

מכרז פומבי מס' 17/2024 לאספקה והתקנת של מעלית בבי"ס חב"ד בנות בקרית מלאכי

להלן מסמכי המכרז:

נספח א' - תנאי המכרז

נספח ב' - הסכם ההתקשרות

נספח ב' 1 - מפרט טכני

נספח ב' 2 - נספח בטיחות

נספח ב' 3 - אישור עריכת ביטוחים

נספח ב' 4 - הצהרת סודיות

נספח ב' 5 - ערבות ביצוע

נספח ג' – טופס ההצעה

נספח ג' 1 – טופס הצעת המחיר

נספח ד' - טופס פרטי המציע

נספח ה' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

נספח ו' – תצהיר עמידה בתנאי סף

נספח ז' - תצהיר התחייבות לעמידה בחוקי העבודה

נספח ח' – תצהיר התחייבויות המציע

נספח א': תנאי המכרז

1. כללי

- 1.1. עיריית קרית מלאכי (להלן: "העירייה" ו/או "המזמינה") מבקשת בזה לקבל הצעות מחיר לאספקה והתקנה שירות ותחזוקה של מעלית חשמלית ללא חדר מכוונת ל-8 נוסעים (להלן: "המעלית"), בבית ספר חב"ד בנות בקרית מלאכי בכתובת שד' ירושלים 34 קרית מלאכי (להלן: "המעלית" ו"בית הספר", בהתאמה) וכן מתן שירות ותחזוקה למעלית שהותקנה על ידו, בהתאם הנחיות היצרן של המעלית המוצעת, לפי כל דין ובלוחות הזמנים המפורטים בנספח הטכני המצ"ב למכרז **בנספח ב' 1**, (להלן: "השירותים"), ובהתאם לכל המסמכים המצורפים למכרז זה, אשר מהווים חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "המכרז"). המציע ינקוב במחיר המוצע על ידו הן בעבור אספקה והתקנה הן בעבור מתן השירותים. את הצעות המחיר יש להגיש על גבי טופס ההצעה – **נספח ג' 1** של מסמכי המכרז.
- 1.2. בנוסף, יצרף המציע מחירון חלפים עבור המעלית המוצעת. מובהר כי מחירון זה יהיה תקף לאורך כל תקופת ההתקשרות עם הספק הזוכה ולא יעודכן לרבות במקרה של עדכון מחירים על ידי יצרן המעלית המוצעת/יצרן החלפים.
- 1.3. במקרה של סתירה בין המכרז, הסכם ההתקשרות, והנספחים, יגברו המסמכים לפי סדר העדיפויות הבא: המפרט – נספח ב' 1, הסכם ההתקשרות – נספח ב', תנאי המכרז – נספח א'.

2. מועדים

2.1. ההתקשרות הינה לביצוע מידי ולאחר מכן אחריות ותחזוקה לתקופה של 7 שנים.

2.2. להלן לוחות הזמנים והמועדים במכרזים זה:

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	04.07.24 עד השעה 12:00
מועד אחרון לפרסום התשובות לשאלות הבהרה	09.07.24 עד השעה 16:00
מועד אחרון להגשת הצעות	16.07.24 עד השעה 09:00
מועד אספקה והתקנה של המעלית המוצעת	בתוך 30 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה ולא יאוחר מיום 1.9.2024 בתיאום עם מנהל הפרויקט מטעם העירייה והנהלת בית הספר.

3. הגדרות

ההגדרות בהסכם יהיו כאמור בסעיף זה, ואולם בכל מקרה שבו קיימת הגדרה ספציפית בנספח המהווה חלק ממסמכי המכרז, הגדרה השונה מההגדרות שלהלן, תגבר ההגדרה הספציפית הנזכרת באותו נספח.

"מסמכי המכרז" – מסמך זה על נספחיו.

"מעלית" – המעלית המוצעת בהצעת הספק

"יצרן" יצרן המעלית המוצעת

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

"מחירון הפריטים" – מחירון חלפים בהתאם להצעת הספק, נספח ג'1 למסמכי המכרז, המאושרים לאספקה. מודגש כי נתונים לשינויים בהתאם לעדכון מחירים ע"י יצרן המעלית/חלפים "השירות" – בהתאם להנחיות היצרן.

"העבודה" – בהתאם להנחיות היצרן.

"אומדן" – אומדן שווי ההתקשרות, כפי שנחתם בידי יו"ר ועדת המשנה של ועדת המכרזים.

"מנהל פרויקט" – נציג מקצועי שימונה מטעם העירייה אשר ילווה את מהלך ביצוע ההסכם על כל שלביו,

הגדרות נוספות כהגדרתן בהסכם - נספח ב' למסמכי המכרז.

4. שאלות הבהרה

4.1. כל סתירה, שגיאה, הבהרה, שאלה, אי התאמה וכו' בין מסמכי המכרז וכל הסתייגות תובא ע"י המציע לתשומת לב העירייה בכתב, על גבי קובץ MS word פתוח לעריכה ובעברית בלבד, לדוא"ל:

shani@k-m.org.il עד ולא יאוחר מהמועד המצוין בלוח הזמנים למכרז, בפורמט הבא:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	עמוד וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

4.2. תשובות המזמינה ו/או מי מטעמה יעלו במרכז לאתר האינטרנט של העירייה. על המציעים להתעדכן באופן שוטף באתר האינטרנט של המזמינה עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

4.3. כל פירוש ו/או הבהרה ו/או הסבר שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד נציג המזמינה שהוסמך על ידה, לא יחייבו את העירייה.

4.4. איחור בקבלת התשובה מצד המזמינה ו/או אי קבלתה לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהי מצד ועדת המכרזים.

4.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המזמינה רשאית לשלוח מיוזמתה הבהרות למכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו, והודעה בכתב תינתן למציעים במכרז.

4.6. כל סתירה, שגיאה, הבהרה, שאלה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז, שלא ניתנה לגביהן הבהרה, יש לפרש לפי הפרשנות המחמירה עם הספק ו/או מקילה עם העירייה.

4.7. תשובות, הבהרות ותיקונים שניתנו כאמור לעיל, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

5. אופן ומועד הגשת ההצעות

- 5.1. על המציע לבדוק בעצמו את כדאיות הסכם ההתקשרות, הזכויות המשפטיות בו וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם העירייה בהסכם במידה שהצעתו תזכה. המציע יברר את כל האמור בעצמו, על חשבונו, והוא יהיה מנוע מלעורר כל טענה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה, עקב כך.
- 5.2. כל הצעה תוגש אך ורק על ידי מציע אחד.
- 5.3. את ההצעה יש לשים בתיבת המכרזים המיועדת למכרז זה בלבד, במשרדי העירייה, עד למועד האחרון להגשת הצעות כמפורט בלוח הזמנים למכרז.
- 5.4. ההצעות תוגשנה בימים א' -ה', בין השעות: 08:00 - 15:00 למעט ערבי חג ומועדים ועד המועד האחרון להגשת הצעות כמפורט בסעיף 5.2 שלעיל. הצעות שלא תוגשנה עד למועד האמור, לא תתקבלנה!
- 5.5. את ההצעה יש למסור במעטפה סגורה הכוללת את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בראשי תיבות של המציע (למעט מקומות המסומנים לחתימה מלאה ע"י מורשי החתימה), לרבות **הסכם ההתקשרות, המצורף בנספח ב'**, מסמך ההבהרות וסיוור מציעים, ככל ופורסמו, וכן כל המסמכים האחרים שיש לצרף להצעה כמפורט בסעיף 7 להלן, בעותק אחד מקור וכן עותק נוסף. **לרבות הצעת המחיר.**
- המעטפות יהיו סגורות, על כל מעטפה יירשם שם המכרז (לרבות מספרו), וזאת **ללא ציון פרטי המציע או כל סימן זיהוי חיצוני אחר.**
- 5.6. למען הסר ספק, מובהר כי ההצעה תוגש אך ורק על גבי מסמכי המכרז, כפי שפורסמו באתר העירייה. אסור למציע למחוק, לתקן, לגרוע, להוסיף או לשנות את מסמכי המכרז, ההסכם ונספחיו, או כל תנאי מתנאיו ו/או להתנות הצעתו בכל תנאי שהוא, בין בגוף המסמכים הנ"ל ובין מחוצה להם, במסמכים נוספים כלשהם ובכל דרך שהיא.
- ועדת המכרזים תראה כל שינוי, מחיקה, גריעה או הוספה, או הוספת תנאי, שיעשו כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז, ותהא רשאית לפסול הצעה כזו, ו/או להתעלם מן ההסתייגויות ו/או לבקש מהמציע להגיש ההצעה ללא הסתייגויות. אין האמור לעיל חל לגבי הצעת המציע אשר תיכתב בגוף מסמכי המכרז אך ורק במקומות שנועדו לשם כך, אך גם באשר להן - לא יותר תיקון ושינוי לאחר הגשת ההצעה.
- 5.7. ועדת המכרזים רשאית, לפי שיקול דעתה, לדחות את מועד ההגשה של ההצעות לתקופה נוספת, ובלבד שההודעה על דחיית המועד כאמור תפורסם לא יאוחר מאשר 24 שעות לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 5.8. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום דמי השתתפות בסך 1,000 ₪, במחלקת הגבייה ברחוב ז'בוטינסקי 8 בקרית מלאכי בימים א'-ה' בין השעות: 09:00-16:00 ניתן לעיין בחוברת המכרז קודם

את ההסכם יש להגיש בשני העתקים חתומים כנדרש	<p>א. חתימת מורשה חתימה בראשי תיבות בתחתית כל עמוד.</p> <p>ב. בעמוד האחרון להסכם נדרשת חתימה מלאה של מורשה/י חתימה בצרף חותמת המציע, במקום המיועד לק.</p> <p>ג. בעמוד האחרון להסכם נדרש אישור עו"ד.</p>	נספח ב'-הסכם התקשרות
	<p>א. חתימת מורשה/י חתימה בראשי תיבות בתחתית כל עמוד.</p> <p>ב. חתימת מורשה/י חתימה וחתימת המציע במקומות המיועדים לכך.</p>	נספח ב' 2 - נספח בטיחות
הזוכה במכרז בלבד נדרש להמציא תוך 7 ימים ממועד הודעת הזכייה אישור עריכת הביטוחים חתום ע"י חברת הביטוח ללא הסתייגויות. בשלב הגשת ההצעה על המציע לחתום על נוסח הנספח.	<p>א. חתימת מורשה/י חתימה בראשי תיבות בתחתית כל עמוד.</p> <p>ב. חתימת מורשה/י חתימה וחתימת המציע במקומות המיועדים לכך.</p>	נספח ב' 3- ביטוחים נספח ב'3(1) – אישור עריכת ביטוחים
הזוכה במכרז בלבד נדרש להמציא תוך 7 ימים ממועד הודעת הזכייה ערבות ביצוע בהתאם לסעיף 18 בהסכם. בשלב הגשת ההצעה על המציע לחתום על נוסח הנספח.	חתימת מורשה/י חתימה בראשי תיבות בתחתית כל עמוד.	נספח ב' 5- ערבות ביצוע
לטופס ההצעה יצורפו מפרטים טכניים של המעלית המוצעת העומדת בכל דרישות המכרז וההסכם המצורף אליו (לעיל ולהלן – "המעלית המוצעת")	<p>א. חתימת מורשה/י חתימה בראשי תיבות בתחתית כל עמוד.</p> <p>ב. חתימת מורשה/י חתימה וחתימת המציע במקומות המיועדים לכך.</p> <p>ג. נדרש אישור עו"ד של המציע.</p>	נספח ג'- טופס ההצעה
	<p>א. חתימת מורשה/י חתימה בראשי תיבות בתחתית כל עמוד.</p> <p>ב. חתימת מורשה/י חתימה וחתימת המציע במקומות המיועדים לכך.</p> <p>ג. נדרש אישור עו"ד של המציע.</p>	נספח ד'- טופס פרטי המציע
נדרש למלא את שם החותם על התצהיר, ומס' זהותו במקום המיועד לכך בתצהיר.	<p>א. חתימת מורשה חתימה בראשי תיבות בתחתית כל עמוד.</p> <p>ב. חתימת מורשה/י חתימה במקום המיועד לכך בתצהיר.</p> <p>ג. נדרש אישור עו"ד של המציע.</p>	נספח ה'- תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
חובה לצרף אסמכתאות חתומות ע"י מזמיני העבודות התצהיר ישמש הן לצורך בחינת עמידה בתנאי הסף האמורים והן לצורך ניקוד איכות כמפורט להלן.	<p>א. חתימת מורשה חתימה בראשי תיבות בתחתית כל עמוד.</p> <p>ב. חתימת מורשה/י חתימה במקום המיועד לכך בתצהיר.</p> <p>ג. נדרש אישור עו"ד של המציע.</p>	נספח ו' - תצהיר עמידה בתנאי סף המפורטים בסעיפים 6.3 ו-6.4 לעיל
נדרש למלא את שם החותם על התצהיר, ומס' זהותו במקום המיועד לכך בתצהיר.	<p>א. חתימת מורשה/י חתימה בראשי תיבות בתחתית הנספח.</p> <p>ב. חתימת מורשה/י חתימה וחתימת המציע במקומות המיועדים לכך בתצהיר.</p>	נספח ז'- התחייבות לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים

	ג. נדרש אישור עו"ד של המציע.	
	א. חתימת מורשה/י חתימה בראשי תיבות בתחתית הנספח. ב. חתימת מורשה/י חתימה וחתימת המציע במקומות המיועדים לכך. ג. נדרש אישור עו"ד של המציע.	נספח ח' - התחייבות המציע
ככל שפורסמו באתר המזמינה	חתימת מורשה/י חתימה בראשי תיבות בתחתית כל עמוד.	מסמך הבהרות ופרוטוקול סיור מציעים
מסמכים נוספים שיש לצרף להצעה		
	תעודת הרישום של התאגיד או תעודת עוסק מורשה (למי שאינו מאוגד).	
בתוקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות	אישור ניהול ספרים וניכוי מס מקור.	
לעירייה שמורה הזכות לאשר או לפסול מציע המצוי בהליך כינוס נכסים.	תצהיר חתום ע"י עו"ד או אישור רואה חשבון / עו"ד של המציע המעיד על כך שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק או בפשיטת רגל או כינוס נכסים. ככל שהמציע מצוי בכינוס נכסים, עליו לציין זאת בתצהיר לפרט ולצרף מסמכים רלוונטיים, לרבות החלטות בימ"ש.	
העסקה ישירה/עקיפה	אישור עו"ד או רו"ח של המציע על עמידה בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 6.6 ו-6.7 (העסקת מעליתן.נים)	
בתוקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות	רישיון כמפורט בתנאי הסף שסעיף 9.5 – מציע	
בתוקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות	רישיון כמפורט בתנאי הסף שבסעיף – מעליתן מוסמך	
	המציע יצרף אישור רו"ח המאשר את עמידתו בתנאי הסף שבסעיף 9.7. במידה והמציע אינו תאגיד, המציע יצרף אישור יועץ מס או רו"ח, המאשר את עמידתו בתנאי הסף שבסעיף 9.7.	
1,000 ₪ (שחא יוחזרו בכל מקרה)	קבלה על רכישת חוברת המכרז	
ככל שרלוונטי	תצהיר עסק בשליטת אשה על פי חוק חובת המכרזים	

העירייה תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע, אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רשיון או כל מסמך אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הנ"ל לעירייה תוך פרק זמן קצוב

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

שיקבע על ידה, ובלבד שכל מסמך, אישור, היתר, רשיון או כל נייר אחר, כאמור, יהיו בעלי תוקף ותחולה נכון למועד הגשת ההצעה וכן למועד האחרון בו תקפה ההצעה, כמפורט במכרז זה.

8. התחייבויות המציע בגין הגשת ההצעה

המציע מאשר כי הצעתו תהיה בתוקף במשך 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

9. בחירת הזוכה במכרז – משקולות ואמות מידה

11.1 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, חלק מההצעה או כל הצעה שהיא. העירייה רשאית לקבל חלק מההצעה בלבד או את כולה, או לפצל את הזכיה בין מספר זוכים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

11.2 אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה במכרז תהיינה בדרך של שקלול הרכיבים המפורטים להלן: מחיר 80% ואיכות 20% והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, ובאופן שתבחר ההצעה המעניקה לעירייה את מירב היתרונות.

11.3 רכיב המחיר, 80% מהציון הכללי: הצעת המחיר כוללת לאספקה התקנה אחריות ותחזוקה למשך 7 שנים. הבסיס לחישוב ציון המחיר, קרי הצעת המחיר של המציע, תבוסס על סכימת המחיר המוצע עבור אספקה והתקנה של המעלית המוצעת ביחד עם המחיר המוצע עבור שירותי אחריות ותחזוקה * 84 חודשים (7 שנים).

11.4 ניקוד ההצעה יהיה הכפלת 80 בהצעת המחיר הזולה ביותר חלקי הצעת המחיר של המציע הספציפי.

11.5 רכיב האיכות, 20% מהציון הכללי בהתאם לפירוט הבא:

11.5.1 **ניסיון המציע** המציע יקבל ניקוד נוסף בגין כל לקוח נוסף שיוצג על ידו מעבר

לדרישה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 9.6 לעיל ובלבד והשירותים ניתנו לתקופה שלא פחתה מ-3 שנים רצופות לפחות. 5 נ' לכל לקוח מעבר לנדרש בתנאי הסף ועד 10 נ'.

11.5.2 **המלצות וממליצים (כולל העירייה)**: עמידה בלוחות זמנים איכות השרות והעבודה

גמישות ומענה לצרכים מיוחדים, שביעות רצון לקוחות סה"כ עד 10 נ'. העירייה רשאית אך לא חייבת לפנות לארגונים הממליצים שנרשמו על ידי המציע, כולם או חלקם, באופן אקראי או באופן מושכל, וכן רשאית אך לא חייבת לפנות לאיש הקשר שנכתב, או לכל אדם אחר הנוגע לפרויקט נשוא ההמלצה, אף אם פרטיו לא צוינו בהצעת המציע (להלן יכונה בסעיף זה כל אחד מהם – "הממליץ") ורשאית היא שלא להתחשב בדבריו של ממליץ.

העירייה שומרת על זכותה לקיים שיחת ממליצים גם עם כל אדם אחר אשר יש לו ידיעה על איכות עבודתו של המציע, לרבות לקוחות בעבר או בהווה של המציע, אף אם לא נמצא ברשימת הממליצים של המציע.

11.6 אופן בדיקת ההצעות

ההצעות ייבדקו עפ"י השלבים כדלהלן:

11.6.1 שלב ראשון:

- 11.6.1.1 תחילה - תיבדק עמידתו של המציע בתנאי הסף.**
- 11.6.1.2 מציע שעמד בתנאי הסף יעבור לשלב בדיקת קריטריוני האיכות וזאת עפ"י הקריטריונים שפורטו בסעיף 11.4 לעיל.
- 11.6.1.3 לאחר מכן יעבור לבדיקת הצעת המחיר בהתאם לפירוט בסעיף 11.3 לעיל. שלב אחרון – שקלול הצעת המציע – ניקוד כולל. (איכות+מחיר)
- 11.7 קבלו שתי הצעות או יותר ציון משוקלל זהה, תוכרז כזוכה ההצעה שמחירה נמוך יותר.
- 11.8 קבלו שתי הצעות או יותר ציון משוקלל זהה וכן מחיריהן זהים, תיבחר ההצעה הזוכה בדרך של הגרלה.
- 11.9 ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות, על פי שיקול דעתה ובכל דרך שתמצא לנכון, למלוא שביעות רצונה, על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה.
- 11.10 ועדת המכרזים תהא רשאית שלא לבחור בהצעה החורגת ב 20% מאומדן שווי ההתקשרות, כלפי מעלה או כלפי מטה.
- 11.11 אם המועמד לזכייה במכרז הינו ספק עימו יש לעירייה "נסיון גרוע" כהגדרתו להלן, העירייה תהא רשאית להעניק את הזכייה למציע שהצעתו למכרז הינה המועמדת הבאה בתור לזכייה, ובלבד שלעירייה לא היה "נסיון גרוע" עם מציע זה והצעתו אינה גבוהה מזו של המועמד הראשון לזכייה ביותר מ – 15%.
- לצורכי סעיף זה המילים "נסיון גרוע" פירושו: אי שביעות רצון מאיכות השירותים ו/או אי עמידה בתנאי התקשרויות קודמות ו/או מחדלים אחרים של הספק העולים כדי הפרת חוזה.
- 11.12 ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) לבחור זוכה למקום השני וזוכה למקום השלישי וכן הלאה, למקרה שהסכם ההתקשרות עם הזוכה הראשון או השני וכן הלאה לא ייצא אל הפועל, מכל סיבה שהיא, או יבוטל ע"י העירייה בתוך 3 חודשים מיום תחילתו.
- 11.13 האומדן יופקד במעטפה בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, מעטפה זו תיפתח במועד פתיחת המעטפות.
- 10. סודיות ההצעה והעיון במסמכי המכרז**
- 12.1 ועדת המכרזים תאפשר למציע שהפסיד במכרז לעיין, בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה על תוצאות המכרז, בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה בהתאם לדין. עיון של מציע כאמור ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.
- 12.2 מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן - חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז:
- (1) יציון במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים באופן ברור וחד – משמע על גבי נספח ג'.

(2) במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.

יודגש, פירוט ניסיונו של המציע, והצעת המחיר – לא יחשבו כחלק סודי, אלא מטעמים מיוחדים.

- 12.3 מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים.
- 12.4 סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 12.5 יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים.
- 12.6 החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 12.7 החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

13 התחייבויות המציע הזוכה במכרז

- 13.1 הזוכה במכרז מתחייב להמציא לעירייה, תוך 7 ימים מקבלת הודעה על זכייה במכרז את המסמכים הבאים:
- 13.1.1 אישור עריכת ביטוחים חתום ומאושר ע"י חברת הביטוח, בנוסח המפורט בנספח ב' 3.
- 13.1.2 ערבות ביצוע בנוסח המפורט בנספח ב' 5 למכרז.
- 13.2 ידוע ומוסכם על הזוכה, כי לא יתקבלו כל שינויים/הסתיוגויות בנוסח המכרז או בנוסח ההסכם כמופיע בנספח ב' למכרז.
- 13.3 מסמכי המכרז והצעת הזוכה יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות.
- 13.4 המציע הזוכה יהא ערוך לתחילת ביצוע האספקה ומתן השירות במועד הקבוע בסעיף 2.2 לתנאי המכרז.

14 ביטול המכרז

- 14.1 לא יהיה בעצם פרסום המכרז, או בקבלת הצעות, או בבחינתן, התחייבות כלשהי כלפי מציע כלשהו, כל עוד לא תוסיף העירייה את חתימתה להסכם המפורט בנספח ב'.
- 14.2 בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית המזמינה לבטל את הליך המכרז עפ"י דין העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את הליך המכרז, כאשר:
- 14.2.1 רק שתי הצעות או פחות עונות על כל תנאי הסף והתנאים המוקדמים והדרישות האחרות, המפורטות במסמכי המכרז.

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

- 14.2.2 העירייה מצאה שהתקיים פגם בהליך הרכישה, במסמכיו, בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 14.2.3 התברר לעירייה, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט או ממסמכי המכרז, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.
- 14.2.4 חל שינוי נסיבות, או השתנו צרכי העירייה, באופן המצדיק, לדעת העירייה, את ביטול המכרז.
- 14.2.5 יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו או שיש בו כדי לסכל את מטרות המכרז.
- 14.2.6 העירייה מבקשת לבטל את המכרז כדי להשתתף במכרז מרכזי שעורך החשב הכללי באוצר ו/או כל רשות מרכזית של המדינה.
- 14.2.7 חריגה מהאומדן כאמור בסעיף 11.10.

מובהר כי בנסיבות המפורטות לעיל, העירייה תהיה פטורה מתשלום כל פיצוי למציע כלשהו בקשר לביטול המכרז, לרבות, אך לא רק, בגין ההוצאות שהוציא המתעניין ו/או המציע לצורך הכנת הצעתו ו/או הגשתה ו/או אובדן רווחים עתידיים ו/או צפויים.

15 בעלות על מסמכי המכרז

מסמכי המכרז הנם קניינה הרוחני של העירייה, אשר מועבר למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות, וחל איסור מוחלט על רוכש מסמכי המכרז להעביר אותם או חלק מהם ו/או העתק מהם לידי אחר.

16 סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים ממכרז זה תהא לבתי המשפט המוסכמים במחוז דרום בלבד.

בכבוד רב וברכה,
אליהו זוהר, ראש עיריית קרית מלאכי

נספח ב' : הסכם ההתקשרות

ה ס כ ס

שנערך ונחתם ברעננה ביום _____ בחודש _____ 2024

בין:

עיריית קרית מלאכי

רחוב _____

טלפון: _____, פקס: _____

דוא"ל: _____

שתיקרא להלן - "העירייה" או "המזמינה"

ל בין

ח. פ. _____

כתובת _____

טלפון: _____, פקס: _____

דוא"ל: _____

אשר יקרא להלן – "הספק"

הואיל והעירייה פרסמה מכרז שמספרו 17/2024 לאספקה, התקנה, שירות ותחזוקה למעליות בעירייה

להלן- "המכרז", אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל והספק הגיש הצעה למכרז, להלן – "ההצעה", אשר העתק ממנה מצורף כנספח ג' ו-1 ג' למכרז ואשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל והספק הסכים לספק לעירייה את המעלית ואת השירותים בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה ובכל נספחיו;

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא והנספחים

המבוא להסכם זה על ההצהרות הכלולות בו, וכן הנספחים להסכם, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם וייקראו ביחד עמו.

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

2. פרשנות

אין בכותרות של סעיפי ההסכם כדי לשמש פירוש לסעיפי ההסכם ו/או כדי להשפיע על תוכנם. במקרה של סתירה בין המכרז, הסכם ההתקשרות, והנספחים, יגברו המסמכים לפי סדר העדיפויות הבא: המפרט – נספח ב' 1, הסכם ההתקשרות – נספח ב', תנאי המכרז – נספח א'.

3. הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים המוגדרים להלן הפירוש שבצדס, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר –

"ההסכם" – הסכם זה, על נספחיו.

"המעלית" – מעלית חשמלית ללא חדר מכונות ל-8 נוסעים בעלת כושר הרמה של 630 ק"ג מהירות 1 מ/שני אשר הוצעה על ידי הספק הזוכה במכרז

"שירות" – שירות תיקונים וטיפול בתקלות בהתאם להנחיות היצרן ולהוראות הסכם זה.

"העבודה" –

"נציג העירייה להסכם" – יחיאל כהן, מנהל אגף תשתיות בעירייה או מי מטעמו.

העירייה רשאית להחליף, מעת לעת, את נציגיה כאמור ו/או להוסיף עליהם נציגים נוספים.

4. תקופת ההתקשרות

4.1. ההתקשרות עם הספק תהא לתקופה שתחילתה בהודעה על הזכייה במכרז או ביום הוצאת הזמנת עבודה, המאוחר מביניהם, וסיומה בתום 7 שנים ממועד קבלת אישור מנהל הפרויקט מטעם העירייה להשלמת ההתקנה לשביעות רצון העירייה והנהלת בית הספר, להלן – **"תקופת האחריות"** ו-**"תקופת ההתקשרות"** ו/או **"תקופת ההסכם"**, בהתאמה).

4.2. על אף האמור לעיל מוסכם בזאת כי העירייה תהא רשאית להפסיק הסכם זה, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובלא צורך לנמק, ובלבד שתינתן לספק הודעה מוקדמת בכתב של 60 יום מראש. הספק מוותר בזאת מראש על כל דרישה ו/או טענה כנגד העירייה, בשל הפסקת ההסכם כאמור. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של הספק לקבלת תמורה בגין השירות שיבצע עד כניסת הביטול לתוקפו.

5. התחייבויות והצהרות הספק

5.1. הספק יספק ויתקין את המעלית ויתן השירותים כמפורט בהנחיות יצרן המעלית המוצעת, ומהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם.

5.2. הספק מצהיר ומתחייב, כי הוא מורשה לספק, להתקין ולתת שירותי תחזוקה למעליות, לפי המפורט בהסכם זה על נספחיו.

- 5.3. עם סיום התקנת המעלית בבית הספר על הספק לתת תיק מידע הכולל מידע מפורט על המעלית ומכלליה, כולל תרשים חשמלי כללי הדרוש לתחזוקה ולתיקון של המעלית, וכן ספר טיפולים במעלית שיכלול הוראות טיפול ותחזוקה של המעלית.
- 5.4. המחיר המוצע על ידי הספק במכרז עבור אספקת והתקנת המעלית כולל אחריות תקופת האחריות בהתאם להוראות היצרן ולא פחות משנה אחת (12 חודשים) מקבלת אישור המזמינה כי המעלית הותקנה לשביעות רצונה המלא (להלן: "תקופת האחריות").
- 5.5. הספק מצהיר כי ברשותו מצוי כוח האדם המתאים, הידע, הציוד הנדרש, ציוד הבדיקה והחלפים הדרושים לשם התקנת המעלית, לשם תחזוקתו, הכל כמתחייב מהוראות הסכם זה, וכי בידו כל האישורים וההיתרים, הנדרשים על פי כל דין.
- 5.6. הספק מתחייב ליתן השירותים ולבצע את העבודה במומחיות, במקצועיות ובמהימנות עפ"י הסטנדרטים המקצועיים ובהתאם לכללי האתיקה, שנקבעו בתחום עיסוק זה.
- 5.7. הספק אחראי על טיב המעלית אשר הותקנה על ידו ואיכותה, וביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 5.8. הספק מתחייב להחזיק מלאי חלקי חילוף חדשים, תקינים ומקוריים בהתאם לציוד הקיים על מנת להבטיח מתן השרות ותחזוקת המעליות כמתחייב בהסכם זה.**
- 5.9. על כל חלק שהספק יחליף, תחול אחריות לפי הוראות היצרן ולפחות למשך שנה מיום החלפתו, לפי התקופה הארוכה מבניהם. כל החלפה חוזרת, שתעשה בתוך תקופת האחריות, תעשה על חשבון הספק.
- 5.10. הספק יחליף, על חשבונו, כל חלק של המעליות אשר נפגם ו/או התבלה, בעקיפין או במישרין, כתוצאה מהתקנה לא נכונה או שירות לקוי שבוצע על ידי הספק במסגרת השרות אף לאחר סיום תקופת האחריות הנ"ל.
- 5.11. הספק מתחייב ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה, תוך שימוש בשיטות עבודה בטוחות, בצוות עובדים מיומן ובציוד תקין.
- 5.12. הספק מתחייב להעסיק במתן השירותים צוות מכני הכולל שני עובדים לפחות (עובדים לעבודות מכאניות כגון: החלפת גלגלים, החלפת כבלים וכיוצא בזה).
- 5.13. הספק מתחייב להעסיק לאורך כל תקופת ההתקשרות כהגדרתה לעיל מעליתנים מוסמכים בעלי רישיון בתוקף בהתאם לדרישות הדין במדינת ישראל. מובהר כי במקרה שהמציע בעל מעליתן מוסמך אחד בלבד, על המציע להעסיק בנוסף "מעליתן מגבה", בהתאם להוראות הדין.
- 5.14. הספק לא יעסיק בביצוע העבודות כל עובד או גורם שהורשע בעבירות מין ו/או בעבירה שיש בה פגם מוסרי והספק יפעל בעניין זה על-פי הוראות כל דין, ובכלל זה על-פי הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001 מובהר כי הספק יחויב למסור למזמין, בטרם ביצוע העבודות במוסד כאמור, אישור ממשטרת ישראל ביחס לכל עובד שלו או גורם שיועסק מטעמו בביצוע העבודות - ולפיו אין מניעה להעסיק את העובד או הגורם כאמור - וזאת על-פי הוראות החוק כאמור. עוד מתחייב הספק כי כל העובדים שיועסקו על ידו בהתקנת המעלית ומתן השירותים יהיו בעלי אישור וכן לעמוד בדרישות קב"ט משרד החינוך, ככל ויהיו דרישות נוספות.

- 5.15. הספק מתחייב לעמוד בלוחות הזמנים ובמועדים בהתאם למפורט בהסכם זה ובהוראות היצרן של המעלית המוצעת...
- 5.16. הספק מתחייב כי העבודות יבוצעו בשעות העבודה המקולות לפי כל דין והניות הרשות המקומית או בכל טווח שעות אחר כפי שיונחה על ידי מנהל הפרויקט ובאישור מראש מהנהלת הבית הספר ובלבד והעבודה תתבצע בשעות בהן אין פעילות בבית הספר, תוך הפרעה מינימאלית לפעילות המתרחשת בית הספר בעת מתן השירותים, לרבות התקנת המעלית.
- 5.17. בכל מקרה שתדרש ביצוע עבודה יזומה או החלפת חלפים או צוותים מכניים - יעביר הספק הצעה מסודרת בהתאם למחירון החלפים אשר צורף על ידו לטופס הצעת המחיר בעת הגשת ההצעה במכרז ולא יחל במתן השירות/ביצוע העבודה טרם קבלת אישורם בכתב והכל בהתאם להנחיות יצרן המעלית המוצעת
- 5.18. הספק מתחייב שנציג מטעמו יהיה זמין לכל פניה מצד העירייה וישתתף בישיבות התיאום עם נציגי העירייה והמנהל המקצועי, אם ידרש לכך ע"י העירייה.
- 5.19. הספק מתחייב להודיע לעירייה לאלתר על כל שינוי במצבו המשפטי, ובכלל זה: מינוי כונס נכסים, מינוי מפרק, מינוי נאמן וכו'.
- 5.20. כל התחייבויות הספק בהסכם זה, יחולו אף על כל עובד מטעמו.
- סעיף זה, על כל סעיפי המשנה לו, הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

6. היערכות הספק, ניהול ופיקוח על אספקת השירות

- 6.1. הספק יארגן וידריך את העובדים אשר יבצעו את השירות לפני תחילת ביצוע השירות על פי הסכם זה. הספק יהיה אחראי לביצוע השירות על ידי עובדיו, על פי כל התנאים הנדרשים בהסכם זה, לרבות בנהלי העירייה ובמסמכי המכרז.
- 6.2. מנהל הפרויקט מטעם העירייה ילווה את מתן השירותים לפי הסכם זה לאורך כל תקופת ההסכם, יעמוד לרשות נציגי העירייה לפתור כל בעיה שתיווצר, ישתתף בפגישות תיאום אשר יקבעו מעת לעת ויבטיח ביצוע התחייבויות הספק ברמת השירות והאיכות הנדרשת על פי המכרז והסכם זה.
- 6.3. בנוסף ימנה הספק נציג מטעמו אשר יהיה זמין טלפונית 7 ימים בשבוע 24 שעות ביממה (להלן: "נציג הספק").
- 6.4. העירייה תהיה רשאית לדרוש להחליף את מנהל הפרויקט או כל עובד אחר מטעמו לאלתר, במקרים של אי התאמה, אי עמידה בדרישות השירות או בשל התנהגות שאינה הולמת.
- 6.5. החלפת מנהל הפרויקט ביוזמת המציע תהיה לאחר קבלת אישורו של המנהל המקצועי מראש ובכתב.

7. הנחיות בטיחות לעבודה

הספק מתחייב כי הוא ו/או עובדיו ו/או כל המועסקים מטעמו הוכשרו לביצוע העבודה/מתן השירות והם מוסמכים ומסוגלים לבצע את כל העבודות נשוא מכרז זה. הספק מתחייב כי הוא ו/או עובדיו ו/או כל המועסקים יבצעו את העבודות בהתאם לכל דין לרבות פקודת הבטיחות בעבודה וכל תקנה שנועדה לשמור על בטיחות העובדים ואזור העבודה לרבות בעבודה בגובה כפי המפורט בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה, התשס"ז 2007) ועל פי כל דין.

8. התמורה ותנאי התשלום

- 8.1. העירייה תשלם לספק בהתאם להצעתו הסופית במכרז, את התמורה כמפורט להלן:

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

- 8.1.1 אספקה והתקנת המעלית – לאחר קבלת אישור בדבר אספקה והתקנת המעלית לשביעות רצון המזמינה ;
- 8.1.2 עם תום תקופת האחריות (12 חודשים) יהיה זכאי הספק לתמורה חודשית המהווה 1/12 מהתמורה השנתית המפורטת בטופס הצעת המחיר עבור מתן שירותי אחריות ותחזוקה ;
- 8.1.3 עבודה יזומה או החלפת חלפים או צוותים מכניים רק באישור מראש ובכתב ובהתאם אליו
- 8.2 למחירים הנקובים יתווסף מס ערך מוסף כדין, כנגד חשבונית מס.
- 8.3 התמורה הינה סופית ומוחלטת וכוללת את מחירי החומרים, כח האדם, הציוד, ההובלה, האחסנה, העבודה, רווח הספק, וכל הוצאות אחרות הקשורות לביצוע העבודה לרבות תשלומי מסים כדין.
- 8.4 הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהעירייה תוספות ו/או העלאות או שינויים בתמורה, לרבות מחמת עליות בשכר עבודה, שינויים בשער חליפין של המטבע, עליות בחומרי הגלם, העלאת ו/או הטלת מסים או מחמת כל גורם נוסף אחר.
- 8.5 הספק יגיש לעירייה חשבונית מס בתחילת כל חודש בגין העבודה שביצע בחודש שחלף עפ"י העבודה שבוצעה בפועל. החשבונית תוגש בצורה ברורה.
- 8.6 החשבונית תיבדק ע"י גזברות העירייה אשר לא תאשר לתשלום עבודות שלא בוצעו ע"י הספק לרבות טיפול מונע חודשי ו/או בוצעו שלא לפי דרישות המנהל מטעם העירייה ו/או שלא לשביעות רצונם המקצועי.
- 8.7 תנאי התשלום הם שוטף + 45 מיום הפקת החשבונית ובהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז - 2017.
- 8.8 תשלום בגין חשבונית ו/או חלק מחשבונית לא מאושרים יעוכב ללא ריבית עד לבירוס הסופי ולאישורם על ידי העירייה. אם תהינה מחלוקות לגבי סכום כלשהו בחשבוניות שנתקבלו, רשאי הספק להנפיק חשבונית חדשה על הסכום שאינו שנוי במחלוקת או להנפיק חשבונית זיכוי על הסכום השנוי במחלוקת על מנת שלא יהיה עיכוב במתן התשלום, עד לתום הבירור.
- 8.9 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, העירייה לא תשא ולא תחויב בריבית פיגורים ו/או הצמדה כלשהי בגין דחיית התשלום עקב עיכוב במסירת חשבונית על ידי הספק ו/או פירוט חסר בחשבונית.
- 8.10 מבלי לגרוע מיתר הוראות ההסכם, מוסכם בזאת כי אם תעורר במהלך תקופת ההסכם מחלוקת כספית כלשהי בין הצדדים, הרי שכל עוד העירייה תשלם במועד את התשלומים כאמור לעיל, לא תעמוד לספק כל זכות להפסיק את אספקת השירותים וכל הפסקה או עיכוב כלשהו באספקת השירותים יהוו הפרה יסודית.
- 8.11 על אף כלל האמור לעיל כל תשלום שישולם בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים התשנ"ז- 2017 לא יחשב הפרה לפי חוזה זה.

9. פיצויים וקיזוזים .9

הספק מתחייב לספק השירות במקצועיות ובהתאם להוראות ההסכם. על מנת לשמור על רמה זו מתחייב הספק לעמוד במדדי ניהול ואיכות הכוללים, בין היתר, עמידה בלוחות זמנים כאמור בהסכם זה ואספקת המעלית ו/או השירותים בטיב ובאיכות מעולים.

9.1 עמידה בלוח זמנים :

9.1.1 העירייה תהא רשאית לקנוס את הספק בפיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך 50 ש"ח לכל שעה בגין כל מקרה של איחור במתן השירות מהמועד שנקבע מפרט הטכני – נספח ב'1 (תחת

סעיף רמת השירות – SLA) כמועד תחילת השירות וכן למועד שנקבע כמועד סיום מתן השירות, לכל מועד בנפרד.

9.1.2 חריגה העולה על 7 ימים בביצוע טיפול מונע חודשי כאמור בסעיף 6.2 למפרט – 250 ₪ לכל יום איחור.

9.2 אספקת פריטים פגומים / מקולקלים

היה והספק יספק את הפריטים או חלקם כשהם פגומים או מקולקלים, תהא העירייה רשאית לקנוס – על פי שיקול דעתה הבלעדי את הספק בפיצוי קבוע ומוסכם בשיעור של 10% מערך ההזמנה השנתית, החל מיום תחילת ההסכם, ובנוסף ומבלי לגרוע מן האמור ישא הספק בכל ההוצאות והעלויות הנובעות מהחלפת פריטים אלו. למען הסר ספק, בגין פריטים פגומים / מקולקלים לא יבוצע תשלום.

9.3 העירייה תהא רשאית לקזז את הפיצויים הנ"ל מהחשבונות המוגשים לאישורה ע"י הספק.

9.4 מובהר בזאת, שאין בסעיפים האמורים לעיל משום הסכמת המזמינה לקבל שירות באיחור בלוח זמנים ו/או שירות פגום.

10. נזיקין

10.1 מבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה, הספק יהא אחראי עפ"י כל דין לכל נזק ו/או אובדן ו/או פגיעה ו/או הפסד, לגוף ו/או לרכוש, לרבות נזק תוצאתי מכל סוג וללא יוצא מן הכלל, שיגרמו לעירייה ו/או למי מטעמה ו/או למבוטחיה ו/או לספק ו/או לעובדיו ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ו/או בקשר עם אספקת המעלית/מתן השירות/ביצוע העבודה, כמפורט ומוגדר בהסכם זה, להלן: "השירותים".

10.2 הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את העירייה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק ו/או הוצאה, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד בגין תביעה שתוגש כנגד העירייה, שייגרמו לעירייה כתוצאה מאירוע שהינו באחריותו של הספק ו/או מי מטעמו ו/או בשמו, על פי הסכם זה או על פי כל דין. העירייה תודיע לספק אודות קבלת כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כנגדה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

10.3 בהקשר זה מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים כמפורט להלן על ידי הספק כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם, ולא יהיה בעריכת הביטוחים כדי לשחרר את הספק מחובתו לשפות ו/או לפצות את העירייה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שהוא אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

10.4 העירייה תהא רשאית לנכות סכומים להם היא זכאית לפי סעיף זה בכללותו, מכל סכום שיגיע ממנה לספק בצירוף הצמדה וריבית על פי חוק, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותם מהספק בכל דרך אחרת.

10.5 הספק מתחייב לשמור ולקיים באופן קפדני ומדוקדק את כל החוקים, התקנות, הצווים, ההוראות והתקנים המתייחסים לשירותים הניתנים על ידו על פי ההסכם. למעלה מן הצורך יובהר, כי הספק מתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי נוסח משולב, תשנ"ה – 1995 ואחר כל הצווים והתקנות שהותקנו על פיו, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות

האמור לעיל, באופן שהספק, כל עובדיו ו/או שליחיו ו/או קבלני המשנה שלו ועובדיהם שיועסקו במתן השירותים, לרבות אלה שיועסקו בעבודות האמורות באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההתקשרות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.

הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בהן כדי לשחרר את הספק מאחריות כלשהי בגין נזק /אובדן /הפסד וכד' המכוסה או שאינו מכוסה בביטוחי הספק.

11. ביטוח

ר' נספח ביטוח – ב'3 להסכם.

12. רשיונות והיתרים

12.1 במהלך תקופת ההסכם, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ולקבל ולהחזיק ברשותו את כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרשיונות הדרושים על פי הדין, לצורך אספקת ו/או התקנת השירותים נשוא ההסכם, לרבות עבור עובדיו המועסקים במתן השירותים כולל מעליתן. נים מוסמכים.

12.2 הספק מתחייב לגרום לכך שכל הנ"ל יהיו בעלי תוקף ולשאת בכל התשלומים הכרוכים בהם, על חשבונו הוא, במשך כל תקופת ההתקשרות לרבות תקופת האופציה ככל שיהיו.

הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית.

13. העדר יחסי עובד מעביד

13.1 מוסכם מפורשות בין הצדדים, כי הזוכה הינו ספק עצמאי וכי אין נקשרים בינו ו/או בין מי מעובדיו ו/או ממועסקיו לבין העירייה יחסי עובד ומעביד.

13.2 הספק מתחייב שלא להעסיק אדם, המועסק כעובד של העירייה, אלא באישור בכתב ומראש של העירייה.

13.3 הספק מצהיר בזה, כי כל האנשים שיועסקו על ידו לצורך מתן השירותים ייחשבו לכל צורך כעובדיו או שלוחיו ולא יחשבו כעובדיה או שלוחיה של העירייה, במישרין או בעקיפין, ויועסקו על ידו, על חשבונו הוא בלבד, ועליו תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו עימם.

13.4 הספק מתחייב לשלם לעובדיו את כל התשלומים החלים על מעביד בהתאם לכל דין ו/או הסכם החלים עליו.

13.5 הספק אחראי כלפי עובדיו, שליחיו וכל מי שמועסק על ידו או מטעמו במתן השירותים ו/או בקשר למתן השירותים, בגין נזק גופני, מוות או נזק לרכוש שיגרם להם בעת מתן השירותים או בכל פעילות הקשורה למתן השירותים.

- 13.6 כן מצהיר הספק כי הוא משמש כספק עצמאי בביצוע ההסכם, וכי כל זכות שניתנת על-פי ההסכם לעירייה ו/או למנהל ו/או לנציגיה ו/או למי שהתמנה על ידם ו/או בשמם ו/או מטעמם, לפקח ולהתערב בכל צורה באספקת המעלית ומתן השירות, אינה אלא אמצעי להבטחת ביצוע הוראות ההסכם במלואן, ולא תהיינה לספק ו/או לכל העובדים המועסקים על ידו כל זכויות של עובדי העירייה והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצוי או הטבה אחרת מהעירייה בקשר עם ביצוע ההסכם או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום ההסכם, או סיום כל התקשרות על פי ההסכם, מכל סיבה שהיא.
- 13.7 הספק מתחייב כי יספק את המעלית וייתן את השירות בשמו בלבד. שום דבר האמור בהסכם לא יתפרש כמסמיך את הספק להופיע בשם העירייה או מטעמה, או כמקנה לו מעמד של נציג העירייה בעניין כלשהו או למטרה כלשהי.
- 13.8 מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד הנתונים לעירייה, הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את העירייה, בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לה, אם יקבע על ידי רשות מוסמכת, כי המצב המשפטי ו/או העובדתי שונים מהמוצהר בהוראות סעיף זה. העירייה תודיע לספק אודות קבלת כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כנגדה בגין סעיף זה ותאפשר לו להתגונן מפניה.
- 13.9 לעירייה תהיה זכות לקזז כל חוב כאמור מערבות הביצוע ו/או מכל סכום שיגיע לספק מהעירייה

סעיף זה, על כל סעיפי המשנה לו, הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

14. שמירת סודיות ואבטחת מידע

הספק מתחייב לשמור על סודיות בגין כל מידע שיגיע אליו מן העירייה בקשר לביצוע הסכם זה ולשמור על רמת אמצעי אבטחה לצורך שמירה על המידע.

15. העדר ניגוד עניינים

הספק מתחייב שלא לפעול בניגוד עניינים עם העירייה. הספק מתחייב לדווח מיידית למנהל הרכש בעירייה על כל מקרה בו הוא עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים בין הדרישות לביצוע העבודה/השירות בעירייה לבין עבודה שלו עם גופים אחרים.

16. ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

16.1 כבטחון למילוי כל התחייבויותיו של הספק לפי ההסכם, יפקיד הספק בידי העירייה, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן, כמפורט בנספח "ערבות ביצוע" המצורף להסכם זה (להלן: "ערבות הביצוע") בנספח ב' 5.

16.2 גובה הערבות הביצוע 10% מההצעה הכספית של הספק הזוכה במכרז (כולל תחזוקה ל-7 שנים) שתוקפה החל ביום החתימה על ההסכם וכלה בתום שנה לאחר תום תקופת ההתקשרות.

16.3 מבלי לפגוע בכלליות היקף הערבות כאמור לעיל, הסתיימה תקופת ההתקשרות או הסתיים מתן השירות מכל סיבה שהיא, והספק גרם לעירייה נזק או לא מילא את התחייבויותיו במלואן או בחלקן,

על פי ההסכם – תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות הביצוע או לדרוש הארכה נוספת של הערבות לתקופה שתיקבע. הסתיימה תקופת ההתקשרות והספק סיים לפצות את העירייה כאמור תחזיר העירייה לספק את כתב ערבות הביצוע.

16.4. בכל מקרה בו לדעת העירייה לא עמד הספק בהתחייבויותיו במלואן או בחלקן על פי ההסכם ו/או התחייבויותיו בגין שירותים נוספים ו/או אחרים שיוזמנו על בסיס הסכם זה ו/או מכוחו אם וככל שיוזמנו, תהא העירייה רשאית לחלט את ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, ולגבות את כספה, מבלי הצורך לפרט או לנמק את דרישת המימוש ומבלי להיזקק לפניה לערכאות, לבוררות, למו"מ משפטי כלשהו, או למתן הוכחה כלשהי.

16.5. הספק מוותר בזאת על כל זכות להתנגד לחילוט ערבות הביצוע, או מקצתה, בין היתר, בהסתמך על כל טענה המתייחסת לנזק שנגרם או עשוי להיגרם לעירייה בגין ההפרה ו/או שיעורו ו/או עצם קיום ההפרה, זאת מבלי לפגוע בזכות הספק לתבוע (בהליך נפרד) החזר של סכום שחולט.

16.6. השתמשה העירייה בזכותה לגבות את כספי ערבות הביצוע או סכום כלשהו של הערבות, יהא הספק חייב לחדש את ערבות הביצוע או להשלים את סכום הערבות לסכום שהיה לפני הגבייה האמורה, תוך 7 ימים מהיום בו קיבל הספק הודעה כי העירייה גבתה את הערבות או כל סכום ממנה.

16.7. אין בגובה ערבות הביצוע כדי לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק על פי ההסכם.

16.8. האמור בסעיף זה לא יפגע בכל זכות שישינה בידי העירייה לפי ההסכם או על-פי כל דין.

סעיף זה, על כל סעיפי המשנה לו, הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

17. העסקת קבלן משנה

17.1. ככלל הספק אינו רשאי להעביר את ביצוע השירות לקבלן משנה.

17.2. במקרים מיוחדים רשאי מנהל הרכש בעירייה לאשר (מראש ובכתב) לספק להסתייע בקבלן משנה. אישרה כן העירייה, הספק יוודא מראש, כי מתקיימים בקבלן המשנה כל התנאים המפורטים בהסכם זה על נספחיו.

17.3. אין בהסכמת העירייה להעסקת קבלן משנה, כדי לשחרר את הספק מאחריותו עפ"י הסכם זה.

הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

18. הפרת הסכם

18.1. העירייה רשאית לבטל את ההסכם בשל כל הפרה יסודית, על-פי כל דין או ההסכם.

18.2. בנוסף לאמור לעיל, הספק ייחשב כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית, בקרות אחד מן

האירועים הבאים: (1) אם הוחל בהליכים נגד הספק או מי מטעמו שיש בהם פירוק, כינוס נכסים, הסדר נושים ו/או חיסול עסקים באופן אחר, והליכים אלו לא בוטלו תוך 30 יום (2) אם הספק ו/או מי ממנהליו יורשע בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירת מס אשר על פי שיקול דעת העירייה תשפיע באורח שלילי על השם הטוב והמוניטין של העירייה (3) אם הספק יעביר ו/או ימחה ו/או

ישעבד זכויות ו/או התחייבויות ו/או הכספים מכוח הסכם זה לצד שלישי כלשהו ללא קבלת הסכמה מהעירייה מראש ובכתב.

18.3. הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית תהא העירייה רשאית לפעול לפי אחת מאלה:

18.3.1. לבטל את ההסכם לאלתר;

18.3.2. לעמוד על קיום הוראות ההסכם במלואן ולדרוש מהספק לתקן את ההפרה ו/או

ההתחייבות תוך 14 ימים, או ממועד אחר בהתאם לסוג ההפרה, וזאת מיום שתימסר ההודעה לספק. הספק מתחייב בזה למלא אחר הוראות העירייה, וכמו כן לשלם לה פיצויים בגין הנזקים שנגרמו ו/או שייגרמו לעירייה כתוצאה מההפרה האמורה ו/או אי-הקיום כאמור.

18.4. ביטלה העירייה את ההסכם בנסיבות המתוארות בסעיף 19.3 לעיל, ישלם הספק לעירייה פיצויים מוסכמים בסך 30,000 ש"ח, וזאת בגין הנזקים שנגרמו ו/או שייגרמו לעירייה כתוצאה מההפרה ו/או אי הקיום כאמור, אך מבלי שתידרש העירייה להוכיח נזקים אלה. אין באמור בפסקה זו כדי לגרוע מזכותה של העירייה לקבל מהספק כל סעד או תרופה אחרים ו/או נוספים על פי כל דין.

18.5. לא תיקן הספק את ההפרה, כאמור בסעיף 19.3.2 לעיל ו/או הפר הספק את ההסכם הפרה שאינה יסודית והעירייה דרשה מהספק לתקן את ההפרה ו/או לקיים את ההוראה ו/או את ההתחייבות והספק לא תיקן את ההפרה ו/או לא מילא אחרי ההוראות ו/או ההתחייבות, כפי שנדרש על ידי העירייה, לשביעות רצונה ובתוך המועד שנדרש על ידה, תהיה העירייה זכאית לבטל את ההסכם מחמת הפרתו או אי-קיומו, וזאת על-ידי מתן הודעה על כך בכתב, והספק יהא חייב לשלם לעירייה פיצויים מוסכמים בסך 30,000 ₪ וזאת בגין הנזקים שנגרמו ו/או שייגרמו לעירייה כתוצאה מההפרה ו/או אי הקיום כאמור ומבלי שתידרש העירייה להוכיח נזקים אלה. אין באמור בפסקה זו כדי לגרוע מזכותה של העירייה לקבל מהספק כל סעד או תרופה אחרים ו/או נוספים על פי כל דין.

18.6. הצדדים מצהירים, כי הפיצויים המוסכמים כאמור נקבעו מתוך אומדנה זהירה של הנזק אשר עלול להיגרם לעירייה עקב הפרתו ו/או הפרתו היסודית של ההסכם, כמפורט לעיל, וכי הספק יהיה מנוע מלטעון להיפוכו של דבר.

18.7. ביטול ההסכם על ידי העירייה ייעשה באמצעות הודעה בכתב לספק, והביטול ייכנס לתקפו במועד שתקבע העירייה בהודעה.

"כוח עליון"

19.

"כוח עליון" שפוגע באפשרות ביצוע הסכם זה, העשוי להפסיק ביצוע ההסכם זה, לא יחשב כהפרת ההסכם. ובמקרה של הפסקה זמנית בגלל כוח עליון (בתקופה שאיננה קבועה ו/או איננה זמן ארוך) אך ורק לתקופת חוסר אפשרות הביצוע ורק בחלקים הרלוונטיים למניעה. המונח "כוח עליון" משמעו: מלחמה למעשה, גיוס כללי, שביתה או השבתה, רעידת אדמה, או הפסקה של פעילות העירייה כגון עקב כשל מערכת, שריפה, שיטפון וכיו"ב. הסכם זה יושלם ויופעל בשינויים המתחייבים בתקופת ה"כוח העליון" המופעל על ביצוע הזמני, החלקי והמקומי ובכפוף לאמור בהסכם זה על נספחיו.

איסור הסבת ההסכם

20.

- 21.1 הספק אינו, ולא יהיה, רשאי להסב ו/או למסור ו/או להעביר ו/או להמחות ו/או לשעבד לאחר את זכויותיו על פי ההסכם או את החובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב של ועדת המכרזים של העירייה.
- 21.2 למען הסר ספק מובהר, כי כל העברה, לרבות בדרך של הקצאה ו/או דילול של 15% או יותר מהון המניות המונפק והנפרע של הספק לאחר ו/או לאחרים בתקופת ההתקשרות, יראו אותה לעניין סעיף זה כהעברת זכויות אסורה.
- 21.3 כל מסירה או העברה שיתיימר הספק לעשות בניגוד להוראות סעיף זה, תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף.
- 21.4 ניתנה הסכמה של ועדת המכרזים, כאמור, לא יהיה בה כשלעצמה כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה. הן הספק והן המורשה יהיו חייבים ביחד ולחוד בקיום התחייבויותיו של הספק הנובעות מן ההסכם.
- 21.5 מובהר בזאת כי העירייה תהא רשאית להסב את זכויותיה וחובותיה לפי ההסכם לחברת האחזקה המתחזקת את קרית העירייה.

סעיף זה, על כל סעיפי המשנה לו, הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

21. **זכות קיזוז**
- 21.1 הצדדים להסכם מסכימים בזה, כי לעירייה, ולה בלבד, תהיה זכות לקזז כל חיוב כספי שהספק עשוי להיות חב לה מתוך העסקה נשוא ההסכם או מעסקה אחרת, מכל סכום שיגיע לספק מהעירייה.
- 21.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, היה ויתגלו בחשבון, בין אם לפני תשלומו ובין אם לאחריו, טעויות, אי דיוקים ו/או ליקויים כלשהם, תהא העירייה רשאית לקזז הסכומים שיתגלו בעקבות האמור לעיל, מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לספק מהעירייה.
22. **סמכות שיפוט**
- סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסכמים במחוז דרום בלבד.
23. **העדר-בלעדיות**
- אין הסכם זה יוצר בלעדיות לצד כלשהו משני הצדדים.
24. **ויתור בכתב**
- 24.1 לא יהיה שינוי בהסכם, ולא יהיה ויתור על זכות מזכויות הצדדים לפיו, אלא בהסכמת הצדדים בכתב חתומה על ידי מורשי חתימה מטעמם.
- 24.2 הסכמת מי מהצדדים לסטייה ממילוי אחר תנאי מתנאי ההסכם במקרה מסוים לא תשמש תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

24.3 לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכויותיו על פי ההסכם – לא ייחשב הדבר כויתור על זכויותיו, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים דומים בהמשך.

כתובות הצדדים ומתן הודעות

.25

- 25.1 כתובות הצדדים לצורך ההסכם תהיינה כפי שמופיעות במבוא להסכם.
 25.2 כל ההודעות על פי הסכם זה תישלחנה בדואר אלקטרוני למען שבמבוא להסכם, ובהישלחן כך תחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן בחלוף 24 שעות מעת שליחתן.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

העירייה

אישור עוה"ד של הספק:

אני עו"ד: _____ מ"ר: _____ מאשר בזאת כי החתומים לעיל לאחר שהזדהו בפני באמצעות תעודות זהות מס' _____ /המוכרים לי באופן אישי, מוסמכים לחתום בשם הספק וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימת וחותמת עוה"ד: _____ תאריך: _____

נספח ב'1

מפרט טכני

אספקה, התקנה ותחזוקה של מעלית בבית ספר חב"ד לבנות בקרית מלאכי

- א. עיריית קרית מלאכי (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת מהמצי הזוכה במכרז 17/2024 מעלית חשמלית ללא חדר מכונות ל-8 נוסעים בעלת כושר הרמה של 630 ק"ג מהירות 1 מ/שני אשר הוצעה על ידי הספק הזוכה במכרז (להלן: "המעלית" ו-"הזוכה" בהתאמה).
- ב. המתקנים העבודה החלפים והחומרים יתאימו לתקן הישראלי האחרון הרלוואנטי. במידה ואין ההתייחסות בתקן הישראלי לרכיב מסויים יש להסתמך על תקן אירופאי בגרסה העדנית ביותר.
- ג. הזוכה יהיה בעל תו תקן מאושר על ידי מכון התקנים לסוג זה של מתקנים.
- ד. בנוסף, הזוכה יעמוד בדרישות ובתקנים בכל הנגע לחוקי עבודה חשמל ואש, תקן ישראלי בנוגע לרעש ממעליות, חוקי תכנון ובניה המתיחסים למעליות, תקנות שירותי כבאות ארציים ומקומיים, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), הנחיות יועץ בטיחות, הנחיות יועץ אקוסטיקה, תקנות נגישות לנכים.
- ה. הזוכה אחראי ויפצה את העירייה ו/או צד ג' בגין כל נסזק שייגרם לבניין/למכונות, למתקנים ו/או לבני אדם לרבות עובדיו ו/או קבלני משנה מטעמו כתוצאה מהעבודות להתקנה ו/או תחזוקה של המעלית, במישרין או בעקיפין לרבות בשל פגם במעלית שהותקנה על ידו.

ו. אחריות

- התחלת תקופת האחריות למעלית תהא מתאריך קבלתה הסופית על ידי המפקח/נציג העירייה לחוזה או מי מטעמם (להלן: "מועד הקבלה הסופי").
- תקופת האחריות תהיה בהתאם להוראות יצרן המעלית המוצעת ולא פחות מ-12 חודשים ממועד הקבלה הסופי.
- האחריות תחול על החלקים שהוצקנו ועל העבודות שבוצעו על ידי הזוכה או מי מטעמו.
- לכל חלק שיוחלף במהלך תקופת האחריות תינתן אחריות נוספת בת 12 חודשים ממועד ביצוע ההחלפה.

- במידה ויתגלו פגמים או ליקויים באילו מן הרכיבים ו/או חומרים ו/או בטיב העבודה רשאי המפקח/נציג העירייה לדרוש את תיקונו או החלפתו, לפי שיקול דעתו, ללא תוספת תשלום. **למען הסר ספק כל התיקונים והחלפת חלקים לפי הצורך בתקופת האחריות כלולים במחיר המוצע במכרז.**

ז. שירות

- במשך תקופת האחריות כהגדרתה לעיל, ובמשך 7 שנים לאחריה, יספק הזוכה שירות שוטף למעלית, יטפל במעלית וחלקיה ויחזיקה במצב תקין ונקי ויתקן את כל התקלות על חשבונו עם התרחשותן בהתאם להנחיות מפרט השירות SLA סעיף ח' להלן ובכל מקרה לא יותר מ-24 שעות מקבלת ההודעה.
- הזוכה מתחייב להחזיק במחסניו מלאי של חלקי חילוף מאימים בכמות מספקת ומצהיר שבמועד הגשת ההצעה היו בידיו חלקי חילוף כאמור בכמות סבירה ומספקת כאמור.
- הזוכה מתחייב כי מספר התקלות לא יעלה על 4 בשנה וכי ככל ויעלה יחליף את החלקים הרלוואנטים בחלקים חדשים ותחול תקופת אחריות נוספת כאמור.
- בנוסף לביצוע התיקונים וטיפול בפגמים/החלפת חלקים כאמור חייב הזוכה אחת לחודש לבצע טיפול מונע למעלית על פי המלצות היצרן.
- מודגש כי אין בביצוע התיקונים ו/או תחזוקה/טיפולי מניעה באופן שוטף כדי לגרוע מאחריות הזוכה לתקינות המעלית ולנזקים כאמור בנספח זה ובהסכם ההתקשרות עימו.
- הזוכה אחראי באופן בלעדע על כל תקלה הנובעת משגיאות בתכניות. אישור המפקח/נציג העירייה למעלית או חלק מחלקיה לא ישחרר את הזוכה מאחריותו כאמור.
- הקלקולים, תיקונים, ועבודות השירות יירשמו בספר שירות אצל העירייה.
- בתקופת האחריות (וגם לפני ככל והמעלית הייתה בשימוש) חייב הזוכה לשלוח נציג לכל בדיקה של בודק מוסמך.
- השירות יינתן באמצעות לפחות צוות מכני אחד הכולל שני עובדים לפחות (עובדים לעבודות מכאניות כגון: החלפת גלגלים, החלפת כבלים וכיוצ"ב) לפחות אחד מהם הוא חשמלאי מוסמך.
- מובהר כי הזוכה מחוייב לבצע בדיקה בסמוך לתום תקופת האחריות ולתקן כל פגם/ליקוי/תקלה שימצאו בה לשבעות רצון המפקח/נציג העירייה לחוזה.

ח. זמינות השירות - SLA.

- קריאת שרות לחילוץ לכודים שאינה מתאפשרת ע"י צוות האחזקה תפתח במהלך 24 שעות בכל ימות השבוע. טכנאי שרות ישלח במייד וְהטיפול יסתיים לא יותר משעה.
- קריאת שרות בטיחותית, לרבות ליקויים בעלי אופי **בטיחותי** שהתגלו בבדיקת הבודק המוסמך ו/או נציג חברת בקרת השרות תפתח במהלך 24 שעות בכל ימות השבוע. טכנאי שרות יגיע תוך שעה ממועד פתיחת הקריאה.
- קריאת שרות לליקוי המשבית את תפקוד המעלית תפתח כאמור בסעיף 8.6 להלן.
קריאה שהתקבלה בין השעות 00:15-7:30 בימים א-ה ובין השעות 00:30-7:12 בימי ו' לרבות ערב חג, טכנאי שרות יגיע תוך שעה מרגע קבלת ההודעה מנציג העירייה או ממוקד האחזקה של העירייה.
- קריאת שרות לליקוי המשבית את תפקוד המעלית שתתקבל לאחר המועדים לעיל, טכנאי שרות יגיע עד השעה 10:00 ביום העבודה העוקב..
- כל קריאת שרות שאיננה מוגדרת, תחשב "קריאת שרות רגילה".
"קריאת שרות רגילה" שהתקבלה בין השעות 00:15-7:30 בימים א-ה, ובין השעות 00:12-7:30 בימי ו' לרבות ערב חג, טכנאי שרות יגיע תוך 3 שעות מרגע קבלת ההודעה מנציג העירייה או ממוקד האחזקה של העירייה.
- "קריאת שרות רגילה" שתתקבל לאחר המועדים לעיל, טכנאי שרות יגיע עד השעה 10:00 ביום העבודה העוקב.
- טיפול בקריאה, למעט קריאה לחילוץ לכודים, יסתיים תוך 8 שעות עבודה ממועד פתיחת הקריאה ובהתאם לשעות העבודה המקובלות.
- קריאת שרות רגילה וקריאת שרות לליקוי המשבית את תפקוד המעלית תפתח בימים א' –ה' בשעות 00:17-7:30 ובימי ו' לרבות ערב חג בשעות 00:15-7:30.
- במקרים חריגים בלבד ובאישור המנהל המקצועי, זמן התיקון המירבי לתקלה, לא יעלה על 48 שעות ממועד פתיחת הקריאה.
- הקבלן יבצע תיקון מידי של כל מפגע בטיחותי, העלול לסכן את המשתמשים במעלית. במקרים חריגים לבקשת המזמינה ולאחר קבלת אישור להצעת מחיר מחברת בקרת השרות, המנהל המקצועי ונציג

המזמינה באמצעות הזמנת רכש, יבוצעו עבודות בשעות שלאחר שעות הפעילות הסדירות ותתכן עבודת לילה ועבודה בימי שישי.

- למען הסר ספק, תיקון שהחל בימים א'-ה' בשעות 17:00-7:30 ובימי ו' לרבות ערב חג 15:00-7:30, ונמשך לשעות שמעבר להן, לא יחויב בתשלום נוסף.

ט. תיאור טכני מקוצר

[ר' קובץ מצורף המהווה חלק בלתי נפרד מנספח זה]

נספח ב' 2

אישור בטיחות

1. הספק מתחייב כי הוא ו/או עובדיו ו/או כל המועסקים מטעמו הוכשרו והם מוסמכים לפי כל דין ומסוגלים לבצע את כל העבודות נשוא מכרז זה, בתנאי העבודה הקיימים וכפי שיהיו בעת ביצועה, ובהתאם לחוקי ותקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטיים וכל תקנה שנועדה לשמור על בטיחות העובדים ואזור העבודה לרבות בעבודה בגובה כפי המפורט בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה, התשס"ז 2007) ועל פי כל דין.

לראיה באנו על החתום:

חתימת מורשי החתימה של המציע:

(1) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

(2) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

נספח ב' 3

מצורף כקובץ נפרד

נספח ב' 4

טופס הצהרת סודיות ואבטחת מידע

1. ידוע לספק במסגרת ההתקשרות עם העירייה בהסכם ו/או בכל דרך אחרת, יתכן ויגיעו לידיעתו ו/או לרשותו, חומרים ו/או מידע הקשורים לעירייה, לרבות: חומר מודפס, מדיה מגנטית, דו"חות, טפסים, תמונות, תכניות, שרטוטים, המלצות, תקנונים, נהלים, מבחנים, עבודות, שמות, כתובות, הסכמים, פרוטוקולים, פס"ד, פרטים אישיים של תלמידים ו/או מועמדים ו/או מועסקים ו/או אנשי סגל ו/או מנחים ו/או קבלנים וכן כל דבר אחר בקשר לעירייה (כל אלה יקראו להלן: "מידע").
2. הספק מתחייב לפעול ביחס למידע בהתאם למתחייב עפ"י כל דין, לרבות חוק הגנת הפרטיות. הספק מתחייב להביא לידיעת עובדיו את דרישות חוק הגנת הפרטיות.
3. הספק יפעל בקשר למידע אך ורק לצרכים שלשמש הועבר אליו, ולא יעשה שימוש במידע שהגיע אליו בדרך אחרת, ולא יעביר את המידע לכל צד שלישי מכל סיבה שהיא.
4. הספק ישמור על סודיות מוחלטת ביחס למידע, יעבירו רק לידיעת עובדים שבתוקף תפקידם זקוקים לו בעבודתם, יחתיים את כל עובדיו על התחייבות לשמירת סודיות כמפורט כאן וכן ימנע כל פרסום ו/או גילוי של המידע בכל דרך שהיא ולכל גורם שהוא.
5. הספק לא יעתיק ולא ירשה לאחרים לבצע במידע שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת.
6. הספק ישמור בהקפדה על המידע וינקוט בכל אמצעי האבטחה הנדרשים לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו של המידע לידי אחרים. לבקשת העירייה הספק יאפשר לה לערוך ביקורת תקופתית על רמת אמצעי אבטחת המידע, שהועבר אליו.
7. לאחר תום ההתקשרות בין הצדדים ו/או בכל עת שיידרש, הספק ישמיד כל מידע הנוגע לענייני העירייה ו/או יעבירו לעירייה תוך 14 יום מתום ההתקשרות ו/או מקבלת דרישה מתאימה - המוקדם מביניהם.
8. בכל מקרה בו יפר הספק התחייבות זו או חלק ממנה, יפצה הספק את העירייה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף שיגרם לעירייה כתוצאה מההפרה בפיצוי מוסכם בסך של 30,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה שיעמדו לזכות העירייה על פי כל דין.
9. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם כי אין בעצם גילוי המידע אודות העירייה ע"י העירייה עצמה, כדי להעניק לספק כל זכות או רשות לגבי מידע זה ואין כל האמור בהצהרת סודיות זו כדי לגרוע מהיות העירייה בעלת המידע.

ולראייה באנו על החתום :

המוסמכים מטעם הספק:

(1) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

(2) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

הספק: חותמת

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

נספח ב' 5

דוגמא לכתב ערבות בנקאית לקיום תנאי החוזה הסכם ("ערבות ביצוע")

לכבוד:

עיריית קרית מלאכי

שלום רב,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____ על פי בקשת _____ (להלן - "המבקשים"), אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקשים עד לסכום של _____ ש"ח בתוספת הפרשי הצמדה (להלן - "סכום הערבות"), בקשר להסכם למתן לאספקה, התקנה, שירות ותחזוקה למעליות המותקנות בבית הספר לבנות חב"ד בקרית מלאכי בהתאם למכרז מס' 17/2024.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן - אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש") כי המדד עלה לעומת המדד בגין חדש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך ממנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.

לצרכי ערבות זו המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן הכולל ירקות ופירות המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אף אם יתפרסם ע"י מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים עליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.

1. אנו נשלם לכם כל סכום, עד לסכום הערבות, תוך שבעה ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שיהא עליכם לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המבקשים.

2. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

3. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____, לחודש _____, לשנת _____ בלבד ועד בכלל.

4. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב, למשרדי הסניף החתום מטה שמענו הוא: _____, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

5. מודגש בזה כי "דרישה בכתב" עפ"י ערבות זו כוללת גם דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה וזו תיחשב כ"דרישה בכתב" לכל דבר וענין בקשר עם ערבות זו.

6. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או העברה.

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

בכבוד רב ,

בנק _____ סניף _____ תאריך _____

חותמת + חתימה

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

נספח ג'

הצעת המציע

לכבוד

העירייה

א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 17/2024 לאספקה, התקנה ומתן שרות ותחזוקת למעליות בעבור עיריית קרית מלאכי

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז, וכי אני עומד בכל תנאי הסף המצוינים בסעיף 8 לתנאי המכרז ומגיש בזאת את הצעתי למתן לאספקה, התקנה, שירות ותחזוקה למעליות בעיריית קרית מלאכי בבית ספר חב"ד לבנות, בתנאים המפורטים בהסכם – נספח ב' על כל נספחיו ובמחירים, כפי שיפורטו להלן.
2. הנני מצהיר כי קראתי והבנתי את כל מסמכי המכרז, כי ביקרתי באתרים למתן לאספקה, התקנה, שירות ותחזוקה למעליות בקריית העירייה ברעננה וכי כל הגורמים האחרים המשפיעים על המכרז ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר בזאת כי:
 - א. הנני בעל הידע, הנסיון, המומחיות הדרושים לביצוע ההתקשרות נשוא המכרז.
 - ב. ברשותי כל האמצעים, הציוד, כח האדם ואפשרויות המימון הדרושים על מנת לבצע את העבודה נשוא המכרז בהתאם לדרישות ולתנאים שבמסמכי המכרז, ובמועדים המפורטים בו.
 - ג. אני מכיר את החוקים הרלוונטים לביצוע העבודה ויש בידי התעודות, ההכשרה והאישורים הנדרשים לביצוע העבודה.
 - ד. המחיר הנקוב בהצעתי כמפורט להלן הינו סופי, ומבלי לגרוע מכלליות האמור הוא כולל את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודה והחומרים הדרושים לביצוע העבודה בהתאם למפורט במפרט.
 - ה. ידוע לי כי המזמינה רשאית להפסיק ו/או לבטל ו/או לעכב ו/או לדחות את ביצוע ההתקשרות או ביצוע העבודה גם לאחר התקשרות ולא תהיינה לי כל טענות ו/או תביעות ממין וסוג שהוא בקשר לכך למעט במקרים בהם בוצעו עבודות או נרכש ציוד בהתאם להזמנת רכש מהעירייה, במקרים אלו התשלום יהיה יחסי בהתאם לעבודה/לציוד שנרכש בפועל.
4. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לכל תנאי המכרז ולהשיג כל הרשיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים הנדרשים לפי הוראות כל דין לצורך ביצועה.
5. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

א. להמציא על חשבוני למזמינה ערבות בנקאית חתומה ומבטלת להבטחת קיום תנאי ההסכם (נספח ב' 5).

ב. להמציא "אישור עריכת ביטוחים" בהתאם נספח ב' 3.

6. ידוע לי, שתחילת מתן השירות וביצוע העבודות עפ"י המכרז הוא עם קבלת ההודעה על הזכייה במכרז או ביום 1.10.17, המאוחר מביניהם.

7. ידוע לי, כי חל עלי איסור להעביר את ביצוע העבודה במכרז ו/או את זכותי לפי הזכייה לרבות התמורה ו/או לשעבד ו/או להמחותה באופן מלא או חלקי לצד ג' ללא קבלת הסכמה מפורשת ובכתב של מנהל הרכש של המזמינה. ואם ניתנה הסכמה של מנהל הרכש של המזמינה, כאמור, לא יהיה בה כשלעצמה כדי לשחרר אותי מהתחייבויותי על פי מכרז זה.

8. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי, שאם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן, אאבד את זכותי לקבל העבודה. כן ידוע לי שלא יהיה בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המזמינה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

9. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 100 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז

10. הנני מצהיר, כי אינני נמצא במצב של ניגוד עניינים בין הדרישות במכרז זו לבין עבודה עם גופים אחרים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לעירייה. להלן פירוט של רשימת לקוחות בעלי זיקה ישירה או עקיפה לעירייה שבגינם עלול להיווצר ניגוד עניינים:

11. להלן אני מציין סעיפים ו/או הליכים ו/או פרטים (להלן: "עניינים") בהצעתי העלולים לחשוף סוד מסחרי מקצועי או _____ (ציין סיבה אחרת). העירייה מנועה מלחשוף עניינים אלו בפני מציעים שלא זכו בביצוע מתן שרותי _____ להלן הנימוקים למניעת החשיפה: (1) העניינים:

(2) הנימוקים:

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

12. בכל מקרה ברור לי, כי סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שאני מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

לראיה באנו על החתום:

חתימת מורשי החתימה של המציע:

(1) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

(2) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

אישור עוה"ד של המציע:

אני עו"ד: _____ מ"ר: _____ מאשר בזאת כי החתומים לעיל לאחר שהזדהו בפני באמצעות תעודות זהות מס' _____ / המוכרים לי באופן אישי, מוסמכים לחתום בשם המציע וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימת וחותמת עוה"ד: _____ תאריך: _____

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

נספח ג'1: טופס הצעת המחיר

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 17/2024, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, לרבות עדכונים ו/או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (להלן: "מסמכי המכרז"), והעמידים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות מושא המכרז.

26. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, וכי כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ידועים ומוכרים לנו, התייעצנו עם כלל הגורמים הנדרשים לרבות ייעוץ משפטי, ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות מושא המכרז (להלן: "העבודות"). כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.

27. אנו מצהירים בזה כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, כי ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות באופן מקצועי וברמה גבוהה, וכן כי נמצאים ברשותנו כל הציוד והכלים המתאימים לביצוע העבודות מבחינת האיכות, ההספק וכוח האדם הדרושים, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.

28. הננו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.

29. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים לבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, בסך כמפורט בהצעתנו למכרז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות ולבצע את השירותים האמורים להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים שיידרש.

30. ביטוחים:

30.1. אנו מתחייבים, ככל שהצעתנו תזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ההתקשרות **ובנספח ב'3** לחוזה (להלן: "אישור עריכת הביטוחים") ולהפקיד בידיכם לא יאוחר מ-7 ימים ממועד ההודעה על זכייתנו ובמעמד החתימה על החוזה, וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות את אישור עריכת הביטוחים (עותק מקור) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.

30.2. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, אנו מתחייבים בכפוף לדרישתכם בכתב להמציא לכם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

30.3. הננו מצהירים כי הבאנו לידיעת מבטחינו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבלנו ממבטחינו התחייבות לערוך עבורנו את כל הביטוחים הנדרשים על ידכם. במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז.

30.4. מבלי לגרוע מזכותכם לכל סעד אחר, אם לא נפעל כאמור לעיל – אנו מסכימים כי תהיו רשאים למנוע מאיתנו את מועד תחילת ביצוע העבודות ו/או לפעול כלפינו כמי שהפר את חוזה ההתקשרות ו/או התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז.

31. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידכם בדרך כלשהי של הצעתנו. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת ההצעות ועד למועד מתן צו התחלת עבודה.

32. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעה. תוקף ההצעה יוארך לפרק זמן נוסף, על פי דרישת המועצה. במקרה זה תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את הארכת תוקף הערבות בהתאם.

חתימת המציע בראשי תיבות:

33. מיד עם קבלת אישורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה המחייב אותנו. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שייקבע על ידכם לשם כך, ולהפקיד בידיכם ערבות בנקאית לביצוע חוזה ההתקשרות, כנדרש במסמכי המכרז, את אישור עריכת הביטוחים בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (עותק מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי המכרז ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז.
34. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בביצוע העבודות בתאריך הקבוע בחוברת המכרז (סעיף 2.2) בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידכם, וכן הננו מודעים לכך כי צו התחלת העבודה עשוי להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בביצוע העבודות בהתאם ובמהירות המרבית.
35. אנו מצהירים כי ידוע למציע כי העבודה מתרחשת בתוך שטח בית ספר וכי עליו להתאים את שעות העבודה לשעות בהן אין פעילות בית ספרית ובאישור מנהל הפרויקט מטעם העירייה והנהלת בית הספר, מראש ובכתב, כמפורט בהסכם ההתקשרות (מסמך ב') וכן להמציא לגבי כלל עובדיו אשר יהיו מועסקים במתן השירותים, לרבות התקנת המעלית המוצעת וכל תיקון שיידרש, אישור משטרת ישראל על היעדר עבירות מין וכן לעמוד בדרישות קב"ט משרד החינוך.
36. מצורפת בזאת ערבות ההצעה ערוכה לפקודתכם כנדרש במסמכי המכרז (בנוסח שצורף **כטופס מס' 2** למסמך א' במסמכי המכרז).
37. אנו מצהירים כי ידוע לנו שאם נפר התחייבות מהתחייבויותינו המפורטות לעיל או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים, הטרחה וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת חוזה ו/או במהלך ניהול המכרז.
38. אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גילוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת המועצה על הזוכה במכרז.
39. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה ידועים ומוכרים לנו, וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו, ואנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע העבודות מושא המכרז, בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

הצעת המחיר כוללת לאספקה התקנה וכן שירותי תחזוקה ושירות למשך 7 שנים:

<u>מחיר כולל מע"מ</u>	<u>מחיר לפני מע"מ</u>	
		אספקה והתקנה
		שירות תחזוקה
		ואחריות*
		סה"כ

מצ"ב מחירון חלפים עבור המעלית המוצעת. מובהר כי המחירים המפורטים במחירון החלפים הינם מחירים סופיים אשר לא יעודכנו במהלך תקופת ההתקשרות מכל סיבה לרבות עליית מחירים ע"י יצרן המעלית המוצעת.

הערות לטופס הצעת המחיר:

- המחיר המוצע על ידי הספק עבור אספקת והתקנת המעלית כולל האחריות לתקופה הקבועה בהוראות היצרן, ככל ונקבעה, ולא פחות משנה אחת (12 חודשים) מקבלת אישור המזמינה כי המעלית הותקנה לשביעות רצונה המלא.
- **הצעת המחיר אינה כולל מע"מ, אך כוללת את כלל הרכיבים, החלקים הציוד וכוח האדם הנדרש לביצוע השירותים.**

- שירות תחזוקה ואחריות – בהתאם להוראות היצרן – לאחר תום תקופת האחריות המקורית (12 חודשים) (מסמך ב'). המחיר יוצג בעלות שנתית אשר תשולם באופן חודשי (12 תשלומים). במקרה של הפסקת התקשרות באמצע חודש ישולם החלק היחסי.
- הצעת המחיר הכוללת (אשר תשמש בין השאר לצורך חישוב ציון הצעת המחיר בהתאם להוראות המכרז) הינה סכימת ההצעה עבור אספקה והתקנת המעלית עם עלות השירות לכל תקופת האחריות (7 שנים).
- יובהר בזאת כי בכל מקרה שתדרש ביצוע עבודה יזומה או החלפת חלפים או צוותים מכניים כ יעביר הספק הצעה מסודרת ולא יחל במתן השירות/ביצוע העבודה טרם קבלת אישורם בכתב והכל בהתאם להנחיות יצרן המעלית המוצעת .

לראיה באנו על החתום:

חתימת מורשי החתימה של המציע:

(1) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

(2) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

אישור עוה"ד של המציע:

אני עו"ד: _____ מ"ר: _____ מאשר בזאת כי החתומים לעיל לאחר שהזדהו בפני באמצעות תעודות זהות מס' _____ /המוכרים לי באופן אישי, מוסמכים לחתום בשם המציע וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימת וחותמת עוה"ד: _____ תאריך: _____

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

נספח ד'טופס פרטי המציע

על המציע למלא את כל הפרטים המבוקשים להלן:

a. היה המציע עצמאי, ימולאו הפרטים הבאים:

i. שם המציע:

ii. ת"ז:

iii. עוסק מורשה מס':

iv. מען:

רח': _____ מס': _____ עיר: _____ מיקוד: _____

v. טלפונים:

טלפונים קוויים ראשיים: (1) _____ (2) _____

vi. מספר פקסימיליה:

vii. כתובת דוא"ל (אי מייל):

b. היה המציע תאגיד, ימולאו הפרטים הבאים:

i. שם התאגיד:

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

.ii המספר הרשום של התאגיד (מספר חברה , מס' עמותה, שותפות) :

.iii **מען** : _____ מס' : _____ עיר : _____ מיקוד : _____ רח' :

.iv **טלפונים** : _____ (1) _____ (2) _____ טלפונים קוויים ראשיים :

.v מספר פקסימיליה : _____

.vi **כתובת דוא"ל** (אי מייל) :

.vii שמות נושאי משרה של התאגיד כדלהלן : בעלים , מנכ"ל

תפקיד/סטאטוס	שם ושם משפחה	מס' הזהות המלא	טלפון קווי ישיר	טלפון סלולארי	
					1
					2

.viii פרטים של מורשי החתימה של התאגיד המוסמכים להתחייב בשמו :

תפקיד/סטאטוס	שם ושם משפחה	מס' הזהות המלא	טלפון קווי ישיר	טלפון סלולארי	
					1
					2
					3

.c **פרטי איש הקשר לעניין מכרז זה** :

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

שם איש הקשר	טלפון קווי של איש קשר	טלפון סלולארי של איש הקשר
1		
2		

d. **נתוני מנהל ואחראי לביצוע ההסכם למעשה-**
(שיהיה גם נוכח בזמן מתן השירותים- יש לציין לא יותר משניים).

שם	מס' הזהות	שנת לידה	תפקיד אצל המציע	תפקיד מוצע	הכשרה וניסיון מקצועי	תקופות (מ: _____) (עד: _____)

e. עניינים הנמסרים להלן בנספח זה על ידי יהיו נכונים, נתמכים ומגובים במסמכים (במידת האפשר) שיצורפו לטופס זה.

לראיה באנו על החתום:

חתימת מורשי החתימה של המציע:

(1) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

(2) שם: _____ תפקיד: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

אישור עוה"ד של המציע:

אני עו"ד: _____ מ.ר. _____: מאשר בזאת כי החתומים לעיל לאחר שהזדהו בפני באמצעות תעודות זהות מס' _____ המוכרים לי באופן אישי,

מוסמכים לחתום בשם המציע וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימת וחותמת עוה"ד: _____ תאריך: _____

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

נספח ה'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים

בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____ ח.פ. / ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, כדלקמן:

1. הנני מצהיר כי התקיים בי אחד מאלה:

1.1 אני ובעל הזיקה אלי, לא הורשענו בפסק דין חלוט, עד מועד הגשת ההצעה, ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום.

1.2 ואם אני או בעל הזיקה אלי הורשענו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום – במועד הגשת ההצעה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

א. חבר בני אדם שנשלט על-ידי המציע.

ב. אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

1. בעל השליטה בו;

2. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;

3. מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;

ג. אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים;

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31.10.2002).

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"חוק שכר המינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

2. הנני מצהיר כי זהו שמי זוהי חתימתי ותוכן הצהרתי אמת.

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

 חתימה

 שם המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____
 במשרדי ברחוב _____ ה"ה _____, שזיהו את עצמם עפ"י ת.ז. _____ ואחרי
 שהזהרתי אותם, כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אשרו
 את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתמו עליה.

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

נספח ו'תצהיר עמידה בתנאי הסף כמפורט בסעיף 8 לתנאי המכרזופרטי לקוחות (ממליצים)

אני/ו הח"מ _____ נושא/י ת. ז. מס' _____ מורשה/י חתימה מטעם _____
 שמשפרו/ה _____ (להלן: "המציע") מצהיר/ים כדלקמן:

(1) המציע הינו בעל ניסיון מוכח של התקנת 5 מעליות לפחות במוסדות חינוך ב-5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות (2019-2023).

שם מוזמין העבודות	שם מוסד החינוך בו הוקנו המעליות	מנהל הפרויקט מטעם המזמין	טלפון ודוא"ל של איש קשר		תיאור השירות ותקופת מתן השירות מ: חודש/שנה עד: חודש/שנה	מועד ביצוע האספקה וההתקנה (חודש ושנה)
			טלפון	דוא"ל		
1						
2						
3						
4						
5						

(2) במשך חמש השנים שקדמו לפרסום המכרז (2019-2023), נתן שירות ותחזוקת מעליות במשך 3 שנים לפחות ל-3 גופים ציבוריים שונים לפחות (רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, גופים החייבים בעריכת מכרז לרבות גופים דו מהותיים).

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

שם הגוף הציבורי	איש הקשר בגוף	טלפון ודוא"ל של איש קשר		תיאור השירות	היקף שירות בש"ח.	סה"כ מס' מעליות שנמצאות בשירות המציע	תקופת השירות (מ: _____) (עד: _____)
		טלפון	דוא"ל				
1							
2							
3							
4							
5							

3) המציע מעסיק לפחות 1 מעליתנים מוסמכים (בעלי תעודת הסמכה ממשלתית ממושרד הכלכלה והמסחר (התמ"ת) (מקודם משרד העבודה), למתן המוצרים והשירותים. במקרה שהמציע בעל מעליתן מוסמך אחד בלבד, על המציע להעסיק בנוסף "מעליתן מגבה", בהתאם להוראות הדין.

שמות המעליתנים המוצעים:

; _____

חתימה

שם המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה, כי הנ"ל מוסמכים לחתום בשם המציע וביום _____ הופיעו בפני עו"ד _____ במשרדי ברחוב _____ הי"ה _____, שזיהו

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

את עצמם עפ"י ת.ז. _____ ואחרי שהזהרתי אותם, כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, אשרו את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתמו עליה.

נספח ז' - תצהיר בדבר תשלום לעובדים

אני הח"מ מורשה חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), נושא ת.ז. _____ מצהיר בזאת כי המציע שילם בקביעות בשנת האחרונה, בשנת _____, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במהלך כל תקופת ההתקשרות.

_____	_____	_____	_____
חותמת	חתימה	שם מורשה החתימה	תאריך

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זו בפני, מוסמך לעשות כן בשם המציע, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

_____	_____
חתימה וחותמת עורך דין	תאריך

חתימת המציע בראשי תיבות: _____

נספח ח' - התחייבות

אני הח"מ _____ נושא ת. ז. מס' _____ מורשה חתימה מטעם _____
 שמספרו _____ (להלן: "המציע") מתחייב בזאת בכתב, לעמוד בכל
 הנחיות יצרן המעלית המוצעת הן בקשר עם אספקת והתקנת המעלית והן בקשר עם מתן שירותי האחריות
 והתחזוקה, והוראות המכרז והסכם זה ללא יוצא מן הכלל.

 חתימה+ חותמת

 תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד שבשירות _____ שמספרו/נושא ת. ז. מס' _____ (להלן:
 "המציע") מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על
 התחייבות זו בפניי, התחייבות לעמוד בכל הדרישות שבמפרט מכרז זה ללא יוצא מן הכלל, מוסמך לעשות כן
 בשמו.

 חתימה/חותמת עוה"ד

 תאריך

 שם

חתימת המציע בראשי תיבות: _____