



מסמך הבהרות מס' 1 תשובות לשאלות הבהרה

מכרז פומבי 21/2024 לתחזוקת מעליות באתרי העירייה קריית מלאכי

1. בהתאם להוראות המכרז וכל דין, מתכבדת העירייה להשיב לפניות ושאלות ההבהרה שהתקבלו במועד שנקבע לכך, כדלהלן.
2. מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לקרוא את הוראות המכרז ונספחיו בהתאם לשינויים או להבהרות המפורטות במסמך ההבהרות.
3. יש לצרף נספח הבהרות זה ליתר מסמכי המכרז כשהוא חתום בתחתית כל עמוד ע"י המציע.
4. העירייה תהיה רשאית להוסיף ולפרסם הבהרות נוספות מיוזמתה ועד למועד האחרון להגשת ההצעות. באחריות המשתתפים להתעדכן בפרסומים מעת לעת ועד למועד האחרון להגשת ההצעות.

מס'	עמוד	סעיף	שאלה/ הסתייגות/ בקשה להבהרה	תשובה לשאלה
1.		כללי	מתבקש לקבל תסקירי בודק משרד העבודה אחרונים לכל המתקנים נשוא מכרז זה שבנדון.	תסקיר צורף למסמכי המכרז באתר העירוני.
2.	13	נספח 1-ג אישור ביצוע עבודות	מתבקש לצרף המלצות מלקוחות אשר הוגשו במכרזים קודמים לאחרונה. יש קושי שבכל מכרז נפנה ללקוחות ולבקש את המלצתם, לא תמיד הם מעוניינים בכך, לציין כי אנו נותנים שרות לעיריית קריית מלאכי כך שהינכם מכירים את טיב השרות שלנו. אשר על כן, אנו מבקשים לאשר את בקשתנו. כמו"כ סעיף 1.4 ב. לנספח – מתבקש לבטל סעיף זה מחמת חיסיון.	ההמלצה המצורפת מהווה בנוסף אישור לביצוע העבודות, על כן לא ניתן לקבל נוסח המלצה אחר. אין שינוי במסמכי המכרז.
3.	14	נספח 1-ד אישור רו"ח בדבר מחזור כספי	מתבקש בסעיף 1 כי מורשה החתימה מטעם המציע יאושרו ע"י עו"ד ולא רואה חשבון. יתר הסעיפים יאושרו כמתבקש ע"י רואה חשבון.	מקובל כי סעיף 1 לנספח הנוגע למורשי החתימה בלבד יאושר ע"י רו"ח או עו"ד.



רח"ד

4.	16	נספח 2 - הסכם משפטי, סעיף 4.2 ; נספח 2-1 סעיף 17 (טבלת הקנסות)	ככלל מבוקש להסתייג מהקנסות בטבלה בסעיף 17 בעמ' 43, פיצויים מוסכמים ומבקשים במקרה שיש בהם איחור/פיגור בשירות המנויים בטבלה כאמור יובא הדבר להכרעת שני הצדדים, כל מקרה לגופו לגבי הפיצוי באם אכן מוצדק, מכל מקום אין לקנוס באופן חד צדדי.	אין שינוי במסמכי המכרז.
5.	17	נספח 2 - הסכם משפטי, סעיף 6.1	מבוקש לשנות במקום " ... מיום אישור החשבונית ע"י מנהל ... " מיום הוצאת החשבונית.	מאושר.
6.	18	נספח 2 - הסכם משפטי, סעיף 10 - הפסקת החוזה	מבוקש להשמיט את המילים " ... מכל סיבה שהיא, כולל כוח עליון או מצב חירום ...".	המילים "מכל סיבה שהיא" יישארו כלשונו. המילים "כולל כוח עליון או מצב חירום" יושמטו מהסעיף.
7.	19	נספח 2 - הסכם משפטי, סעיף 10.3 - הפסקת החוזה	מבוקש להוסיף לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה בכתב לספק 7 ימים מראש ונימוק הסיבה בגינה מבוקשת חילוט הערבות.	הסיפא לסעיף 10.3 קובעת כי תינתן הודעה תוך 7 ימים לפני חילוט הערבות. אין שינוי במסמכי המכרז.
8.	6	מסמך 1 הוראות למשתתפים - סעיף 9 אופן ההגשה	מאחר והתבקש בסעיף 8.6 על המשתתפים להגיש את ההצעה ומסמכי המכרז בשני העתקים האם זה לא מיתר את האמור בסעיף 9.2 בצורך להגיש גם ב-DOK.	יש להגיש שני עותקים וכן DOK.
9.	19-20	נספח 2 - הסכם משפטי, סעיף 11.8 - אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח.	חבות מוצר - מבוקש להבהיר כי אין רטרואקטיביות. פוליסת הביטוח הינה על בסיס אירוע.	לא מקובל. הפוליסה מבוססת על פי יום התביעה. אין שינוי במסמכי המכרז.
10.	21	סעיף 12.1 - הפרות	סעיף לא מקובל. מבוקש לבטל במיוחד נוכח התרופות הקיימות במסמכי המכרז לרבות ההסכם.	הסעיף לא יבוטל. עם זאת, סכום הפיצויים המוסכמים הקבוע בסעיף יעודכן לסכום של 20,000 ₪.
11.	36	נספח 3 - מפרט טכני לביצוע עבודות תחזוקת מעליות נוסעים - סעיף 2 -	טיפול / תחזוקה שוטפת / בדיקות במעליות באתרי המזמין - לאחר המילים " ... במקרים מיוחדים ניתן לתאם מראש פעילות מתוכננת - מעבר לשעות אלו... " - מתבקש להוסיף יחויבו בתשלום נוסף עפ"י מחירון המציע.	לא מקובל. אין שינוי במסמכי המכרז.



"מיש"א דבר ה' אל ישראל ביד מלאכי" (מלאכי א', א')

עיריית קרית מלאכי

ועדת מכרזים



רח"ד

מושגים חלון שרות				
נספח 3 - מפרט טכני לביצוע עבודות תחזוקת מעליות נוסעים - סעיף 2 - מושגים רמת מענה	35	.12	קרואות חילוץ - מבוקש לשנות במקום שעתיים מקבלת הקריאה ל- "בזמן סביר" מקבלת הקריאה.	אין שינוי במסמכי המכרז.
7.7 - ביצוע עבודות אחזקה	39	.13	מבוקש להוסיף לאחר המילים " ... אם יידרש לכך על ידי המזמין ..." - בכפוף לתשלום נוסף בהתאם למחירון המציע.	אין שינוי במסמכי המכרז.
8.2 - אחריות לעבודות לחומרים ולציוד	39	.14	מבוקש להשמיט " ... כתוצאה מנוזקי מזג אויר ... " אשר מוגדרים ככוח עליון.	אין שינוי במסמכי המכרז.
10- ביצוע עבודות נוספות ... שאינן כלולות במסגרת אחריות מלאה	39	.15	מבוקש להוסיף לרשימת המקרים שאינם כלולים באחריות - קריאות שרות מעבר לשעות העבודה אשר יחויבו בתשלום.	אין שינוי במסמכי המכרז.
10.2.6 אופן הגשת הצעות מחיר לעבודות נוספות	40	.16	מבוקש שתשלום בגין הציוד והחומרים יקבעו לפי מחירון הספק נותן השרות.	אין שינוי במסמכי המכרז.
17 - טבלת רמת השרות ופיצויים מוסכמים	43	.17	מבוקש להשמיט את סעיף 1 בטבלה שכן ביקורת בודק מוסמך מטעם משרד העבודה הינה באחריות המזמין כפי שפורט בסעיף 6.2 למפרט	אין שינוי במסמכי המכרז.

העירייה תהיה רשאית להוסיף ולפרסם מסמכי הבהרה שונים מיוזמתה, עד למועד האחרון להגשת ההצעות. על המשתתפים להתעדכן באתר העירייה ובמסמכי המכרז המתפרסמים מעת לעת על-ידי העירייה.

עיריית קרית מלאכי

(יש לצרף ליתר מסמכי ההצעה)