



פרוטוקול מס' 18

**פרוטוקול מישיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין**  
**שהתקיימה ביום חמישי, כ"ג באלול התשפ"ד, 26.9.24**  
**במרכז צעירים רח' רש"י 4 קרית מלאכי**

הישיבה החלה בשעה 19:40

- נוכחים:** אליהו זהר, שמעון חזן, יוסי סולימני, אליאור עמר, מירי דדון, לידור צרויה, חיים שטיינר, יוסי סעדי
- חסרים:** שלומי מלכה, יהודה קריספין, לוג רסקין, מוטי יעקובוב, נדב ויצמן, מאיר יחזקאל, רחלי רחמים
- משתתפים:** יוסף כהן- מ"מ מנכ"ל, עו"ד שניאור קטש, רו"ח שרון מררי, רו"ח אופיר בוכניק (בזום)
- נוכחים:** אלי גיאן- יועץ תקשורת, טלי נצחק- רכזת ישיבות מליאה

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה שלא מן המניין

על סדר היום

- ❖ אישור תיקון חוק עזר לקרית מלאכי (שמירת הבטיחות הסדר והניקיון ומניעת מפגעים ומטרדים)(תיקון)- התשפ"ד – 2024
- ❖ אישור חוק עזר שצ"פ (שטחים ציבוריים פתוחים) התשפ"ד – 2024
- ❖ אישור חוק עזר לקרית מלאכי (תיעול) – התשפ"ד 2024
- ❖ אישור חוק עזר לקרית מלאכי (סלילת רחובות) התשפ"ד – 2024
- ❖ אישור חוק עזר לקרית מלאכי (שילוט ופרסום) התשפ"ד 2024 (י"ד מסדר היום)
- ❖ אישור הרכב המועצה הדתית – קרית מלאכי

ראש העיר

אישור תיקון חוק עזר לקרית מלאכי (שמירת הבטיחות הסדר והניקיון ומניעת מפגעים ומטרדים)(תיקון)- התשפ"ד – 2024

ביום 17/6/24 אישרה המליאה את חוק העזר לקרית מלאכי ( פינוי פסולת ואגרת פינוי פסולת עודפת) התשפ"ד- 2024 (להלן חוק עזר לפינוי פסולת עודפת). בהתאם להנחיות הועבר חוק עזר פינוי פסולת עודפת לאישור המשרד להגנת הסביבה.

בהתאם להתייחסות המשרד להגנת הסביבה, על מנת שייתן יהיה לאשר את חוק עזר פינוי פסולת עודפת, יש לבטל את ההסדרים לעניין פינוי פסולת בחוק עזר שבנדון, וזאת על מנת למנוע כפילות אסורה.



אני מבקש מחברי מועצת העיר לאשר את תיקון חוק העזר שבנדון המצורף כחלק בלתי נפרד מדברי ההסבר, במסגרתו נמחקו הסעיפים וההגדרות המהווים כפילות לחוק עזר פיננסי פסולת עודפת:

1. מחיקת הגדרות – בחוק עזר זה לקרית מלאכי (שמירת הבטיחות הסדר והניקיון ומניעת מפגעים ומטרדים) התשמ"ח-1988 (להלן חוק העזר העיקרי) יימחקו ההגדרות הבאות- "זבל", "חפצים מיושנים", "מכלאה", "פסולת", "פסולת בניין".
2. מחיקת סעיפים – בחוק העזר העיקרי יימחקו סעיפים 11, ו-25 עד 36.

החלטה מס' 101

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור חוק עזר שצ"פ (שטחים ציבוריים פתוחים) התשפ"ד – 2024  
נשלחו אל חברי המועצה כל התחשיבים וכל ההסברים לחוקי העזר שצ"פ, תיעול, סלילת כבישים

רו"ח אופיר בוכניק

מסביר את התשומות בניה ונוהל משרד הפנים.

תומר עמר - גזבר

מסביר את התהליך

אליאור עמר

שואל שאלות

התקיים דיון בנושא בין חברי המועצה אליאור עמר, לידור צרויה ומירי דדון ובין אנשי המקצוע.  
לידור צרויה שאל בנושא הצמדות ועו"ד שניאור קטש מ"מ היועמ"ש השיב

ראש העיר

אבקש את אישור חברי מועצת העיר לאישור חוק עזר שצ"פ (שטחים ציבוריים פתוחים) התשפ"ד-2024

החלטה מס' 102

מחליטים: בעד: אליהו זהר, שמעון חזן, יוסף סולימני, יוסי סעדי, חיים שטיינר  
נגד: אליאור עמר, לידור צרויה, מירי דדון

ראש העיר

אישור חוק עזר לקרית מלאכי (תיעול) – התשפ"ד 2024  
קיבלתם את חוק העזר ודברי ההסבר לחוק עזר לתיעול

אליאור עמר

שואל לגבי היטל התיעול שטוען שיש עליה של 53%



תומר עמר- גזבר  
משיב – יש דברים שמתייקרים וכאלה שמוזלים, לדייר חשוב המחיר הסופי

ראש העיר  
בחוק סלילה העלייה היא סה"כ 4%

המשיך הדיון עם כל חברי המועצה ואנשי המקצוע, רו"ח שרון מררי, רו"ח אופיר בוכניק, מ"מ יועמ"ש והגזבר.

יוסי סולימני  
פונה לראש העיר- לאחר 11 שנה שאתה ראש העיר ואלו הביקורות שיש מהאופוזיציה, אשריך, מצבה של קרית מלאכי במקום של בניה, התרחבות וגדילה שצפויה להמשיך בשנים הבאות. רמת השרות לתושב עלתה. חלק מהכספים שנגבים עבור חוקי העזר מועברים לשרות לתושב ומעלים את רמת השרות לתושב. לעירייה אין הכנסות עצמיות שלא מהחוקים האלה.

אליאור עמר  
אני שוב מציע לגבות ארנונה דיפרנציאלית

מירי דדון  
בשום פנים ואופן לא. התושבים ייפגעו כי זה לפי שכונות.

ראש העיר  
אני שמח על הדיון המעמיק שהתקיים בין החברים, כולנו רוצים שיהיה טוב לתושבים. גם הארנונה לא עלתה חוץ מהטייס האוטומטי. אנו באזור עדיפות א' לתעשייה, קרית מלאכי ממוקמת במרכז הארץ. אם יש העלאה בסוף היא מינורית כי רב הכסף מגיע מאזורי התעשייה במיוחד מאזור תעשייה תימורים. זו ההצלחה של העיר.

אבקש את אישור חברי מועצת העיר לחוק עזר לקרית מלאכי (תיעול) - התשפ"ד – 2024

החלטה מס' 103  
**מחליטים:** בעד: אליהו זהר, שמעון חזן, יוסי סולימני, יוסי סעדי, חיים שטיינר  
**נגד:** אליאור עמר, לידור צרויה, מירי דדון

ראש העיר  
אישור חוק עזר לקרית מלאכי (סלילת רחובות) התשפ"ד – 2024  
קיבלתם לעיונכם את חוק העזר ודברי ההסבר כמו כן, קיבלתם הסברים מאנשי המקצוע הנוכחים.

אבקש מחברי מועצת העיר לאשר את חוק עזר לקרית מלאכי (סלילת רחובות) התשפ"ד - 2024

החלטה מס' 104  
**מחליטים:** בעד: אליהו זהר, שמעון חזן, יוסי סולימני, יוסי סעדי, חיים שטיינר  
**נגד:** אליאור עמר, לידור צרויה, מירי דדון  
קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220  
P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il



ראש העיר  
אישור הרכב חברי המועצה הדתית

אבקש את אישור חברי מועצת העיר לאשר את בחירת חברי המועצה הדתית כדלקמן

- מועמד של סיעת "ואהבת"	036172955
- מועמד של סיעת "ואהבת"	028908663
- מועמד של סיעת ש"ס	014309264
- מועמד של סיעת "הציונות הדתית"	061176012
- מועמד סיעת הליכוד וסיעת קריה אחת	065665119
- מועמדת סיעת הצעירים	200317246
	ברוטציה עד ל- 31.3.26
- סיעת הצעירים רוטציה מה - 1.4.26	311518229
- מועמדת סיעת זכויותינו	066473646
	ברוטציה עד ל- 31.3.26
- מועמדת סיעת זכויותינו	308550748
	ברוטציה מה - 1.4.26

החלטה מס' 105  
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר מודה לחברי המועצה ומודיע כי הישיבה נעולה.

הישיבה הסתיימה בשעה 20:33  
הישיבה הוקלטה

אליהו זהר  
ראש העיר  
אישור ראש העיר



טליה יצחק  
שכנת מליאה  
רכות ישיבות מליאה