

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 15.2.23
שם הרשות: זרמי קהילה

נוכחים: גאורגיוס - מנכ"ל/מוזכיר
גזבר - גזבר
יועמי - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: אספקה, התקנה שיפוץ ואחזקה של מתקני משחק, משטחי פעילות מים, מתקני ספורט, ריהוט רחוב וסככות. מס': מש/2022/24

הרשות בוחנת את האפשרות להתקשר עם ספק/ים במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:
נימוקים לבחירת משכ"ל:

למשל כל יצרן או מתאם רב את כוח שירותי ניהול ופיקוח
ההקשרים והשירותים אותם ברמה
באווירה, ההתקשרות עם משכ"ל עדיף קבלת
שירותי הניהול והפיקוח על יצרן על כל היבטיה
ובכלל זה ההיבטים הכלכליים האנושיים
וההיבטים הינם ימיה, חסכונית ויציבה עם
הרשאה וצורה בקנה אחד עם עקרונות השליטה
השקיפות וטובת האינטרסים.

תחלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על השירותים והמוצרים הניתנים על ידי הספק/ים על פי חוזה/ים שיערך/כו במסגרת התקשרות עם זכין/זכיינים במכרז, בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העירוניות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / סעיף 3(15) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958 / סעיף 3(15) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במידי. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה לפחות מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריכתו.

עו"ד משה חליק
ח"ח יועץ משפטי
עיריית קרית מלאכי
טל: 08-8500677 פקס: 08-8502205
יועץ משפטי

על התקנים
עיריית קרית מלאכי
גזבר

מנכ"ל/מוזכיר

ועדת השלושה של עיריית קרית מלאכי

21.2.23

פרוטוקול ישיבה מיום

מנכ"ל/מזכיר - אריה היצני
גזבר - מאיר לוי
יועמ"ש - אלה ארן

נוכחים:

הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום

ופיקוח

מכרז: מק/2022/19

עיריית קרית מלאכי (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן (א.א. פרויקט'ס גל"ד) (להלן: "הקבלן") לביצוע מעון יום מגרש 409 כרמי הנדיב ומעון יום מגרש 403 (להלן: "הפרויקט")/הפרויקטים, במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול תאום ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול תאום ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול תאום ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

משכ"ל ישראלי ומומחה רבה קצתן שירותי ניהול ופיקוח
כל התקשרויות ושירותים אלו הם זמניים
ההתקשרות עם משכ"ל ישראלי קבועה ומומחית הניהול
והפיקוח על יצב עם כל היבטים וכלכליים והיבטים
הטכניים האנושיים והאדמיניסטרטיביים הנה יעילה ומסוננת
ואליהם עם הרשמי שלה בקנה אחת עם סקריות
השיווין הטקטי והאחר האנושי.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / סעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

עו"ד משה מליק
מ"מ יועץ משפטי
עיריית קרית מלאכי
טל 08-8500877-88
יועץ משפטי

על החתום

גזבר

תמיר היזמי
מנכ"ל
ועיריית קרית מלאכי
מנכ"ל / מזכיר

ועדת השלושה של עיריית קרית מלאכי

21.2.23

פרוטוקול ישיבה מיום

נוכחים: אריה הלפרין - מנכ"ל/מזכיר
חואר סלר - גזבר
חגית ארליך - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן ועל התקשרות לשירותי ניהול תאום

ופיקוח

מכרז: מק/19/2022

עיריית קרית מלאכי (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן אצור י.א. ה(נסה קול) (להלן: "הקבלן") לביצוע מרכז קהילתי בית מורשת (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול תאום ופיקוח על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול תאום ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול תאום ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

סגנון עבודה יעיל ואיכותי רבה באופן שירותי (ניהול ופיקוח) והתקשרות ושלוחות ניתנים ברמה גבוהה. ההתקשרות עם משכ"ל עוזרת למתן שירותי הניהול והפיקוח של יציב של כל היבטים ואולם זה הפיקוח של הנתונים האחרים של המשכ"ל הינו יעיל ומסביר את היתרונות של המשכ"ל וטווח האונים.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / סעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).
למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

נ"ד משה חליק
מ"ת יועץ משפטי
עיריית קרית מלאכי
טל 08-8500877
יועץ משפטי
08-8502205

על החתום

גזבר

תמיר היזמי
מנכ"ל
עיריית קרית מלאכי