



**פרוטוקול משיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין**  
**שהתקיימה ביום שלישי, כ"ה בניסן התשפ"ב, 26.4.22**  
**בחדר הישיבות בעירייה**

הישיבה החלה בשעה 18:28

**נוכחים:** אליהו זהר, יעקב טלה, צלי מזרחי, שמעון חזן, מוטי יעקובוב, מישל טפירו, יוסי סולימני, שלומי מלכה, מירי דדון, אליאור עמר, שי סיום

**חסרים:** בבר אזולאי, נדב ויצמן

**משתתפים:** תמיר היזמי- מנכ"ל, עו"ד עידית יפת לוי- יועמ"ש, יהודית אמיר- גזברית

**נוכחים:** סופיה מרקוביץ-גזברות, יחיאל כהן- מנהל תשתיות, אלי ג'אן- יועץ תקשורת, טלי יצחק- רכזת ישיבות מליאה, נעם רווחה- מהנדס, אבי אדרי - מנהל אגף חינוך, עו"ד נות גור רפלד

**ראש העיר פותח את הישיבה שלא מן המניין**

ראש העיר

לפני שנתחיל אני רוצה לבשר בשורה טובה. קבלנו היום אישור ממשרד הפנים שמכריז על קרית מלאכי בתוכנית התחדשות עירונית והסכמי גג בעתיד. הדבר הזה יביא את העיר למקום הרבה יותר טוב. רובע האלה תהליך של החלטת ממשלה 20/40 לבנות 30,000 יח"ד ובהכרזה להודיע על בניה של כ- 6,000 יח"ד. אני מודה לשרה שעזרה לנו בנושא זה, היא עבדה על זה תקופה ארוכה, יישר כח.

ראש העיר

פתיחה והגדלת תב"רים

תחום	הנושא	הסכום הכולל של התב"ר בש"ח	הגדלה ₪	הפחתה ₪	הסכום הנדרש לאישור ₪	מקור מימון	הסבר
נכסים 93	הצטיידות מוסדות חינוך וציבור (1024)	500,000			500,000	כספי קרנות	תב"ר חדש
חינוך 81	נגישות אקוסטית עבור גן אגוז- ליקויי שמיעה (1025)	40,000			30,000	משרד החינוך	תב"ר חדש
נכסים 93	הקמת מוסדות (1026) ושיפוץ חינוך	1,380,000	120,000	120,000	120,000	מתבר 914	איחוד תברים
			140,000	140,000	140,000	מתבר 953	
			120,000	120,000	120,000	מתבר 987	
			1,000,000		1,000,000	לתבר 1026	



הסבר	מקור מימון	הסכום הנדרש לאישור	הפחתה	הגדלה	הסכום הכולל של התב"ר בש"ח	הנושא	תחום
עדכון תבר	כספי קרנות	56,606		56,606	56,606	הקמת פיס ירוק גינה ציבורית (416)	נכסים ציבוריים 74
עדכון תבר	כספי קרנות	1,300,000		1,300,000	57,069,396	הקמת מתחם ספורט (839)	תרבות 82
עדכון תבר	כספי קרנות	77,061			77,061	הקמת מבנה למעון יום (867)	נכסים 93
עדכון תבר	כספי קרנות	200,000		200,000	3,754,058	ייעול מערכת החשמל בעיר (663)	נכסים ציבוריים 74
עדכון תבר	לכספי קרנות משרד החינוך	429,500 816,064	429,500	816,064	28,089,319	הקמת בי"ס יסודי ממ"ד בשכונת כרמי הנדיב (964)	חינוך 81
תבר חדש	משאד השיכון	1,782,000			1,782,000	שדרוג כביש בן גוריון (1027)	נכסים ציבוריים 74
עדכון תבר	כספי קרנות	200,000		200,000	6,492,145	הקמת מוסדות ציבור בשכי המחנה הצבאי (תבר 863)	נכסים ציבוריים 74

ראש העיר

מבקש מהגזברית הסביר

יהודית אמיר

אחרי הרבה שנים קרית מלאכי מגיעה למחוזות חזקים. קרית מלאכי תוכרז כרשות יציבה, מבחינה כספית הגענו שלב לפני איתנות. משרד הפנים מסווג יציבות על פי פרמטרים רבים, תקציב, מנגון, מנהלה יעיל וכו'. כיום רק 48 רשויות נמנות על התואר הזה.

שי סיום

אחרי בן גוריון, מתי יגיעו להרצל – ויצמן?

ראש העיר

קבלן כבר זכה בעבודות בהרצל/ויצמן, חניות חדשות, מגרש סינטטי, ליד המכולות. מסביר את השלבים.

ריבוד כבישים, רח' בן גוריון – מדרכות וכבישים השאיפה להגיע לכך שכל הכבישים בעיר יהיו עם ריבוד מלא.

תמיר היזמי- מנכ"ל

מחליפים את כל קווי הביוב ואז ממשיכים לכבישים.

אליאור עמר

שואל בנושא של התב"ר של הקאנטרי

יחיאל כהן- מנהל התשתיות

כדי לעמוד בתקנים של כבוי אש נדרשנו לעשות עוד מערכות כמו ספרינקלרים ועוד דברים. הוספנו על התוכנית הקיימת על פי דרישות חדשות של הגורמים המקצועיים של כב"א.

אליאור עמר

מתי הנושא יסתיים כל פעם יש דרישה לעוד הגדלה, האם יהיו עוד בקשות? הגענו ל- 57 משי"ח.

ראש העיר

אני גאה למה שנגיע. הבאנו משהו טוב כל דבר ברמה הכי גבוהה. מקווה שלא יהיו עוד תוספות.

אליאור עמר

בניגוד להצבעה שלי תמיד, אני מתנגד לתב"ר הספציפי הזה 839. טוב שיש קאנטרי זה חשוב אבל אפשר היה לעשות בפחות כסף. לקחתם את רב הכסף של מפעל הפיס עד לשנת 2025.

ראש העיר

עשינו צעד מדהים, שדרגנו את הבריקה שהיתה, עשינו מהלך היסטורי, מגיעים מרשויות אחרות לראות את הקאנטרי.

ראש העיר

אבקש את אשור חברי מליאת מועצת העיר לפתיחת והגדלת התברים

החלטה מס' 287

**מחליטים:** פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר (חוץ מתב"ר 839)  
**נגד תב"ר 839:** אליאור עמר, שי סיום

ראש העירסגירת תב"רים

אבקש מהגזברית להסביר

מס' תב"ר	שם מס' תב"ר	תחום	תקציב הוצאה	הוצאה	תקציב הכנסה	הכנסה בפועל
523	שיקום כביש גישה לבית העלמין	כבישים	800,000	800,000	800,000	800,000
986	שינויים והתאמות בייס אמ"ית מקיף דתי	חינוך	1,045,000	1,045,000	1,045,000	1,045,000
965	שיקום ושיפוץ מרחב ציבורי הצללות, דשא סינטטי וכ"י		300,000	300,000	300,000	300,000
929	ביצוע מעגל תנועה בצי הורוביץ/רימון	כבישים	700,000	700,000	700,000	700,000
982	קביעת שילוט רחובות		100,000	100,000	100,000	100,000
710	הסדרת פתרונוות חציה בר יהודה/כנ	כבישים	48,239	48,239	48,239	48,239



ראש העיר  
אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר לסגירת התב"רים המצ"ב

החלטה מס' 288  
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר  
דיון בדוח הכספי של החברה הכלכלית לשנת 2019

הגזברית מסבירה

יהודית אמיר  
דוח כספי מבוקר לשנת 2019 הונח בפני החברים.  
החברים מקבלים סקירה, הדוח הסתיים בפעילו של 750,000 ₪.

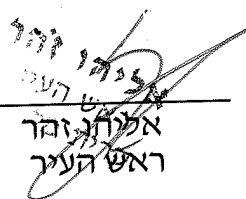
התקיים דיון בנושא

ראש העיר  
דיון בדוחות הכספיים של הקרן לפיתוח שנים 2019-2020


הגזברית ושמעון חזן הסבירו התקיים דיון בנושא

תודה לכל חברי המליאה

הישיבה הסתיימה בשעה 18:46  
הישיבה כולה הוקלטה

  
אליהו יצחק  
ראש העיר



  
טליה יצחק  
רכזת ישיבות מליאה

מ"מ  
דבר ה'  
אל ישראל  
ביד  
מלאכי"