

# עיריית קריית מלאכי מכרז פומבי מס' 14/2022

## למתן רשות שימוש במקרקעין להפעלת תחנת מוניות בעיר קרית מלאכי

עיריית קרית מלאכי מתכבדת להזמין בזה הצעות למתן רשות שימוש במקרקעין המצויים ברחוב בן גוריון בחניה הסמוכה למבנה המתנ"ס מס' 36 בקרית מלאכי והידועים גם כגוש 2609 חלק מחלקה 5 (להלן: "המקרקעין") וזאת לצורך הפעלת תחנת מונית.

הזוכה במכרז יציב על המקרקעין (על חשבונו) מבנה דרך יביל מטויח או מחופה בחיפוי שיאושר ע"י מהנדס העיר בגודל של כ 6 מ"ר ( כ 2 מטר על כ 3 מטר בגובה של כ 250 ס"מ) אשר ישמש אך ורק כתחנת מונית פעילה. יובהר כבר עתה כי באחריות הזוכה להשיג על חשבונו את כל האישורים הנדרשים לפי דין וכי הוא יישא בכל התשלומים הכרוכים בשימוש במקרקעין ובמבנה שיציב על המקרקעין לרבות תשלומים בגין מיסוי עירוני.

תקופת ההתקשרות הינה ל- 12 חודשים. לעירייה בלבד קיימת אופציה להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות בנות שנה או חלק מהן ובלבד שסך כל תקופות התקשרות לא יעלה על 4 שנים ו- 11 חודשים.

במסגרת מכרז זה המציעים נדרשים לנקוב בסכום תשלום חודשי קבוע (אשר ישולם לעירייה מראש עבור כל תקופת התקשרות) בגין הזכות להשתמש במקרקעין. יובהר ויודגש, כי התשלום החודשי אינו תלוי ואינו מותנה בהכנסות כלשהן למען הסר ספק, העירייה לא תישא בכל תשלום ו/או חיוב הקשור במישרין או בעקיפין להפעלת תחנת המוניות במקרקעין.

בכבוד רב,

אליהו זוהר  
ראש עיריית קרית מלאכי

מסמכי המכרז

א. מסמך א' – הנחיות למשתתפים לרבות נספחים אשר הינם:

- נספח 1.1 - טופס פרטים מזהים של המציע
- נספח 1.2 – נוסח רישום על גבי המעטפה
- נספח 1.3 – תצהיר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים
- נספח 1.4 - הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד העירייה או לחבר העירייה
- נספח 1.5 - ערבות בנקאית בלתי מותנית
- נספח 1.6 - תצהיר בפני עו"ד

מסמך ב' - דף הצעת המחיר ותשריט המקרקעין

ב. מסמך ג' - הסכם רשות שימוש לרבות נספחיו שהינם:

- נספח א' - דף הצעת המחיר (יצורף לחוזה לאחר הזכיה)
- נספח ב' – אישור על קיום ביטוחים
- נספח ג' - נוסח ערבות ביצוע

**מסמך א'**

**הוראות למשתתפים**

**טבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז**

פרטים	נושא
מבוטל	מועדים לסיור מציעים במידה ויתקיים
12:00 בשעה 15.05.22	מועד אחרון לקבלת שאלות הבהרה לעירייה
16:00 בשעה 18.05.22	מועד אחרון לפרסום מענה העירייה לשאלות ההבהרה
09:00 בשעה 26.05.22	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים
ביום 26.05.22 בשעה 09:05 בחדר ישיבות, בבניין העירייה בקומה ב', ז'בוטינסקי 20 קריית מלאכי	מועד פתיחת תיבת המכרזים
לא יפחת מ 5,000 ₪ לפחות עד ליום 26.08.22 מדד אחרון שפורסם	<input type="checkbox"/> גובה ערבות ההצעה <input type="checkbox"/> תאריך תום תוקף ערבות ההצעה <input type="checkbox"/> מדד
זוכה אחד	<input type="checkbox"/> מספר זוכים במכרז
התחרות הינה על מחיר (100% מחיר) - ועדת המכרזים תהא רשאית להמליץ על זכייתו של המציע אשר הצעתו הכספית בגין דמי השימוש החודשים הינה הגבוהה ביותר	<input type="checkbox"/> אופן קביעת הזוכה במכרז

במקרה של סתירה בין מועדים אלה לבין מועדים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים המועדים בטבלה זו.

העירייה רשאית לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות.

### 1.1. רכישת מסמכי המכרז ותשלום עבור השתתפות במכרז

1.1.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בעבור סך של 250 ₪ שלא יוחזרו במשרדי הגבייה שברחוב ז'בוטינסקי 8 קרית מלאכי בימים א-ה, בין השעות 9:00 – 12:00 בלבד. לחילופין ניתן לרכוש באופן מקוון באתר העירוני שכתובתו [WWW.K-M.ORG.IL](http://WWW.K-M.ORG.IL) טלפון לבירורים 08-8500898

### 1.2. הגשת ההצעה

1.2.1. את ההצעה יש להגיש עד למועד הנקוב ב"טבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז" דלעיל. את ההצעה יש להניח בתיבת המכרזים הנמצאת בחדרו של סגן ראש העיר בבניין העירייה בקומה ב' ברח' ז'בוטינסקי 20 קרית מלאכי עד ליום 26.05.22 בשעה 09:00. הצעה שתוגש לאחר המועד תחשב כאילו לא הוגשה כלל. משלוח הצעה בדואר או ע"י שירות הובלה כלשהו אינו עונה על הדרישות. אם ההצעה לא התקבלה בתיבת המכרזים כאמור עד המועד האחרון להגשת ההצעות.  
1.2.2. המזמין רשאי, עפ"י שיקול דעתו, לדחות כל מועד הקבוע במכרז.

### 1.3. פרטים מזהים

יש לצרף להצעה טופס פרטים מזהים בנוסח המצ"ב כנספח 1.1 בו יצוינו הפרטים המזהים של המציע.

### 1.4. מבנה ההצעה

1.4.1. את ההצעה יש להגיש בעותק אחד.  
1.4.2. ההצעה תוגש במעטפה ראשית נפרדת ללא זיהוי המציע. על המעטפה יהיה רשום מספר המכרז ושם המכרז בלבד (לנוחיות המציעים מצ"ב נוסח מוצע מסומן כנספח 1.2)  
1.4.3. הצעת המשתתף תוגש במעטפה אטומה, כשהמשתתף חתם על טופס הצעת המשתתף ועל שולי כל עמוד ועמוד מהמסמכים הכלולים בה.  
1.4.4. מעטפה תכיל את כל מסמכי המכרז (כשהם חתומים ע"י המציע) ובכלל זה ערבות בנקאית מקורית ודף הצעת המחיר.

### 1.5. איסור תיאום הצעות ומספר הצעות

1.5.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.  
1.5.2. מציע אינו רשאי להציע הצעה משותפת עם מציע אחר.  
1.5.3. בעל עניין במציע וכל גוף שהמציע הוא בעל עניין בו, נושא משרה באחד מהם, וכל מי מטעמו של אחד מהם, לא יפעלו לתיאום הצעתו של המציע עם הצעת מציע אחר כלשהו, בשום אופן שהוא, לרבות החלפת מידע, הערכות או הבנות.

### 1.6. הסתייגות

מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף להם או למחוק בהם, להסתייג מהם או להתנות עליהם בדרך כלשהי. כל שינוי, הוספה, מחיקה או התניה כאמור שיש בהם משום הסתייגות ממסמכי המכרז או מתנאיו עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה לא יהיה להם תוקף. בהגשת הצעתו למכרז ייחשב המציע כמי שוויתר מראש על כל טענה בקשר למי מהתניות המכרז על נספחיו והסכם ההתקשרות המצורף לו, והוא מאשר בכך כי הם ברורים ומובנים לו.

### 1.7. סתירות ואי התאמות

על המציע לפנות לנציג העירייה בכל סתירה או אי התאמה במסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם. מציע אשר לא יפנה כאמור טרם הגשת הצעתו יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר סתירות או אי התאמות כאמור ויחשב כמסכים לכל האמור במסמכי המכרז.

### 1.8. שאלות וביורים

- 1.8.1. משתתף שמבקש להציג שאלה או בקשה להבהרה לגבי מכרז זה, יהיה רשאי לפנות בכתב, החל מיום הפרסום ועד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה.
- 1.8.2. את השאלות יש להפנות אל רכות ועדת מכרזים, עו"ד שני משה, בדואר אלקטרוני שכותרתו תהיה הבהרות למכרז פומבי מספר 14/2022 כתובת הדוא"ל היא [shani@k-m.org.il](mailto:shani@k-m.org.il).
- 1.8.3. המשתתפים מתבקשים **שלא לשלוח בקשות לאישור קבלת השאלות** אלא לוודא קבלת הודעת הדוא"ל באמצעות "אישור מסירה".
- 1.8.4. המשתתפים מתבקשים לשלוח את השאלות בפורמט Word.
- 1.8.5. בפנייתו יציין המשתתף את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, מספר המכרז, שם המסמך ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות תוגשנה במבנה הבא, תוך הפרדה בין שאלות לעניין החוזה ושאלות לעניין המכרז:

#	הזמנה/ מפרט/ חוזה	סעיף	שאלה
1.			
2.			

- 1.8.6. תשובות יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה שכתובתו: [www.k-m.org.il](http://www.k-m.org.il) באחריות המציע לעקוב באתר האינטרנט של העירייה, אחר שינויים והבהרות הנוגעים למכרז זה, וזאת עד המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 1.8.7. מובהר כי התשובות לשאלות מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לצרף את קובצי התשובות לשאלות, חתומים ע"י המציע, למענה המציע כנספח לסעיף זה.
- 1.8.8. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לערוך, בכל עת קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, כולל בהסכם המצורף בין אם ביוזמתה ובין אם בעקבות תשובה להליך הבהרות. הוכנסו שינויים ו/או תיקונים כאמור, יהפכו אלה לחלק בלתי נפרד מתנאי מכרז זה.

**1.9. כנס מציעים – בוטל**

**1.10. התחייבויות ואישורים שעל המציע לצרף להצעתו**

על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים המפורטים להלן כשהם תקפים למועד הגשת ההצעה:

**1.10.1. תעודה המעידה על רישום תאגיד**

1.10.2. **ניהול ספרים** - אישור תקף מאת פקיד שומה או רואה חשבון או יועץ מס מייצג (כהגדרתו בחוק

הסדרת העיסוק בייצוג על ידי יועצי מס, התשס"ה - 2005), בדבר ניהול ספרי חשבונות ורשומות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

1.10.3. **היעדר הרשעות** - תצהיר בנוסח הרצ"ב **כנספח 1.3** בדבר היעדר הרשעות בעבירות על פי חוק

עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א וחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, כשהוא חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר על ידי עורך דין;

1.10.4. **העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום** - תנאי מוקדם להתקשרות בין ספק לבין "גוף

ציבורי" הוא עמידה בהוראות סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן - "סעיף האיסור") ולכן המציע **מאשר בחתימתו, כי במעמד הגשת הצעתו לא חל עליו איסור להתקשר עם "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף האיסור.**

1.10.5. **הצהרה בדבר קרבה משפחתית** לעובד העירייה או לחבר העירייה בנוסח המצ"ב **כנספח 1.4**

**1.10.5**

**1.11. הליך בחירת המציע**

ועדת המכרזים תהא רשאית להמליץ על זכייתו של המציע אשר הצעתו הכספית בגין דמי השימוש החודשים הינה הגבוהה ביותר מבין יתר ההצעות.

על אף האמור לעיל העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה.

**יובהר ויודגש כי בכל מקרה הצעת המציע עבור דמי שימוש חודשיים לא תפחת מסך של 1,533.5 ₪ לא כולל מע"מ כדין לחודש. הצעה שתפחת מהסך הנ"ל – תיפסל על הסף ולא תובא לדיון.**

1.12. התחייבויות ואישורים לאחר קביעת זוכה במכרז

1.12.1. עם קביעת הזוכה/ים במכרז תשלח לו/להם על כך הודעה בכתב.

1.12.2. **המציע/ים שייקבעו/זוכה/ים במכרז מתחייב/ים תוך 10 ימים** מיום משלוח הודעת הזכייה על ידי העירייה, **להמיר את ערבות המכרז בערבות בנקאית** לביצוע החוזה בשיעור שנקבע במסמכי

המכרז, **ולהחתים את חברת הביטוח על הנספח הביטוחי** המצורף לחוזה ככתבו וכלשונו, עם חתימתו על חוזה.

1.12.3. מציע אשר הצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב והערבות הבנקאית שהוצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז תוחזר לבנק ישירות.

1.12.4. היה והמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, קרי, לא מסר לעירייה את החוזים על כל הנספחים חתומים, ו/או לא המציא לעירייה ערבות ביצוע, ו/או לא החתים את חברת הביטוח על הנספח

הביטוחי לשביעות רצון העירייה, ו/או לא ביצע או הפר אחד מתנאי המכרז, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע.

1.12.5. לא עמד המציע באחת מהתחייבויותיו כאמור לעיל, רשאית העירייה לחלט את הערבות הבנקאית, וזאת כפיצוי מוסכם בין הצדדים לכיסוי נזקי העירייה, וללא כל צורך בהוכחת נזק, וזאת מבלי לפגוע בזכותה של העירייה לתבוע את המציע בגין יתר הנזקים שנגרמו לה בגין כך.

#### **1.13. זכויות המזמין**

1.13.1. העירייה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה והיא רשאית לדחות או לפסול את כל ההצעות.

1.13.2. לתשומת לב המציעים אומדן העירייה למכרז זה הינו גלוי ועומד על סך של 1,533.5 ₪ לא כולל מע"מ עבור דמי שימוש חודשיים במקרקעין.

1.13.3. העירייה תהא רשאית לדחות הצעה בלתי סבירה מבחינת המחיר הנקוב בה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.13.4. ועדת המכרזים רשאית לשקול בין יתר השיקולים את ניסיונה של העירייה ו/או כל גורם אחר מול המציע.

1.13.5. ועדת המכרזים רשאית למנות דרג מקצועי לצורך בדיקת ההצעות, אשר ימליץ לוועדת המכרזים המלצותיו, ואף יפנה למציע לקבלת הבהרות, השלמות והתאמות וכל הדרוש לבדיקת כושרו ויכולתו לבצע את העבודות. הצוות המקצועי יהיה רשאי, אך לא חייב, לבקר בכל משרד, מפעל, מתקן או אתר, המוחזק או מופעל ע"י המציע וכן לבקש ולקבל כל מידע ביחס למציע ו/או לטובין או לשירותים המוצעים. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול כל הצעה, אם סברה שמגיש ההצעה לא שיתף פעולה עם הצוות המקצועי ו/או לא מסר מידע כנדרש.

1.13.6. בהחלטתה על הזוכה במכרז רשאית העירייה להחליט על מציע כ"כשיר נוסף".

1.13.7. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציעים לבצע השלמות, הבהרות וכל פרט אחר לרבות כאלה הנוגעים להוכחת תנאי סף הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולמציעים לא תהא כל טענה כלפי העירייה. בנוסף העירייה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכה במכרז בכל ענין הנוגע להתקשרות לרבות עניינים כספיים.

1.13.8. העירייה רשאית להאריך את מועדי המכרז בכל שלב ו/או לקבוע מועדים חדשים בכל שלב לרבות בשלב פתיחת תיבת המכרזים וזאת גם במקרה בו יתגלה כי בעת פתיחת תיבת המכרזים אין הצעות ו/או ישנן מעט הצעות, הכל לפי שיקול דעתה של העירייה.

#### **1.14. עיון בהצעה הזוכה**

בתום המכרז קרי החלטת ועדת המכרזים ואישור ראש העיר, העירייה תעמיד לעיון המציעים שיבקשו זאת, את ההצעה הזוכה במכרז, המציע מצהיר כי הצעתו גלויה וכי במידה ותהיינה פניות של מציעים אחרים, לראות את הצעתו, אין לו כל התנגדות לכך, והוא נותן רשות מראש להראות את הצעתו, לאחר קבלת החלטה סופית של ועדת המכרזים. במידה והמציע מתנגד לאמור לעיל, עליו לציין מראש ובמפורש במסמכי הצעתו אלו סעיפים בהצעתו לדעתו יש בהם סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי וינמק את טענותיו באופן מפורט. ועם זאת מובהר למציע כי שיקול הדעת למסור את הצעתו מסורה לוועדת המכרזים והיא רשאית להציג כל מסמך שלפי דעתה אינו חסוי.

**2. פרק תנאי סף**

**2.1 ערבות בנקאית.**

על המציע להגיש ערבות בנקאית בלתי מותנית בגין הגשת הצעה בהתאם לדוגמת הערבות בנספח

**המצ"ב המסומן כנספח 1.5**

על המציע להגיש ערבות בנקאית בלתי מותנית בגין הגשת הצעה בהתאם לדוגמת הערבות בנספח המצ"ב כנספח 1.5 על המציע לצרף במעטפת המכרז ערבות בנקאית אוטונומית על הסך **שלא יפחת** מהסכום הקבוע בפרק 1 ריכוז עיקרי התנאים במכרז שהוצאה על ידי בנק ישראלי לבקשת המשתתף במכרז בלבד, צמודה או לא צמודה למדד המחירים לצרכן (כללי) - ולהלן: ("המדד") לפקודת עיריית קרית מלאכי, בהתאם לנוסח הערבות המצורף, וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז, ההצעה וחתימה על החוזה. הערבות תהא בתוקף לתקופה **שלא תפחת** מהתקופה הקבועה בפרק 1 "ריכוז עיקרי התנאים במכרז". העירייה תהא רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד באחת מהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה, וזאת כפיצוי מוסכם בגין נזקה של העירייה, ללא צורך בכל הוכחת נזק ומבלי לגרוע מזכויות העירייה לתבוע בגין יתר הנזקים שנגרמו לה. כתב הערבות יהיה על שם המציע בלבד. העירייה רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תקופת הערבות למשך תקופות נוספות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא האריך המציע את תוקף ערבות המכרז על פי דרישת העירייה, תהא העירייה רשאית לבטל את הצעתו. מובהר ומוסכם כי: ערבות בסכום גבוה מהנדרש או ערבות שאינה צמודה למדד או צמודה לכל חודש אחר או ערבות לתקופה מאוחרת מהתקופה שנדרשה, תחשב כערבות תקינה לכל דבר ועניין.

**2.2 המציע בעל רישיון תקף ממשרד התחבורה להפעלת תחנת מוניות.**

**לצורך הוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו העתק מהרישיון התקף.**

**2.3 המציע בעל ניסיון קודם ורצוף בניהול תחנת מוניות לפחות 25 שנים. לצורך הוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו, את נספח 1.6 המצ"ב (תצהיר המציע מאומת ע"י עו"ד).**

**2.4 בבעלות המציע, או עומדות לרשותו על פי הסכם עם בעלי מוניות אחרים, לפחות 8 מוניות רשומות במשרד התחבורה.**

**לצורך הוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו הוכחות לבעלות ו/או הסכמים כאמור.**

**2. רכישת מסמכי המכרז**

**המציע רכש את מסמכי המכרז.**

**לצורך הוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו קבלה על רכישת מסמכי המכרז.**

**יובהר בזאת כי העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציעים ליתן הבהרות ו/או להשלים כל מסמך שהוא לרבות כאלה הנוגעים להוכחת תנאי הסף.**

נספח 1.1 טופס פרטים מזהים של המציע  
חובה למלא טופס זה (בשני עותקים)

שם המציע
מס' עוסק מורשה
מס' חברה
כתובת
טלפון
טלפון סלולרי
פקס
דוא"ל

פרטי מורשה חתימה מטעם המציע	
שם	ת"ז _____ דוגמת חתימה _____
שם	ת"ז _____ דוגמת חתימה _____
שם	ת"ז _____ דוגמת חתימה _____

**נספח 1.2**  
**לנוחיות המציעים**

**ניתן לצרף דף זה בשני עותקים**

<b>אחד מודבק ע"ג מעטפת ההצעה ביום הגשת ההצעה</b>
<b>השני יימסר למבצע השירותים עם חותמת נתקבל ע"י העירייה</b>

	<b>מספר מכרז</b>
	<b>שם המכרז</b>
	<b>חותמת נתקבל</b>

חשוב לא לציין את שם המציע על גבי המעטפה

### נספח 1.3

#### היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעל/ת ת"ז שמספרה \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה בשמי/בשם המציע \_\_\_\_\_ שאני מוסמך לחתום ולהצהיר בשמו (להלן – המציע/ה הספק).
  2. אני מצהיר כי המציע ו/או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, במידה והמציע הורשע ביותר משתי עבירות – הרינו מצהירים כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- הגדרות המונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, שחלק מהן מובאות להלן:
- (א) "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981 ;
- (ב) "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:
1. חבר בני אדם שנשלט על ידי ;
  2. אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
    - א. בעל השליטה בו ;
    - ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק ;
    - ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה ;
3. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק ;
- (ג) "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) ;
- (ד) "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ;
- (ה) "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ;
- (ו) "מועד התקשרות" -

1. לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז - המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ;
  2. לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז - המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה לפיה נערכה ההתקשרות בעסקה, ואם לא הוגשה הצעה כאמור - מועד ההתקשרות בעסקה ;
- (ז) "עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום ;
- (ח) "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם ;

אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר/ה, \_\_\_\_\_  
אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי

יהיה/תהיה צפויה/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל וחתם/וחתמה עליו בפני.

_____	_____	_____
טלפון	כתובת	שם עו"ד
_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר רישיון	תאריך

נספח 1.4 - הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד העירייה או לחבר העירייה

עיריית קרית מלאכי מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :

1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן :

א. "חבר מועצה, קרוב, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד עירייה. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

**הצהרה**

אני הח"מ המעוניין להשתתף במכרז שפורסם על-ידי עיריית קרית מלאכי, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

2. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :

א. בין חברי מועצת עיריית קרית מלאכי אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

ב. (בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

ג. אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה.

3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

לראיה באתי על החתום :

שם המציע \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

נספח 1.5 תנאי סף נוסח ערבות מכרז

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית קרית מלאכי  
ז'בוטינסקי 20  
קרית מלאכי.

הנדון:

ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **(בהתאם לקבוע בטבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז)** ש, סכום במילים: **(בהתאם לקבוע בטבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז)** ש (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמזיע \_\_\_\_\_ ח.פ/ע.ר. \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב"), בקשר עם מכרז פומבי מספר \_\_\_\_\_ לקבלת שירותי \_\_\_\_\_ ערבות מלאכי.

סכום זה זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד **בגין חודש (בהתאם לקבוע בטבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז) שנת 2022** שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר **משלושה ימים** מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **ליום (בהתאם לקבוע בטבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז) (כולל)** בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת הבנק הערב

**\*יש להשלים את המועדים והסכומים בהתאם לקבוע בטבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז.**

נספח 1.6 להוכחת תנאי סף 2.3 תצהיר בפני עו"ד

לכבוד

עיריית קרית מלאכי

**הנדון: תצהיר**

הנני \_\_\_\_\_ ת.ז./ח.פ. \_\_\_\_\_ המציע או המורשה לחתום בשם  
המציע במכרז מס \_\_\_\_\_ מצהיר בזאת כי:

הנני בעל ניסיון קודם ורצוף בניהול תחנת מוניות, לפחות 25 שנים החל מיום \_\_\_\_\_ ועד  
ליום \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_

חתימה

\_\_\_\_\_

תאריך

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת.ז. שמספרה

\_\_\_\_\_ /המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת בלבד וכי  
יהיה/תהיה צפוי/צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/אישרה את נכונות תצהירו/תצהירה דלעיל  
וחתם/וחתמה עליו בפני.

\_\_\_\_\_

טלפון

\_\_\_\_\_

כתובת

\_\_\_\_\_

שם עו"ד

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_

מספר רישיון

\_\_\_\_\_

תאריך

## מסמך ב' הצעת המחיר

- א. הנני מצהיר כי קראת את כל מסמכי המכרז (לרבות החוזה ונספחיו) וכי הנני מתחייב למלא אחר כל הוראותיו.
  - ב. אני בעל יכולת להפעיל תחנת מוניות במקרקעין בהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו.
  - ג. הנני מצהיר בזה כי הצעתי כוללת את כל הדרוש להפעלת תחנת מוניות במקרקעין.
  - ד. כמו כן, ידוע לי כי סכום המינימום להגשת הצעה הינו 1,533.5 ₪ לא כולל מע"מ . יובהר כי הצעה בסכום נמוך מהסכום הנ"ל - תפסל.
  - ה. תמורת קבלת רשות שימוש במקרקעין לצורך הפעלת תחנת מוניות על חשבוני, הכול כמפורט ובהתאם למכרז, ההסכם ונספחיו, הנני מציע לשלם לעירייה תשלום חודשי **בסך של** \_\_\_\_\_ ₪ לא כולל מע"מ לחודש .
- ו. לתמורה יתווספו מע"מ והצמדה למדד המחירים לצרכן כדין – לפי מדד החודש הידוע ביום חתימת החוזה (מדד בסיס).



## חוזה למתן רשות שימוש

שנערך ונחתם בקרית מלאכי ביום \_\_\_\_\_

בין: **עיריית קרית מלאכי**

אשר ייקרא להלן לשם הקיצור " **העירייה** "

ובין **מר/ חב' \_\_\_\_\_ ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_**

**מרח' \_\_\_\_\_**

אשר ייקרא להלן לשם הקיצור " **המשתמש** "

**הואיל:** והעירייה שהינה הבעלים של המקרקעין המצויים ברחוב \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ בקרית מלאכי והידועים גם כגוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ (להלן: " **המקרקעין** ") פרסמה מכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ **למתן רשות שימוש במקרקעין לצורך הפעלת תחנת מוניות** (להלן: " **המכרז** ") כמפורט במסמכי המכרז.

**והואיל:** והמשתמש הגיש הצעתו למכרז.

**והואיל:** וועדת מכרזים בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ המליצה על זכייתו של המשתמש במכרז בהתאם לתנאי המכרז, ההסכם דנא על נספחיו, וראש העיר אישר את המלצת ועדת המכרזים.

**והואיל:** והמשתמש מצהיר כי ימלא אחר כל הוראות מסמכי המכרז, חוזה זה ונספחיו וכי יש לו את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים עפ"י כל דין בקשר לתנאי הסכם זה והשירותים המתבקשים כאמור;

### לפיכך הוצהר, הוסכם והתנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו, מחייב את הצדדים, וייקרא בכפיפה אחת עם תנאיו.
2. המשתמש מצהיר כי בדק וראה את המקרקעין, מבחינת סוגו, תיאורו, איכותו וכי מצאו מתאים וראוי למטרותיו והוא מוותר בזה על טענות אי-התאמה ו/או טענות אחרות כלשהן ביחס למקרקעין ולטיבו ו/או על טענה של מום או ברירה, והוא מתחייב להשיב לעירייה את המקרקעין מיד בתום השימוש בהתאם למועדים הקבועים בהסכם זה וזאת במצב אותו קיבל.
3. המשתמש מצהיר כי ידוע לו, כי הוראות חוק הגנת הדייר (וסח משולב) תשל"ב 1972 -ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו ו/או בנוסף לו ו/או כל תיקון בחוקים האמורים, לא יחולו עליו.

**4. מטרת השימוש ותקופת השימוש**

- א. השימוש במקרקעין על פי חוזה זה הוא למטרת הפעלת תחנת מוניות לצורכי הציבור הרחב ולמטרה זו בלבד והמשתמש או מי מטעמו אינם רשאים לעשות שימוש במקרקעין לכל מטרה אחרת.
- ב. תקופת השימוש הינה למשך 12 חודשים החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ לעירייה בלבד קיימת אופציה להאריך את ההסכם לתקופות נוספות בנות שנה או חלק מהן ובכל מקרה סה"כ תקופת התקשרות לא תעלה על 4 שנים ו- 11 חודשים.
- ג. העירייה ו/או מי מטעמה רשאים להודיע למשתמש על ביטול חוזה השימוש ו/או לחילופין לקצר את תקופת השימוש וזאת בהתראה של 30 יום מראש בכתב.
- ד. המשתמש ישתמש ויפעל במקרקעין על חשבונו ואחריותו, וכי הוא מקבל על עצמו, על חשבונו ואחריותו הבלעדית, את כל הטיפול שיידרש להשגה וקיום כל האישורים הדרושים על פי כל דין, מאת הרשויות השונות, לניהול עסקיו ולשימוש במקרקעין על פי הסכם זה ולפי כל דין.

**5. תשלום בגין השימוש**

- א. עם חתימה הסכם זה ישלם המשתמש לעירייה מראש את כל דמי השימוש החודשיים בגין תקופת ההתקשרות הראשונה (12 חודשים כפול הצעת המשתמש במכרז) בסך של \_\_\_\_\_ ₪ לא כולל מע"מ. יובהר כי במידה והעירייה תחליט להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות, המשתמש ישלם מראש (בטרם הארכת תקופת ההתקשרות) את כל דמי השימוש עבור תקופת הארכה.
- ב. מוסכם בין הצדדים כי המשתמש יישא בכל נזק אשר יגרם כתוצאה משימוש המשתמש במקרקעין. על אף האמור בהסכם זה במידה ויפר המשתמש הוראה כלשהי מהסכם ההתקשרות, העירייה תהא רשאית לדרוש מהמשתמש כי יפנה מיידית את המקרקעין מכל אדם וחפץ וכי המשתמש מתחייב לפעול בהתאם לדרשות העירייה וזאת בתוך 24 שעות מדרישת העירייה.

**6. המשתמש מתחייב כדלקמן:**

- א. בשום מקרה לא להעביר את החוזה או איזו זכות הנובעת ממנו לאחר. המשתמש מתחייב לא למסור או להעביר או להשכיר את המקרקעין (לרבות המבנה שיוצב עליהם) או חלק ממנו או את זכותו או חלק ממנו וכן לא להרשות למישהו אחר להשתמש במקרקעין או חלק ממנו וכן לא לשתף מישהו בהחזקת המקרקעין או בשימוש בו או בכל הנאה ממנו, בין אם השימוש או ההנאה חלקית, מוגדרים או בלתי מוגדרים וכן אסור למשתמש להעניק למישהו זכות במקרקעין כבר רשות, בין תמורה או בלי כל תמורה, ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב. המשתמש ידאג לקבלת כל הרישיונות הדרושים לצורך הפעילות המבוצעת במקרקעין
- ב. בתקופת השימוש על המשתמש, להחזיק את המקרקעין (לרבות המבנה שיוצב עליהם) במצב טוב נקי ותקין ולתקן על חשבונו את כל הנזקים או הקלקולים שייגרמו למקרקעין במשך תקופת השימוש כתוצאה משימוש של המשתמש, וזאת מיד לאחר התהוותם או היגרמם.
- ג. להחזיק במצב נקי את המקרקעין (לרבות המבנה שיוצב עליהם) ולא לעשות שום דבר ולא להרשות לאחרים לעשות איזה דבר שיוכל לגרום או מטרד לכל גורם שהוא.

ד. לא לבצע שום שינוי במקרקעין ( לרבות במבנה שיוצב עליהם) לא הסכמת העירייה בכתב.

ה. להציב על המקרקעין מבנה דרך יביל מטויח או מחופה בחיפוי שיאושר ע"י מהנדס העיר בגודל של כ 6 מ"ר ובגובה של כ 250 ס"מ אשר ישמש אך ורק כתחנת מונית פעילה, וזאת תוך 60 ימים מיום חתימת הצדדים על הסכם זה. יובהר כי המשתמש יהיה אחראי להשיג את על חשבוננו את כל האישורים הנדרשים לפי כל דין. כמו כן, המשתמש ישלם על חשבוננו במועד את כל התשלומים הכרוכים בשימוש במקרקעין ובמבנה שיוקם עליהם ובכלל זה תשלומי מיסים העירוניים, תשלום בגין שימוש בחשמל, מים וכיו"ב.

מובהר בזאת כי העירייה לא תישא בעלויות ו/או הוצאות הנוגעות להצבת מבנה ו/או בהריסה של מבנה ובקבלת היתר ו/או כל פעולה הנדרשת להצבת המבנה ו/או כל פעולה הנדרשת לצורך שימוש במקרקעין ו/או במבנה לתחנת מוניות.

ו. האמור בסעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי של חוזה זה.

ז. על המשתמש תחול אחריות לכל נזק או אובדן שייגרמו לעירייה בשל מעשה או מחדל שלו תוך כדי ביצוע הסכם זה או כתוצאה מביצועו, והריהו מתחייב לשפות ולפצות את העירייה לפי דרישתה בגין הנזק ו/או האובדן האמור מייד עם דרישתה הראשונה.

ח. המשתמש אחראי כלפי צד שלישי לכל נזק שייגרם לו כתוצאה מן ו/או עקב שימוש במקרקעין, ואם העירייה תחויב על ידי בית המשפט לשלם לצד שלישי סכום כלשהוא בעד הנזקים שהמשתמש אחראי להם כאמור, או במקרה שהעירייה תמצא לנכון להתפשר עם תובע/דורש בגין נזקים כאמור לעיל, יהא המשתמש חייב לפצות את העירייה בכל סכום שתחויב בו כאמור (לרבות במקרה של פשרה), ולרבות כל ההפסדים וההוצאות שייגרמו לה בקשר לכך. מוסכם כי תנאי לחיוב המשתמש עפ"י סעיף זה הוא מתן הודעה למבצע השירותים בדבר תביעה ומתן אפשרות סבירה למבצע השירותים להתגונן מפניה.

ט. למען הסר ספק, על המשתמש לדאוג לבצע את כל הביטוחים הכרוכים במישרין ו/או בעקיפין לפעילות המשתמש במקרקעין ובמבנה שיוצב עליהם, באופן אשר יהווה כיסוי כספי מלא לעירייה מפני כל תביעה שהיא.

י. המשתמש ימציא לעירייה אישור על קיום ביטוחים וזאת בנוסח **המצ"ב כנספח א'** להסכם זה.  
יא. יובהר בזאת כי במידה והמשתמש לא יפעל בהתאם לאמור במסמכי המכרז, הסכם זה, נספחיו וכל דרישה של העירייה, המשתמש יפצה את העירייה בסך של 10,000 ₪. יובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות שהיא העומדת לעירייה לפי כל דין.

יב. בתום תקופת ההתקשרות ישיב המשתמש את המקרקעין כשהם נקיים מכל אדם וחפץ **למעט** המבנה אשר יוותר על המקרקעין.

#### 7. ערבות ביצוע:

א. להבטחת ביצוע התחייבויותיו על-פי חוזה זה, ימציא המשתמש לעירייה, עם החתימה על חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית הניתנת למימוש תוך 3 ימים מדרישת העירייה בסך של 5,000 ₪ (לשביעות רצונה של העירייה ובנוסח שנקבע על-ידה, נוסח ערבות הביצוע מצ"ב **כנספח ב'**).

ב. הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 90 יום מתום תקופת ההתקשרות ו/או האופציה לפי העניין.

ג. יפר מבצע השירותים את החוזה, או תנאי מתנאיו, תהא העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה לפי חוזה זה, לחלט את סכום הערבות, כולה או מקצתה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלמשתמש תהיינה טענות ו/או מענות כלשהן כלפי העירייה בקשר לכך. סכום הערבות שחולט יהיה לקניינה הגמור של העירייה.

ד. בכל מקרה בו תחולט הערבות, כולה או חלקה, ישלים המשתמש את הערבות, או ימציא ערבות חדשה, לפי העניין, בסכומים לפי האמור בסעיף קטן (א) לעיל מייד עם דרישתה של העירייה לכך.

ה. ההוצאות הכרוכות בהוצאה וקיום של הערבות יחולו על משתמש בלבד.

8. למען הסר ספק, אין בהסכמת העירייה לשימוש במקרקעין משום התחייבות כספית כלשהי מטעם העירייה לתשלום כלשהו והמשתמש לא יהיה זכאי לשום תמורה שהיא מהעירייה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:-

המשתמש

העירייה

**נספח א'**

**אישורי ביטוח – מצורף כקובץ נפרד**

**נספח ב'**

**נוסח הערבות הבנקאית לביצוע החוזה (דוגמא בלבד)**

לכבוד  
עיריית קריית מלאכי  
ז'בוטינסקי 20  
קרית מלאכי

תאריך \_\_\_\_\_

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח סכום במילים עשרת אלפים ש"ח (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מ \_\_\_\_\_ ח.פ. / ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") בקשר עם ביצוע חוזה לשירותי \_\_\_\_\_ פרי מכרז מס' \_\_\_\_\_.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), "המדד היסודי".

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, הוא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת (90 יום לאחר תום תקופת ההסכם). כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פירושה דרישה שתגיע לבנק באמצעות פקסימיליה, טלפקס, או מברק, ודרישה זו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת הבנק הערב

