



פרוטוקול מס' 9

פרוטוקול מישיבת מליאת מועצת העיר מן המניין
שהתקיימה ביום שני, י"א בסיוון התשפ"ד, 17.6.24
בחדר הישיבות בבניין העירייה

הישיבה החלה בשעה 17"19

נוכחים: אליהו זהר, שמעון חזן, מאיר יחזקאל, מוטי יעקובוב, יוסי סולימני, נדב ויצמן, יהודה קריספין, לוי רסקין, יוסי סעדי, חיים שטיינר, אליאור עמר, לידור צרויה, מירי דדון, רחלי רחמים

חסרים: שלומי מלכה

משתתפים: יוסף כהן- מ"מ מנכ"ל, תומר עמר- גזבר, עו"ד עידית יפת לוי- יועמ"ש, ראובן פריאב- מהנדס העירייה

נוכחים: אלי ג'אן- יועץ תקשורת, טלי יצחק- רכזת ישיבות מליאה

על סדר היום (על פי סדר הדיון)

- ❖ תיקצוב מחלקת הילדים והנוער של הכדורגל ב- 180,000 ₪ לשנה (מירי דדון)
- ❖ הנחה של 25% לקאנטרי לאנשי מילואים (אליאור עמר)
- ❖ אישור בית כנסת בית שמואל בחב"ד
- ❖ תמיכה בתכנון המוצע של רובע האלה ושיכלול בתוכו תכנון לבית העלמין והרחבת שטח הנדסי לתכנון עתידי.
- ❖ אישור מועצת העיר לתוכנית עוגנים במרחב התכנון של קרית מלאכי
- ❖ אישור ת.ב.ע מס' 617-1317627 "אזור תעשיה 2000" מגרש 403
- ❖ אישור עבודה נוספת לעובד עירייה
- ❖ עדכון נציגי ציבור בוועדות העירייה
- ❖ מינוי נציג כחבר דירקטוריון בתאגיד ת.מ.ר.
- ❖ מינוי נציג כחבר באשכול שורק דרומי
- ❖ מינוי נציג לרשות הניקוז שורק לכיש
- ❖ הקצאת מקרקעין מגרש 403 בגוש 326 לעמותת אגודת נחלת הר חב"ד למעון יום ובית כנסת
- ❖ הקצאת מקרקעין מגרש 409 בגוש 2620 לעמותת מרכז נריה ולעמותת אגודת נחלת הר חב"ד עבור מעון יום ובית כנסת
- ❖ הקצאת מקרקעין גוש 309 חלק מחלקות 33,29,22,21 לעמותת אגודת נחלת הר חב"ד עבור ספריה עירונית תורנית ופעילות קהילתית
- ❖ אישור עדכון נציגי ציבור בוועדות העירייה
- ❖ אישור ממונים על אגפי עירייה



ראש העיר
תיקצוב מחלקת הילדים והנוער של הכדורגל ב- 180,000 ₪ לשנה (מירי דדון)

מבקש ממירי להסביר

מירי דדון

כיום יש כ- 300 ילדים במחלקות הילדים בכדורגל שמשלבת משמעת, לימודים וכדורגל. כרגע החוג בחופש. בב"ס לכדורגל שרון רפאל עושה עבודה נפלאה. יש ילדים שמתקשים מאוד בלימודים ובב"ס לכדורגל הם פורחים ומשתלבים. אני חייבת לציין שזו בחירה מצוינת של ראש העיר. בשבילנו זהו פרויקט קדוש והכרחי. לכל הנושא הזה אין סעיף תקציבי.

רחלי רחמים

החוג מעצים את הילדים ונותן לחלקם לחלום להיות שחקני כדורגל בעתיד. יש הרבה פוטנציאל אב חייב סעיף תקציבי כדי להביא עוד מאמנים ויותר חופש פעולה.

יוסי סולימני

הנושא חשוב מאוד למה לא דנים בו בישיבת התקציב?

מירי דדון

אנחנו רוצים שיהיה תקציב עוד בשנה זו.

תומר עמר – גזבר

צריך להציע מקורות מימון

ראש העיר

אנחנו עוזרים איפה שאפשר, מזכיר לכן שבשנת 2013 היו כ- 30 ילדים בלבד בחוג. הפעלתי את שרון רפאל שהלך לבתי הספר והתערב גם בנושא הלימודי והתנהגותי. שיפצנו את האצטדיון העירוני בכ- 5 מ"ש. אין סעיף תקציבי אבל מה שמבקשים אני נותן.

שמעון חזן

אנחנו נותנים לשרון רפאל את כל מה שהוא מבקש לחוג. צריך לבדוק ולראות כמה כסף נשאר, הם מקבלים הכל מהקרן לפיתוח וספורט.

יוסף כהן – מנכ"ל

אני אעזור לכן לבנות תוכנית ואם יש צורך אפשר לעשות עידכון לתקציב.

התקיים דיון

הצעת החלטה של מירי דדון

מועצת העיר מחליטה לתת לשרון רפאל מנהל מחלקת הילדים ונוער בחוג לכדורגל כשבועיים להגיש תוכנית ומנהל הקרן שמעון חזן ינסה למצוא תקציב.

החלטה מס' 43

מחליטים: פה אחד לאשר את הבקשה



ראש העיר

הנחה של 25% לקאנטרי לאנשי מילואים (אליאור עמר)
לאחר בקשת אליאור עמר להנחה למילואימניקים קיבלתי דוח מהגזבר. לדעתי צריך להוקיר לאנשי המילואים תודה והערכה. ישבתי עם אליאור עמר והגענו לעמק השווה לתת הנחה של 15% לאנשי המילואים בכניסה לקאנטרי. יש בערך 200 אנשי מילואים.

לידור צרויה

יש הגדרה מסודרת על פי חוק למי שנקרא משרת פעיל במילואים.

אליאור עמר

אני בעצמי משרת מילואים ומטעמי נראות אני לא אבקש את ההנחה. אני שמח שהגענו להסכמות, זה נכון וענייני, אני מודה על הנכונות וחושב שזאת החלטה מבורכת. הדבר הזה הוא משמעותי וסמלי שאנו נותנים את המעט שאפשר להוקיר את שירותם. נעשתה עבודה מקדימה ובדקו עלויות והיה יותר קל לקבוע את זה, אני מודה לראש העיר. אני קורא לאנשי מילואים לגשת ולקבל את ההנחה.

ראש העיר

אבקש את אישור חברי מועצת העיר לתת הנחה של 15% למשרתי מילואים פעילים המוגדרים על פי חוק.

החלטה מס' 44

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

הצעת החלטה נגדית של רחלי רחמים

מבקשת לאשר הנחה של 15% גם לאנשי קבע ושבי"ס

הצעה נגדית של ראש העיר

תוכן תוכנית מסודרת יחד עם הגזבר כדי לתקצב ולראות כמה יעלה וכמו כן כל זה ייבדק על פי חוק.

החלטה מס' 45

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור בית כנסת בית שמואל רח' בעל שם טוב 4 קרית מלאכי, תוכנית

מס' 617-1154574

התוכנית חלה ברחוב הבעל שם טוב 4 קרית מלאכי בשטח הנמצא במבנה של בית כנסת קיים בן קומה אחד וקומת גלריה. התוכנית מציעה שינוי בקווי ביין חלקית בצפון מזרח של המגרש מ- 3.0 מ' ל- 0.00 מ' וקביעת מגבלות בניה.

אבקש את אישור מליאת מועצת העיר להכנת תוכנית 617-1154574 המציעה שינויים בקווי בניין והגבלות בניה בבית הכנסת בית שמואל רח' הבעל שם טוב 4

החלטה מס' 46

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

20:02 חבר המועצה מוטי יעקובוב עזב את הישיבה

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל' 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il



ראש העיר

תמיכה בתכנון המוצע של רובע האלה שכלול בתוכו תכנון לבית העלמין.
במשרדי הותמ"ל התקבלה בקשה להכרזה על מתחם רובע האלה כמתחם מועדף
לדיור לפי סעיף 3 (א)(1) קידום הבניה במתחמים מועדפים התשע"ד - 2014

המהנדס מסביר

אבקש את אישור המליאה להכרזה על מתחם רובע האלה כמתחם מועדף לדיור לפי
סעיף 3(א)(1) חידוש הבניה במתחמים מועדפים התשע"ד - 2014 והכללת תכנון
לבית עלמין חדש.

החלטה מס' 47

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור מועצת העיר לתוכנית עוגנים במרחב התכנון של קרית מלאכי תוכנית מס'
617-1288877

תוכנית עוגנים היא תוכנית המבקשת שימוש בעוגני קרקע זמניים על סוגיהם בכל
רחבי העיר לצורך בניה, חפירה ודיפון מתחת לפני הקרקע הגובלת במגרש הנבנה.

ראש העיר והמהנדס מסבירים

ראש העיר

אבקש מחברי מועצת העיר לאשר את תוכנית מס' 617-1288877 – עוגנים ברחבי
העיר

החלטה מס' 48

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור ת.ב.ע מס' 617-1317627 "אזור תעשיה 2000" מגרש 403
המליאה מתבקשת לאשר הכנת תוכנית חלוקה מחדש בתאי שטח 1-3 בגוש
2916 באזור תעשיה מלאכי 2000 בקרית מלאכי, הרחקת תאי שטח 1-3 מהדרך
המערבית ללא שינוי בשטחים והצרחה בין שטחי שצ"פ לתעשייה כולל שטח לגישה
מתא שטח 1 לתוואי הדרך הקיימת ע"י תא שטח לדרך מוצעת.

ראובן פריאב- מהנדס

מדובר על אזור התעשיה בתימורים שעובר בו קו סניקה שהתגלה בשטח של שיווק
הקרקעות. לפני המכרז שיצא מרמ"י משנים קצת את גבולות השטחים כדי שהקו
לא יעבור באמצע שטח.

ראש העיר

אבקש את אישור חברי המליאה לאשר את הת.ב.ע מס' 617-1317627 "אזור תעשיה
"2000"

החלטה מס' 49

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר



ראש העיר
אישור עבודה נוספת לעובד עירייה

העובד אושרי ועקנין ת"ז 200780724 עובד כפקח עירוני. מבקש לעבוד בערך 12 שעות חודשיות בעוד עבודה כשליח. זה לא מתנגש עם שעות העבודה שלו זו עבודה גמישה.

אבקש מחברי מליאת מועצת העיר לאשר עבודה נוספת לאושרי ועקנין ת"ז 200780724

החלטה מס' 50
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

20:12 נדב ויצמן יוצא מהשיבה

ראש העיר
מינוי נציג כחבר דירקטוריון בתאגיד ת.מ.ר.

אבקש את מינויו של נדב ויצמן כנציג העירייה בדירקטוריון של תאגיד המים ת.מ.ר.

החלטה מס' 51
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

20:14 נדב ויצמן חזר לשיבה

ראש העיר
מינוי נציג כחבר באשכול שורק דרומי

אבקש את אישור חברי המועצה למינוי יוסי סולימי כנציג העירייה, כחבר באשכול שורק דרומי

החלטה מס' 52
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
מינוי נציג לרשות הניקוז שורק לכיש
אבקש את אישור חברי המועצה להמשך מינויו של עו"ד בצלאל צלי מזרחי כנציג העירייה לרשות הניקוז שורק לכיש

החלטה מס' 53
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר



ראש העיר
אני מבקש לאשר השלמה של נציגי ציבור בוועדות השונות

ועדה לאיכות הסביבה
רמי אליאס ת"ז 3614848
אבי וכניש ת"ז 034473538

ועדת בטיחות בדרכים
ליאור אטל ת"ז 316561901

הועדה לקידום מעמד הילד
לבנה רשיד קרן ג' ת"ז 064585193
בתיה אדרעי – ת"ז 36819480

ועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור
מורן איבגי ת"ז 039904131
יוני דהן ת"ז 035931641
פנחס עודד ת"ז

הועדה למאבק בסמים
אביגיל ראודי ת"ז 039361050
לא נקבע עדיין עוד נציג

ועדת קליטה
אדיסה מולה ת"ז 309740330
יעקב טלה ת"ז 01579883

ועדת תחבורה
איתמר ביטון ת"ז 204309546
מור יוסף פרוספר ת"ז

ועדת ביטחון
2 נציגים עדיים לא נקבעו

ועדה למיגור אלימות
הדר ממון ת"ז 300633310
עדיין לא נקבע עוד נציג

ועדת שמות
תמי ביטון ת"ז 040295578
יעקב צביקה ת"ז 014224133

החלטה מס' 54
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר



ראש העיר
הקצאת מקרקעין מגרש 403 בגוש 326 לעמותת אגודת נחלת הר חב"ד למעון יום
ובית כנסת

אבקש את אישור מליאת מועצת העיר לאשר הקצאת מקרקעין מגרש 403 בגוש 326 חלק מחלקה 242 לעמותת אגודת נחלת הר חב"ד ע.ר. 580055200 לצורך הקמת מעון יום ובית כנסת בקומה שמעליו.

החלטה מס' 55
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
אבקש את אישור חברי מועצת העיר לחתימת חוזה עם עמותת אגודת נחלת הר חב"ד ע.ר. 580055200 לצורך הקמת מעון יום ובית כנסת בקומה שמעליו במגרש 403 בגוש 326 חלק מחלקה 242. נוסח החוזה הועבר מראש לחברי המועצה.

החלטה מס' 56
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
הקצאת מקרקעין מגרש 409 בגוש 2620 לעמותת מרכז נריה ולעמותת אגודת נחלת
הר חב"ד עבור מעון יום ובית כנסת

אבקש את אישור מליאת מועצת העיר לאשר הקצאת מקרקעין מגרש 409 בגוש 2620 חלק מחלקה 115 שם העמותה מרכז נריה קרית מלאכי ע.ר. 580210580 והעמותה של אגודת נחלת הר חב"ד ע.ר. 580055200 לצורך הקמת מעון למרכז נריה והקצאת קרקע לאגודת נחלת הר חב"ד בית כנסת בקומת הגג של המעון.

החלטה מס' 57
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר לחתימת חוזה עם עמותת מרכז נריה קרית מלאכי ע.ר. 580210580 והעמותה של אגודת נחלת הר חב"ד ע.ר. 580055200 לצורך הקמת מעון למרכז נריה והקצאת קרקע לאגודת נחלת הר חב"ד בית כנסת בקומת הגג של המעון. במגרש 409 בגוש 2620 חלק מחלקה 115. נוסח החוזה הועבר מראש לחברי מועצת העיר.

החלטה מס' 58
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
הקצאת מקרקעין גוש 309 חלק מחלקות 21, 22, 29, 33 לעמותת אגודת נחלת הר
חב"ד עבור ספריה עירונית תורנית ופעילות קהילתית

אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר להקצאת מקרקעין גוש 309, חלק מחלקות 21, 22, 29, 33 לעמותת אגודת נחלת הר חב"ד ע.ר. 580055200 לצורך הקמת מבני ציבור הכוללים ספריה עירונית תורנית ופעילות קהילתית



החלטה מס' 59
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר לחתימת חוזה עם עמותת אגודת נחלת הר חב"ד ע.ר. 580055200 לצורך הקמת מבני ציבור הכוללים ספריה עירונית תורנית ופעילות קהילתית בגוש 309, חלק מחלקות 21, 22, 29, 33. נוסח החוזה הועבר מראש לחברי מועצת העיר.

החלטה מס' 60

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

ממונים על אגפי עירייה

אני מבקש להודיע את המינויים הבאים :

ממונה על אגף החינוך – שלומי מלכה
ממונה על אגף ההנדסה- יוסי סולימני
ממונה על אגף הרווחה – מוטי יעקובוב (ל- 3 חודשים)
ממונה על אגף שפ"ע – שמעון חזן
ממונה על פיתוח אזורי תעשייה – יוסי סולימני
ממונה על הקשר בין העירייה למתנ"ס – נדב ויצמן

ראש העיר מודה לחברי המועצה ומודיע כי הישיבה נעולה.

הישיבה הסתיימה בשעה 19: 20
הישיבה הוקלטה

אליהו זור
ראש העיר
קרית מלאכי
אליהו זור
ראש העיר



טלילה יצחק
שירות מליאה
טלילה יצחק
רכזת ישיבות מליאה