכה לכל תקופת ההתקשרות ראה תשובה 7 לעיל



"מישא דבר ה' אל ישראל ביד מלאכי" (מלאכי א, א')

עיריית קרית מלאכי

ועדת מכרזים



בס"ד

העירייה תהיה רשאית להוסיף ולפרסם מסמכי הבהרה שונים מיוזמתה, עד למועד האחרון להגשת ההצעות. על המשתתפים להתעדכן באתר העירייה ובמסמכי המכרז המתפרסמים מעת לעת על-ידי העירייה.

עיריית קרית מלאכי

חתימה המציע: _____

(יש לצרף ליתר מסמכי ההצעה)