



מסמך הבהרות מס' 1 תשובות לשאלות הבהרה

מכרז פומבי מס' 06/2023 למתן שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברשות

1. בהתאם להוראות המכרז וכל דין, מתכבדת העירייה להשיב לפניות ושאלות הבהרה שהתקבלו במועד שנקבע לכך, כדלהלן.
2. מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לקרוא את הוראות המכרז ונספחיו בהתאם לשינויים או להבהרות המפורטות במסמך הבהרות.
3. יש לצרף נספח הבהרות זה ליתר מסמכי המכרז כשהוא חתום בתחתית כל עמוד ע"י המציע.
4. העירייה תהיה רשאית להוסיף ולפרסם הבהרות נוספות מיוזמתה ועד למועד האחרון להגשת הצעות. באחריות המשתתפים להתעדכן בפרסומים מעת לעת ועד למועד האחרון להגשת הצעות.

<u>מס'</u>	<u>הזמנה / מפרט / חוזה</u>	<u>סעיף</u>	<u>פירוט השאלה</u>	<u>תשובה</u>
1.	מכרז	1.13.2 זכויות המזמין	בסעיף הנ"ל (1.13.2) מצוין אומדן המכרז העומד על 40,000 ₪ כולל מע"מ, אולם במסמך ב'2 (עמוד 17) דף הצעת המחיר מצוין כי המחיר המקסימלי הינו 41,000 ₪ כולל מע"מ (לפני הנחה) לאיזה סכום עלינו להתייחס בהצעתנו?	על הצעת המחיר להתייחס לסכום המופיע בדף הצעת המחיר (עמ' 17 מסמך ב2). יוער כי הסכום המופיע בסעיף 1.13.2 (עמ' 7) מהווה אומדן גלוי של העירייה בהתאם לדין.



מ"ש"א דבר ה' אל ישראל ביד מלאכי" (מלאכי א'א) עיריית קרית מלאכי

ועדת מכרזים



רח"ד

<p>1. במקום: "המילים סכום זה זה" יבוא: "סכום זה".</p> <p>2. ניתצן לציים בערבות מדד ינואר 23. עם זאת יובהר שוב (ראו גם בסעיף 2.1 לתנאי הסף) כי ערבות בסכום גבוה מהנדרש או <u>ערבות שאינה צמודה למדד או צמודה לכל חודש אחר</u> או ערבות לתקופה מאוחרת מהתקופה שנדרשה, <u>תחשב כערבות תקינה לכל דבר ועניין</u></p>	<p>בכתב הערות ציינתם: "סכום זה זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (הכולל פירות וירקות) כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש (בהתאם לקבוע בטבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז) שנת 2022 שהתפרסם ב- 15 לחודש שלאחריו) או בסמוך למועד זה, "המדד היסודי".</p> <p>1. יש כפילות של המילה "זה" – ראו <u>מסומן בצהוב</u>, נא לתקן.</p> <p>2. נבקש לקבל את מועד/ גובה המדד המבוקש, ולא לתת לנו לנחש לאיזה מדד כוונתכם, היות והמדד "האחרון שפורסם" כפי שביקשתם "בטבלת ריכוז עיקרי התנאים במכרז" הינו מינואר 23' ולא משנת 2022 כפי שמופיע בנספח 1.5 (ראו מסומן לעי"ט)</p>	<p>נספח 1.5 תנאי סף נוסח ערבות מכרז</p>	<p>מכרז</p>	<p>2.</p>
<p>לא</p>	<p>האם ניתן להגיש הצעות עבור פרויקטים יעודיים כגון פיקוח על פרויקט מערכות אגירת אנרגיה?</p>	<p>כללי</p>	<p>כללי</p>	<p>3.</p>
<p>עד 2 זוכים (ראו טבלה בעמ' 3 למכרז)</p>	<p>כמה זוכים יהיו במכרז?</p>	<p>כללי</p>	<p>כללי</p>	<p>4.</p>
<p>לפחות 5,000 ₪ (ראו טבלה בעמ' 3 למכרז) כ"כ ראו האמור בסעיף 2.1 למכרז וכן תשובה לשאלת הבהרה מס' 2 לעיל.</p>	<p>מהו גובה ערבות המכרז?</p>	<p>2.1</p>	<p>תנאי הסף</p>	<p>5.</p>



"מיש"א דבר ה' אל ישראל ביד מלאכי" (מלאכי א', א) עיריית קרית מלאכי

ועדת מכרזים



רח"ד

תנאי הסף ברורים . חובה לעמוד בתנאי הסף.	א. האם ניתן להגיש הצעה כאשר המציע מעסיק מהנדס אזרחי	2.2	תנאי הסף	.6
לא	ב. האם בפרוייקטים בחשמל ניתן להציג במקום מהנדס או הנדסאי אזרחי, מהנדס או הנדסאי חשמל			.7
1. ההיקפים משתנים בהתאם לדרישות העיריה. 2. פרויקטים הנדסיים ובכל זה בינוי / תשתיות /פיתוח	1. מה היקפי הפרוייקטים הצפויים? פר פרויקט והיקף שנתני. 2. מה סוג הפרוייקטים? בינוי/תשתיות/פיתוח.	מבוא	הזמנה	.8
אין שינוי בסעיף. ראו סעיף 8.4 לחוזה.	נבקש לאשר כי התמורה לא כוללת עלויות יועצים ו/או צילומים ו/או העתקות אור ככל ויידרשו.	1.13.4	הזמנה	.9
אין שינוי	נבקש לאשר הגשת פרויקט בהיקף גדול במקום מספר פרויקטים קטנים?	2.2	הזמנה	.10
מאושר . ובלבד שהטבלה תהא בהתאם לנוסח של נספח 1.6	נבקש לאשר הגשת טבלה נפרדת תואמת את הטבלה של הנספח.		נספח 1.6	.11
אין שינוי	נבקש להכיר בפרוייקט בעל היקף גדול ממיליון ₪ כמספר פרויקטים בהתאם להיקף.	מדד ראשון בטבלה	מסמך ב'1	.12
מאושר	נבקש לאשר כי במקרה של מציע שהוא תאגיד יצורף פרופיל חברה וקו"ח של המועמד המוצע.	מדד שלישי בטבלה	מסמך ב'1	.13
ראו תשובה לשאלה 1 לעיל.	בקש להבהיר מה התמורה החודשית? בנספח נכתב 41 אש"ח כולל מע"מ ובסעיף 1.13.2 להזמנה נכתב 40 אש"ח כולל מע"מ.	הצעת המחיר	מסמך ב'2	.14
המילים: "מטעם הקבלן" ימחקו . לאחר המילה "המציע" יבוא: באמצעות" _____ "	נוסח לא ברור. הקבלן הוא לא חלק מצוות המציע. מבוקש למחוק את המילים "מטעם הקבלן".	3	הסכם	.15
אין שינוי	נבקש להוסיף: ובלבד שלא יהיה בכך בכדי לפגוע בהיקף העסקתו החודשי של המציע ו/או מי מטעמו עפ"י חוזה זה.	3.1	הסכם	.16
אין שינוי	מבוקש לשנות ל- עד 12 ימים בשנה לפחות, בהתאמה להוראות הדין החלות על המציע כמעסיק.	3.3	הסכם	.17



"מיש"א דבר ה' אל ישראל ביד מלאכי" (מלאכי א',א)
עיריית קרית מלאכי

ועדת מכרזים



רח"ד

לפחות עובד אחד	נבקש לתקן כי המציע יעסיק עובד לא עובדים. עפ"י ההסכם הדרישה והתמורה הינם לאיש צוות אחד בלבד.	6.3	הסכם	.18
מאושר	מבוקש לשנות "מהנדס/הנדסאי – מפקח". בתנאי המכרז ניתן להגיש גם הנדסאי ולא רק מהנדס.	6.4	הסכם	.19
מדובר בשירות של עובד אחד	מדובר במכרז לרכישת שירותים של איש צוות אחד בתמורה חודשית בהתאמה. דרישה לפיה "יהיה המציע חייב לתגבר את צוות העובדים... ו/או לשנות את הרכבו" איננה מתאימה ולא רלוונטית לצורת התקשרות זו ולפיכך, נבקש למחוק זאת מן הסעיף. ככל והמזמין ידרוש אנשי צוות נוספים יהיה הדבר כרוך בתוספת תשלום בהתאמה. בשים לב כי אין כל מידע בנוגע להיקפי העבודה ו/או לכמות הפרויקטים ו/או לתקציב השנתי כך שלא ניתן לאמוד כלל את היקף אנשי הצוות הדרושים.	6.5	הסכם	.20
מאושר	דרישה לא ברורה. השירות ניתן בסביבת המזמין ולא במשרדי המציע. משרדי המציע הם מרכז פעילותו של המציע ללא קשר להתקשרות נשוא ההסכם. ככל ומי ממנהלי המזמין יחפוץ להיפגש עם מי ממנהלי המציע הוא מוזמן לעשות כן בתאום מראש, אך אין למזמין כל זכות לפקוד את משרדי המציע ללא הזמנה ו/או הודעה מראש.	6.8	הסכם	.21
אין שינוי	המציע לא אחראי לטיב התכנון, אלא המתכנן. באחריות המציע לבדוק את ההתאמה לדרישות המזמין ולתת המלצתו. כנ"ל לגבי העבודות, באחריות המציע לפקח על הביצוע בהתאם לדרישות המזמין ולתוכניות, האחריות לטיב העבודות הינה של הקבלן.	9.1	הסכם	.22



איך שינוי בסעיף 10.1 . לענין התמורה ראו סעיף 8.4	נבקש להבהיר כי עלויות יועצים לרבות כמאי ככל שיידרשו בפרויקטים יחולו על מזמין העבודה והתמורה אינה כוללת שכר יועצים ו/או מומחים ו/או בדיקות מעבדה ככל שיידרשו.	10.1	הסכס	23.
איך שינוי	נבקש להוסיף "בהתאם לפסק דין חלוט שהתקבל ובלבד שניתנה למציע הזדמנות להתגונן בהליך".	12.2	הסכס	24.
איך שינוי בסעיף	נבקש למחוק. המציע אינו המתכנן.	12.5	הסכס	25.
יש למחוק מהמילים : בהתאם להתקדמות" עד המילים "של המזמין"	מבוקש למחוק "בהתאם להתקדמות בשלבי העבודה ובהתאם לשיקול דעתו של המזמין", התשלום הינו חודשי ריטיינר וללא תלות בהתקדמות הפרויקטים. יש לכתוב "עד למועד סיום מתן השירות". כמו כן, ניכוי נזקים שאושרו במסגרת פסק דין חלוט ולאחר שניתנה למציע זכות להתגונן בהליך".	15.2	הסכס	26.
איך שינוי. יובהר כי העיריה רשאית לבחון את הנסיבות שהביאו לאי עמידה בזמנים ובהתאם לכך להפחית את הפיצוי.	נבקש לשנות : סעיף 1 בטבלה – אי עמידה בזמנים בשל נסיבות התלויות המציע ו/או מי מטעמו. סכום בש"ח לסעיף זה – נבקש לשנות מ- 20% ל- 10%.	16.1	הסכס	27.
הנספח הביטוחי מצורף תחת המכרז באתר העירוני כקובץ נפרד, ניתן להוריד את הקובץ מהאתר.	נבקש לקבל עותק מהנספח הביטוחי.	נספח ב'	הסכס	28.



"מיש"א דבר ה' אל ישראל ביד מלאכי" (מלאכי א', א) עיריית קרית מלאכי

ועדת מכרזים



רח"ד

<p>אין שינוי בסעיף. יובהר כי במידה ובתקופת ההתקשרות גובה המע"מ ישתנה העירייה תהא רשאית לקחת נתון זה בחשבון ולנהוג בהתאם להחלטת הגורמים הרלוונטיים בעירייה.</p>	<p>בהצעת המחיר מובא כי סך המחיר אותו נדרש להציע הוא כולל מע"מ, דבר זה אינו מקובל במכרזים משום שאחוז המע"מ עשוי להשתנות כלפי מעלה או מטה. נבקש לקבוע סך מקסימלי ממנו תנתן ההנחה ועליו יתווסף שיעור המע"מ כחוק כפי שיחול בזמן התשלום. למען הסדר הטוב נציין כי סך 35,000 ₪ + מע"מ (כשיעורו היום) עולה לסכום של 41,000 ₪. נבקש כי במקום 41,000 ₪ יבוא 35,000 ₪ + מע"מ</p>	<p>מסמך ב2 עמוד 17</p>	<p>הזמנה</p>	<p>29</p>
--	---	--------------------------------	--------------	-----------

העירייה תהיה רשאית להוסיף ולפרסם מסמכי הבהרה שונים מיוזמתה, עד למועד האחרון להגשת ההצעות. על המשתתפים להתעדכן באתר העירייה ובמסמכי המכרז המתפרסמים מעת לעת על-ידי העירייה.

עיריית קרית מלאכי

חתימה המציע:

(יש לצרף ליתר מסמכי ההצעה)