

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.030	חפירה ו/או חציבה				
01.030.1850	חפירה ו/או חציבה ליסודות עוברים, הרחבות, תעלות וכד' לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	30.00		
	סה"כ לעבודות עפר				
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.010	פלדת זיון				
02.010.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	14.00		
02.010.0031	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	8.00		
02.041	קורות יסוד				
02.041.0010	קורות יסוד ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות עם הרצפה, על גבי מצע או על ארגזי פוליביד או כוורות לרבות הארגזים. רוחב הקורות 20 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	2.00		
02.050	מרצפים ורצפות				
02.050.0100	רצפות בטון תלויות ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ר	40.00		
02.061	קירות בטון				
02.061.0030	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ק	35.00		
02.062	עמודי בטון				
02.062.0014	עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/50 ס"מ	מ"ק	3.00		
02.071	קורות ומעקות בטון				
02.071.0020	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/60 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	25.00		
02.071.0250	קורות עליונות ומעקות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) ברוחב 20 ס"מ	מ"ק	27.00		
02.072	חגורות בטון				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.072.0020	חגורות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות על מחיצות ברוחב 10 ס"מ לרבות מעל הפתחים	מ"ק	5.00		
02.072.0040	חגורות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות על קירות ברוחב 20 ס"מ לרבות מעל הפתחים	מ"ק	6.00		
02.081	תקרות וגגות בטון מלא				
02.081.0050	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) עובי 25 ס"מ	מ"ר	500.00		
02.085	בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				
02.085.0200	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל"), במשקל מרחבי 650 ק"ג/מ"ק חוזק 1 מגפ"ס	מ"ק	60.00		
02.087	עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות				
02.087.0320	עוגן כימי בקוטר 14 מ"מ לרבות קידוח חור בקוטר 18 מ"מ ובעומק 125 מ"מ, הזרקת דבק כימי והחדרת העוגן	יח'	400.00		
02.093	רליונות בטון, רסיסים, ארגזי פרחים ובטון משקופי מעלית				
02.093.0040	אדניות פרחים (ארגז) בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4), דפנות בעובי 15 ס"מ	מ"ק	2.00		
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				
04	עבודות בניה				
04.010	בניה בבלוקי בטון				
04.010.0020	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	מ"ר	400.00		
04.010.0040	קירות בלוקי בטון חלולים 4 חורים בעובי 20 ס"מ	מ"ר	200.00		
	סה"כ לעבודות בניה				
05	עבודות איטום				
05.013	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
		670.00	מ"ר	איטום גגות שטוחים ב-2 שכבות של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS, בעובי 4 מ"מ, מסוג "פוליפז 4R" או "ביטומגום 4R" או "ספירפלקס 4R לבן" או "ישראלונה 4R" או ש"ע, עם שריון לבד פוליאסטר וציפוי עליון מחול. היריעות בשכבה התחתונה מולחמות לתשתית והיריעות בשכבה העליונה מולחמות ליריעות השכבה התחתונה, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS-474" או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר	05.013.0050
				סה"כ לעבודות איטום	
				מתקני תברואה	07
				צינורות למערכת נקזים	07.031
		20.00	מ'	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים לרבות תמיכות וחיזוקים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	07.031.0450
				ספחים לצינורות ניקוז מפוליאתילן, פוליפרופילן, P.V.C ויצקת ברזל	07.033
		1.00	קומפ	הכנות אינסטלציה בשלד לרבות הסתעפויות, זוויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע בקטרים משתנים	07.033.0020
				סה"כ למתקני תברואה	
				מתקני חשמל	08
				חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל	08.011
		50.00	מ'	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	08.011.0009
				גומחות בטון ללוחות מונים בעבודות חשמל	08.013
		1.00	יח'	גומחות בטון (פילרים) עבור לוח חשמל, במידות פנים 80X40 ס"מ וגובה חיצוני 250 ס"מ, עם גג ורגל, לרבות חפירה והתקנה	08.013.0010
				נקודות מאור	08.017

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.017.0050	נקודת מאור מושלמת במעגל תלת פזי (עם 5 או 6 מוליכים) לרבות צינורות בהתקנה סמויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת ע"י "ארכה" או ש"ע, לרבות מוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	50.00		
08.018	נקודות בתי תקע				
08.018.0010	נקודת בית תקע או נקודת בית תקע דירתית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם	נק'	30.00		
08.019	נקודות חשמל שונות				
08.019.0010	ביצוע הכנות חשמל בשלד הבניין לרבות צינורות מריכף וצינורות קוררה רקוררים שונים קופסאות שוודיות ואחרות לרבות טיפול והכנת הארקות היסוד	קומפ	1.00		
	סה"כ למתקני חשמל				
23	כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון				
23.010	כלונסאות בטון בקדיחה יבשה				
23.010.0020	כלונסאות בטון ב-30 קידוח ויציקה קוטר 50 ס"מ ובעומק עד 10 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה	מ'	24.00		
	סה"כ לכלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון				
51	סלילת כבישים ורחבות				
51.010	עבודות הכנה ופירוק				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
		4.00	קומפ	ניקיון כללי של השטח ופינוי פסולת (של אחרים) הקיימת באתר - לפני תחילת עבודות הקבלן בשטח. פינוי והובלת הפסולת ע"י מכולה בנפח 12-15 מ"ק. המחיר כולל העמסה ואגרת פינוי. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	51.010.0011
				סה"כ לסלילת כבישים ורחבות	

סה"כ להשלמת השלד

סה"כ להשלמת השלד

01 עבודות עפר

02 עבודות בטון יצוק באתר

04 עבודות בניה

05 עבודות איטום

07 מתקני תברואה

08 מתקני חשמל

23 כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון

51 סלילת כבישים ורחבות

סה"כ עלות

מע"מ בשיעור 17%

סה"כ כולל מע"מ