

## כתב כמויות

מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

31/03/2025  
 דף מס': 002

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</b>				
	<b>תת פרק 02.10 פלדת זיון</b>				
02.10.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	25.00		
02.10.0031	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	5.00		
	<b>תת פרק 02.41 קורות יסוד</b>				
02.41.0030	קורות יסוד בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים עם הרצפה, על גבי מצע או על הקרקע. רוחב הקורות 40 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ק	12.00		
	<b>תת פרק 02.50 מרצפים ורצפות</b>				
02.50.0060	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 25 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	215.00		
	<b>תת פרק 02.61 קירות בטון</b>				
02.61.0030	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 20 ס"מ	מ"ק	20.00		
02.61.0040	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 25 ס"מ	מ"ק	5.00		
02.61.0070	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 40 ס"מ	מ"ק	55.00		
	<b>תת פרק 02.62 עמודי בטון</b>				
02.62.0020	עמודים בדלים בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/60 ס"מ	מ"ק	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 003

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 02.71 קורות ומעקות בטון</b>					
02.71.0020	קורות תחתונות תלויות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בחתך 20/60 ס"מ. גובה הקורה נמדד עד לתחתית התקרה	מ"ק	2.00		
02.71.0250	קורות עליונות ומעקות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) ברוחב 20 ס"מ	מ"ק	30.00		
<b>תת פרק 02.72 חגורות בטון</b>					
02.72.0020	חגורות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות על מחיצות ברוחב 10 ס"מ לרבות מעל הפתחים	מ"ק	0.50		
02.72.0030	חגורות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות על קירות ברוחב 15 ס"מ לרבות מעל הפתחים	מ"ק	0.25		
02.72.0040	חגורות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות על קירות ברוחב 20 ס"מ לרבות מעל הפתחים	מ"ק	0.75		
<b>תת פרק 02.81 תקרות וגגות בטון מלא</b>					
02.81.0040	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) עובי 20 ס"מ	מ"ר	115.00		
02.81.0070	תקרות או גגות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) עובי 40 ס"מ	מ"ר	100.00		
<b>תת פרק 02.85 בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות</b>					
02.85.0230	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל"), במשקל מרחבי 1200 ק"ג/מ"ק חוזק 4 מגפ"ס	מ"ק	30.00		
02.85.0350	רולקות משולשות במידות 5x5 ס"מ ועד 7x7 ס"מ מטיח הרבצה צמנטי	מטר	90.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 004

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 02.87 י פחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות</b>					
02.87.0100	קוצים בקוטר 8 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 8 מ"מ ובעומק 100 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 60 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהבטון) ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	200.00		
02.87.0110	קוצים בקוטר 10 מ"מ לרבות קידוח חורים בקוטר 10 מ"מ ובעומק 100 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 60 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהבטון) ומוחדרים ע"י דפיקות פטיש	יח'	200.00		
<b>תת פרק 02.95 לוחות פוליסטרן מוקצף</b>					
02.95.0011	לוחות פוליסטרן מוקצף F-30 בעובי 3 ס"מ בתפרים או כשכבת הפרדה למשטחי ואלמנטי בטון	מ"ר	50.00		
<b>סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790



31/03/2025  
 דף מס': 006

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 05 עבודות איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 05 עבודות איטום</b>					
<b>תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>					
05.13.0020	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או, "ספירפלקס 5R לבן" או "ישראלגום 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר "474 GS	מ"ר	205.00		
05.13.0030	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולימר SBS, בעובי 4 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, לרבות רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר 474 GS" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או ש"ע	מטר	90.00		
05.13.0080	תוספת עבור אגרגט לבן מוטבע ביריעת האיטום העליונה	מ"ר	250.00		
05.13.0090	קבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל (סרגל) אלומיניום תיקני 5/30/7/1.5 מ"מ, לרבות מילוי המרווח העליון שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריטני מסוג "ספירטאן 230" או ש"ע או אלסטומרי ביטומני מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או "B-121" או ש"ע	מטר	90.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 007

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 05 עבודות איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>תת פרק 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים</b>				
05.28.0009	איטום רצפות חדרים רטובים בציפויים ביטומניים אלסטומריים מושבחים בפולימרים מסוג "אלסטופלקס" או "אלסטופז" או "מסטיגום 10" או ש"ע, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פז יסוד" או "פריימר מסטיגום" או "ספיר יסודי 1000" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר, ב-3 שכבות ציפוי (בכמות של כ- 4.5 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 3 מ"מ	מ"ר	30.00		
	<b>תת פרק 05.29 איטום מפגשים מחיצות/קירות בחדרים רטובים</b>				
05.29.0010	איטום מחיצות או לוחות חיפוי מגבס ירוק או מחיצות בטון או בלוק מטיח בחדרים רטובים מתחת לאריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במערכת איטום מסוג "מאסטר WALL" או ש"ע כדוגמת "פזקר" במריחה או בהתזה, לרבות פריימר מסוג "מאסטר WALL" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ו-2 שכבות "מאסטר WALL" או ש"ע (בכמות של כ- 2.0-1.5 ק"ג/מ"ר לשכבה) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2 - 1.6 מ"מ	מ"ר	70.00		
	<b>תת פרק 05.33 איטום קירות מבנים וקירות מרתפים במריחות חמות</b>				
05.33.0025	איטום קירות, משטחי בטון, קורות ויסודות במריחות חמות של ביטומן מנושב 85/40 בשכבה אחת (בכמות של כ- 1.5 ק"ג/מ"ר), לקבלת ציפוי יבש בעובי של 1 מ"מ, לרבות פריימר ביטומני בכמות 300 גר/מ"ר מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או "פריימר B-191" או ש"ע	מ"ר	60.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 008

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 05 עבודות איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>תת פרק 05.35 איטום קירות בציפוי צמנטי</b>				
05.35.0011	איטום קירות בציפוי צמנטי פולימרי חד רכיבי גמיש מסוג "טורוסיל פלקס 100" או "הידרוסיל 100" או ש"ע בשתי שכבות (בכמות של כ- 3 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2.5 - 2 מ"מ (איטום חזיתות)	מ"ר	335.00		
	<b>תת פרק 05.61 איטום תפרי התפשטות בגגות שטוחים ורצפות</b>				
05.61.0010	איטום תפרי התפשטות אופקיים ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי דו רכיבי מסוג "פוליטאר 99H" או ש"ע והגנת פח אבץ, לרבות הוצאת חומר איטום ישן, ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאטילן מוקצף עם תאים סגורים בקוטר 25 מ"מ, מילוי בחומר האיטום והתקנת פח אבץ	מטר	17.00		
	<b>תת פרק 05.62 איטום תפרי התפשטות אנכיים בקירות</b>				
05.62.0010	איטום תפרי התפשטות אנכיים פנימיים בקירות ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי דו-רכיבי מסוג "פוליטאר H99" או ש"ע, לרבות ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאטילן מוקצף בקוטר 25 מ"מ ומילוי התפר בחומר האיטום	מטר	30.00		
05.62.0020	איטום תפרי התפשטות אנכיים חיצוניים בקירות ברוחב 30 מ"מ, ע"י חומר איטום אלסטומרי דו-רכיבי מסוג "פוליטאר H99" או ש"ע, לרבות ניקוי התפר, יישור שפתי התפר, פריימר, החדרת פרופיל גיבוי מפוליאטילן מוקצף בקוטר 25 מ"מ ומילוי התפר בחומר האיטום	מטר	9.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 009

## כתב כמויות

מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 05 עבודות איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 05.70 בידוד תרמי ואקוסטי</b>					
05.70.0040	בידוד תרמי לגגות בשיטת "הגג החם" ע"י לוחות פוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 5 ס"מ	מ"ר	205.00		
05.70.0090	בידוד תרמי לקירות ע"י לוחות מסוג "פוליאש" מבטון קל עם אגרגט קל בצפיפות 200 ק"ג/מ"ק, בעובי 4 ס"מ, לרבות עיגון (חזיתות)	מ"ר	310.00		
<b>סה"כ 05 עבודות איטום</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 010

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>				
	<b>תת פרק 06.10 דלתות עץ, פולימר וזכוכית</b>				
06.10.0572	דלת עם מילוי 100% עץ לבן, חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 90-100/210 ס"מ, קנט גושני מעץ בוק בידי הדלת ברוחב 40 מ"מ בולט 15 מ"מ, מעטפת הדלת דיקט "סנדוויץ" 5 מ"מ, ציפוי פורמיקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, בעובי 2.5 מ"מ כולל חריץ מידות 3/3 מ"מ בין קנט הבוק לציפוי (במידה ונדרש), משני הצדדים, משקוף פח מגולוון צבוע בתנור בעובי מינימלי של 2 מ"מ	יח'	9.00		
	<b>תת פרק 06.20 ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים</b>				
06.20.0020	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 200/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים	קומפ'	1.00		
06.20.0195	תוספת במידות 50/60/90 ס"מ לארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ'. ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות ומחיצה אחת	קומפ'	1.00		
06.20.1110	משטח עבודה עשוי מלוחות "פנוליק" (טרספה) ברוחב 60 ס"מ ובעובי 18 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידים בפני שריטות ושחיקה, מים ולחות, מונח על ארון קיים	מטר	2.50		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 011

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 06.31 דלתות פלדה ודלתות מתרוממות</b>					
06.31.0505	דלתות לארון חשמל וכיבוי אש מפח מגולוון בעובי 1.25 מ"מ או 1.5 מ"מ לרבות משקוף צבוע, סוגר קפיצי שקוע וגמר צבע בתנור, מורכבות בנישה בנויה. המחיר הינו לדלתות (חד או דו כנפיות) בשטח עד 15 מ"ר (שטח כולל) וכל דלת בשטח מעל 1.5 מ"ר	מ"ר	7.00		
<b>תת פרק 06.32 דלתות פלדה רב זרועיות</b>					
06.32.0022	נגיש- דלת פלדה רב זרועית במידות 100/210 ס"מ עם מנעול בנעילה גאומטרית ומגן צלינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה וציפוי יונריט או צביעה בתנור	יח'	1.00		
<b>תת פרק 06.33 דלתות פלדה חסינות אש</b>					
06.33.0010	דלת פלדה חד כנפית חסינת אש ל - 30 דק' לפי ת"י 1212, במידות 90/210 ס"מ ומשקוף פלדה מגולוון וצבוע בעובי 1.5 מ"מ, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים בעובי 1.5 מ"מ, מילוי צמר סלעים, ציפוי P.V.C או צביעה בתנור, לרבות מחזיר שמן, ידיות מתכת ומנעול צילינדר תקני	יח'	2.00		
06.33.0011	נגיש- דלת פלדה חד כנפית חסינת אש ל - 30 דק' לפי ת"י 1212, במידות 100/210 ס"מ ומשקוף פלדה מגולוון וצבוע בעובי 1.5 מ"מ, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים בעובי 1.5 מ"מ, מילוי צמר סלעים, ציפוי P.V.C או צביעה בתנור, לרבות מחזיר שמן, ידיות מתכת ומנעול צילינדר תקני	יח'	1.00		
<b>תת פרק 06.40 תריסי (רפפות) לאיורור/שחרור עשן מפלדה</b>					
06.40.0080	תריס (רפפה) קבוע לאיורור/שחרור עשן, עשוי מפח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ, לרבות מסגרת. המחיר הינו לתריס בשטח עד 0.5 מ"ר	יח'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 012

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 06.49 מחזירי שמן, אביזרי</b>					
<b>בטיחות, מעצורים וספ לדלתות</b>					
06.49.0210	מחזיר שמן עליון הדראוולי לדלת פנימית ברוחב עד 90 ס"מ (משקל כנף הדלת מעל 30 ק"ג ועד 45 ק"ג) דירוג כח סגירה ברמה 2	יח'	11.00		
06.49.0320	גלגלון האטה לדלת כבדה (פלדה) דגם "HEAVY DUTY" דוגמת "דלתות שהרבני" או ש"ע	יח'	14.00		
<b>תת פרק 06.51 סורגי פלדה, תושבות למזגן, רשתות להרחקת יונים ופרופילי פלדה</b>					
06.51.0062	סורג לדלת במידות 100/210 ס"מ, לרבות פרופיל פלדה במסגרת 40/40 מ"מ או 50/25 מ"מ, מגולוון וצבוע ומנעול כספת	יח'	2.00		
<b>תת פרק 06.52 מעקות פלדה ופיברגלס</b>					
06.52.0010	מעקה פלדה, אופקי או משופע (למהלך מדרגות), בגובה 1.05 מ', המאחז מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 50/50/2 מ"מ. בתחתית המעקה פרופיל שטוח. למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל קוטר 10 מ"מ כל 10 ס"מ. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן	מטר	25.00		
06.52.0012	מעקה פלדה, אופקי או משופע (למהלך מדרגות), בגובה מעל 1.05 ועד 1.3 מ', המאחז מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 0/250/5 מ"מ. בתחתית המעקה פרופיל שטוח. למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל שטוחים במידות 20/20/2 מ"מ כל 10 ס"מ. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן	מטר	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 013

## כתב כמויות

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 06.54 סולמות פלדה</b>					
06.54.0050	סולם עליה קבוע לחדרי מכונות, גגות וכו' עשוי צינור "1 1/2 או 50/25 מ"מ עם שלבים מצינור "3/4, ברוחב לא פחות מ- 40 ס"מ	מטר	6.00		
06.54.0060	תוספת "כלוב" מגן לסולם עליה עשוי מפרופיל שטוח 40/5 מ"מ	מטר	3.00		
<b>סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 014

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 07 מתקני תברואה</b>					
<b>תת פרק 07.11 צינורות פלדה מגולוונים למים קרים וחמים</b>					
07.11.0140	התחברות של צינור חדש קוטר מעל 2" עד 3" אל צינור גלוי קיים קוטר מעל 2" ועד 3", לרבות ניתוק קו קיים, חיתוך הצינור הקיים, ספחים (הכלולים), לחיבור הצינור החדש לקיים, חיבור בהברגה ו/או בריתוך ובדיקת החיבור ללחץ מים	קומפ'	1.00		
07.11.0500	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר הצינור 1/2", לרבות ספחים	מטר	20.00		
07.11.0510	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר הצינור 3/4", לרבות ספחים	מטר	20.00		
07.11.0520	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר הצינור 1", לרבות ספחים	מטר	30.00		
07.11.0540	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר הצינור 1 1/2", לרבות ספחים	מטר	20.00		
07.11.0550	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים, מחוברים בהברגות, קוטר הצינור 2", לרבות ספחים	מטר	10.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 015

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.11.0560	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי APC GAL למים קרים וחמים מותקנים גלויים או סמויים מחוברים בריתוך, קוטר הצינור 3", לא כולל ספחים למעט מחברים	מטר	15.00		
<b><u>תת פרק 07.12 צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)</u></b>					
07.12.0110	צינורות פוליאטילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 25 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	150.00		
07.12.0120	צינורות פוליאטילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 20 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 28 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	70.00		
07.12.0130	צינורות פוליאטילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 25 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	10.00		
07.12.0140	צינורות פוליאטילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 32 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים עם צינור מתעל קוטר 50 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	10.00		
07.12.0221	צינורות מפוליאטילן מצולב למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 75 מ"מ, דרג 12, מונחים בקרקע עם כיסוי מינימלי של 80 ס"מ, לרבות עטיפת חול, לא כולל ספחים למעט מחברים	מטר	40.00		
07.12.0672	מחלקים מפליז לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים מפוליאטילן מצולב לרבות פקקים, מותקן מושלם בתוך ארגז פיברגלס מתאים המשולם בנפרד, קוטר 1" מ"מ תבריג קוטר 61 מ"מ, 4 יציאות	יח'	6.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 016

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.12.0680	ארגז מפיברגלס למחלקים (מרכזיה) במידות 50/40/16 ס"מ, כדוגמת "פלגל" או ש"ע, מותקן מושלם בתוך קיר	יח'	2.00		
07.12.0681	ארגז למחלקים (מרכזיה) עד 9 נקודות, במידות 65/55/16 ס"מ, כדוגמת "גולן" או ש"ע, לרבות מכסה, מותקן מושלם בתוך קיר	יח'	1.00		
07.12.0683	ארגז למחלקים (מרכזיה) עד 16 נקודות, במידות 65/83.6/16 ס"מ, כדוגמת "גולן" או ש"ע, לרבות מכסה, מותקן מושלם בתוך קיר	יח'	1.00		
<b>תת פרק 07.21 ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים</b>					
07.21.0110	ברזי גן מסגסוגת ברונזה/פליז קוטר 3/4"	יח'	2.00		
07.21.0130	ברז ניל קוטר 3/8" או 1/2" מצופה כרום, לרבות ספח הסתעפות T	יח'	20.00		
07.21.0400	ברזים כדוריים קוטר 1/2" (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או ש"ע, עשויים ברונזה/פליז ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	8.00		
07.21.0410	ברזים כדוריים קוטר 3/4" (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או ש"ע, עשויים ברונזה/פליז ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	6.00		
07.21.0420	ברזים כדוריים קוטר 1" (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או ש"ע, עשויים ברונזה/פליז ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	10.00		
07.21.0440	ברזים כדוריים קוטר 1 1/2" (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או ש"ע, עשויים ברונזה/פליז ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	2.00		
07.21.0450	ברזים כדוריים קוטר 2" (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או ש"ע, עשויים ברונזה/פליז ללא הרקורד המשולם בנפרד	יח'	2.00		
07.21.0573	שסתום אוויר משולב "ברק" ממוגן למים קוטר 2" עשוי פלסטיק עטוף ומצופה בפוליאסטר, דגם "C-040-D" או ש"ע, ללחץ עבודה של 16 אטמ', תבריג, לא כולל מגוף בכניסה	יח'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 017

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 07.31 צינורות למערכת נקזים</b>					
07.31.0300	צינורות פוליפרופילן מותקנים גלויים או סמויים, דוגמת "חוליות" או "גולן" או ש"ע, קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	30.00		
07.31.0310	צינורות פוליפרופילן מותקנים גלויים או סמויים, דוגמת "חוליות" או "גולן" או ש"ע, קוטר 50 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	20.00		
07.31.0395	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מטר	30.00		
07.31.0401	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 50 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	30.00		
07.31.0410	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 63 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	10.00		
07.31.0430	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	45.00		
07.31.0446	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים לרבות תמיכות וחוזקים, קוטר 50 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	10.00		
07.31.0450	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים לרבות תמיכות וחוזקים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מטר	25.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 018

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.31.0995	התחברות של צינור שפכים/ניקוז חדש מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) קוטר 50-63 מ"מ לצינור קיים קוטר 50-63 מ"מ, לרבות חיתוך הצינור הקיים, הסתעפות, מעברקוטר, מופות לריתוך וחיבור	קומפ'	12.00		
07.31.0997	התחברות של צינור שפכים/ניקוז חדש מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) קוטר 110 מ"מ לצינור קיים קוטר 110 מ"מ, לרבות חיתוך הצינור הקיים, ספחים (מעבר קוטר, מופות לריתוך, הסתעפות) וחיבור	קומפ'	2.00		
07.31.1000	התחברות של צינור שפכים/ניקוז חדש מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) קוטר 50 מ"מ לצינור קיים קוטר 110 מ"מ, לרבות חיתוך הצינור הקיים, הסתעפות, מעבר קוטר, מופות לריתוך וחיבור	קומפ'	2.00		
<b>תת פרק 07.33 חים לצינורות ניקוז מפוליאתילן, פוליפרופילן, P.V.C ויצקת ברזל</b>					
07.33.0010	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זוויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גברית" או "מובילית" או ש"ע קוטר 50 מ"מ	יח'	40.00		
07.33.0020	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זוויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גברית" או "מובילית" או ש"ע קוטר 63 מ"מ	יח'	5.00		
07.33.0040	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זוויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גברית" או "מובילית" או ש"ע קוטר 110 מ"מ	יח'	40.00		
07.33.1010	כובעי איוורור P.V.C קוטר 4"	יח'	4.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 019

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 07.34 מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז</b>					
07.34.0050	מחסומי רצפה 160/110 מ"מ מפוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) עם מכסה פליז	יח'	4.00		
07.34.0200	מחסומי רצפה מפוליפרופילן "4"/2" עם טבעת ורשת מפליז	יח'	2.00		
07.34.0402	קופסאות בקורת מפוליפרופילן "4"/2" דוגמת "חוליות" או ש"ע עם מכסה פליז	יח'	20.00		
<b>תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות</b>					
07.41.0030	אסלה מחרס לבן - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה "מונובלוק" דגם "אלפא" או ש"ע	יח'	1.00		
07.41.0079	נגיש- אסלת נכים מחרס לבן דגם "Pro Nova" או ש"ע, באורך 66.5 ס"מ ובגובה 46 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ	יח'	2.00		
<b>תת פרק 07.42 כיורים</b>					
07.42.0033	נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס לבן דגם "קליר 50" מעוגל או ש"ע, באורך 51 ס"מ, ברוחב 42 ס"מ ובגובה 14.4 ס"מ	יח'	3.00		
07.42.0060	כיור רחצה תלוי מחרס צבעוני דגם "חרצית 40" או ש"ע	יח'	1.00		
07.42.0105	כיור אורחים/נטילת ידיים תלוי מחרס לבן דגם "טוליפ 50" או ש"ע עם מתלה מגבת גימור ניקל	יח'	1.00		
07.42.0351	כיור מטבח מפלב"מ (נירוסטה) במידות חוץ 60/53.2 ס"מ, דגם "סיאטל" דוגמת "Pacific" או ש"ע, להתקנה שטוחה	יח'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 020

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 07.44 מקלחות</b>					
07.44.0036	נגיש- מערכת אינטרפוף 4 דרך סדרת "אופק" מק"ט 6101 או ש"ע, לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח וכיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 70110, זרוע מהקיר מק"ט 90013 וראש מקלחת מק"ט 90201	קומפ'	1.00		
<b>תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)</b>					
07.45.0010	ברז שופך 100 מ"מ מהקיר קוטר 1/2" עם ידית, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	1.00		
07.45.0134	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה בינונית קבועה, מסדרת "אורסט", מק"ט 302843 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	2.00		
07.45.0183	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה ארוכה ישרה מסתובבת מסדרת "גליל" מק"ט 59804 או ש"ע גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	1.00		
07.45.0342	נגיש- סוללה לכיור בעמידה עם פיה קצרה קבועה וידית מרפק דגם "גל" מק"ט 305133 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	3.00		
<b>תת פרק 07.50 ניקוז מי גשמים</b>					
07.50.0020	צינורות פלדה למי גשם, קוטר 4" עובי דופן 5/32" עם ציפוי פנים מלט צמנט וצביעה חיצונית מותקנים בקירות, בעמודים או גלוי, לרבות חבקים ומחברים, ללא ספחים	מטר	15.00		
07.50.0025	ספחים מכל הסוגים לצינורות פלדה עם ציפוי פנים מלט צמנט וצביעה חיצונית, קוטר 4"	יח'	8.00		
07.50.0060	שוקת למרזב מבטון טרום מונחת על הקרקע במידות 30/45/10 ס"מ	יח'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 021

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.50.0120	נקזים (קולטי מי גשמים) לגגות ומרפסות, יציאה אופקית מפוליפרופילן קשיח, קוטר "6"/4" מסוג "דלביט" סדרה S-15, לרבות גוף עם חיבור שקע תקע וברדס מסוג U.P.P חוסם עלים	יח'	2.00		
<b><u>תת פרק 07.61 צינורות P.V.C לביוב - בגבולות מגרש המבנה</u></b>					
07.61.0010	צינורות P.V.C קשיח לביוב SN-8 דוגמת "חוליות" או ש"ע מונחים בקרקע, לרבות עבודות חפירה ועטיפת חול, קוטר 110 מ"מ בעומק עד 0.8 מ'	מטר	30.00		
07.61.0020	צינורות P.V.C קשיח לביוב SN-8 דוגמת "חוליות" או ש"ע, מונחים בקרקע, לרבות עבודות חפירה ועטיפת חול, קוטר 110 מ"מ בעומק מעל 0.8 מ' ועד 1.25 מ'	מטר	15.00		
07.61.0030	צינורות P.V.C קשיח לביוב SN-8 דוגמת "חוליות" או ש"ע, מונחים בקרקע, לרבות עבודות חפירה ועטיפת חול, קוטר 110 מ"מ בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ'	מטר	20.00		
<b><u>תת פרק 07.62 שוחות ומפלים לביוב - בגבולות מגרש המבנה</u></b>					
07.62.0010	שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות מבטון ת"י 658 בקוטר פנימי 60 ס"מ עם מכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ 12.5 טון (ממין B125) ובעומק עד 1.25 מ', לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה עם אטם חדירה, שלבי דריכה, עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	2.00		
07.62.0300	מפל חיצוני בקוטר 110 מ"מ (4") עם עטיפת בטון מזוין, צנרת ואביזרים מ-P.V.C לרבות עיבוד מיתעל, גובה המפל (הפרש גובה) עד 1.5 מ'	יח'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 022

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>תת פרק 07.76 מערכות סולריות (דודי שמש)</b>				
07.76.0030	מערכות סולריות לגג שטוח, הכוללות: דוד בנפח 150 ליטר, תוצרת "כרומגן" או ש"ע עם ציפוי אמאיל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק, בעמידה, שני קולטי שמש (מובילים מנחושת) בשטח מתאים עם ציפוי אפוקסי קלוי, בשלמות לרבות מעמד על גג שטוח, האביזרים הנדרשים (שסתום ביטחון, שסתום אל חוזר, ברז ניתוק, ברז ערבול והצנרת בין הדוד לקולט), חיבור לנקודות מים וחשמל קיימות ותקופת אחריות של 4 שנים	קומפ'	1.00		
	<b>תת פרק 07.84 עמדות וציוד לכיבוי אש בתור הבניין</b>				
07.84.0012	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ' עם מצמדישטורץ, מזנק סילון/ריסוס 2", רב שימושי עם מצמד 2", ברז כדורי 1", גלגלון עם צינור גמיש קוטר 3/4" באורך 30 מ', חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם	קומפ'	1.00		
07.84.0050	מטפי אבקה יבשה 6 ק"ג	יח'	2.00		
<b>סה"כ 07 מתקני תברואה</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 023

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 08 מתקני חשמל</b>					
<b>תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית</b>					
08.21.0010	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 20 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	25.00		
08.21.0020	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 25 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	25.00		
08.21.0030	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 32 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	25.00		
08.21.0040	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 40 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	25.00		
08.21.0050	צינורות פלסטיים כפיפים "פ"ד" (מריכף) קוטר 50 מ"מ התקנה סמויה לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	25.00		
08.21.0100	צינורות פלסטיים כפיפים "כבה מאליו", "פ"נ" קוטר 20 מ"מ, סמויים או גלויים לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	25.00		
08.21.0110	צינורות פלסטיים כפיפים "כבה מאליו", "פ"נ" קוטר 25 מ"מ, סמויים או גלויים לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	25.00		
08.21.0120	צינורות פלסטיים כפיפים "כבה מאליו", "פ"נ" קוטר 32 מ"מ, סמויים או גלויים לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	25.00		
08.21.0130	צינורות פלסטיים כפיפים "כבה מאליו", "פ"נ" קוטר 40 מ"מ, סמויים או גלויים לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	25.00		
08.21.0140	צינורות פלסטיים כפיפים "כבה מאליו", "פ"נ" קוטר 50 מ"מ, סמויים או גלויים לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר	מטר	25.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 024

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 08.23 תעלות כבלים</b>					
	תעלות מרשת ברזל מגולוונת				
08.23.0100	תעלות ברוחב 100 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוונת לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות ומחברים, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	20.00		
08.23.0110	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוונת לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות ומחברים, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	20.00		
08.23.0120	תעלות ברוחב 300 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולוונת לרבות חיזוקי ברזל, מתלים, קשתות, זוויות ומחברים, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	15.00		
	תעלות פלסטיות				
<b>תת פרק 08.31 כבלי נחושת N2XY (XLPE)</b>					
08.31.0010	כבלי נחושת מסוג (N2XY) XLPE) בחתך 3X1.5 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	100.00		
08.31.0020	כבלי נחושת מסוג (N2XY) XLPE) בחתך 4X1.5 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	100.00		
08.31.0030	כבלי נחושת מסוג (N2XY) XLPE) בחתך 5X1.5 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	100.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 025

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.31.0180	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 3X10 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	25.00		
08.31.0230	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 5X16 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	10.00		
08.31.0250	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 4X25 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	15.00		
<b>תת פרק 08.34 מוליכי נחושת מבודדים</b>					
08.34.0030	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 4 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	25.00		
08.34.0040	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 6 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	25.00		
08.34.0050	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 10 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	25.00		
08.34.0060	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 16 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	50.00		
08.34.0080	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 35 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	25.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 026

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 08.35 מוליכי נחושת גלויים</b>					
08.35.0009	מוליכי נחושת גלויים בחתך 10 מ"מ, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	25.00		
08.35.0010	מוליכי נחושת גלויים בחתך 16 מ"מ, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	50.00		
<b>תת פרק 08.37 כבלים חסיני אש</b>					
08.37.0500	כבלים חסיני אש מסוג FE180 E90 NHXH בחתך 3X1.5 מ"מ, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע, קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות, לרבות חיבור בשני הקצוות	מטר	25.00		
08.37.0510	כבלים חסיני אש מסוג E90 NHXH 5X1.5 בחתך 5X1.5 מ"מ, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע, קבועים למבנה מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות, לרבות חיבור בשני הקצוות	מטר	25.00		
<b>תת פרק 08.40 הארקות והגנות אחרות</b>					
08.40.0035	פסים להשוואת פוטנציאלים עשויים מנחושת במידות 400x40x4 מ"מ	יח'	2.00		
08.40.0040	הארקות יסוד של מבנה. מחיר בהערכה לפי מ"ר שטח קומת היסוד של הבנין	מ"ר	250.00		
08.40.0050	נקודת הארקה במוליך נחושת 16 מ"מ מפס השוואת הפוטנציאלים לאלמנט מתכתי, או לצנרת מים, לרבות צנרת מגן ושלה תקנית	נק'	10.00		
08.40.0060	נקודת הארקה במוליך נחושת 25 מ"מ מפס השוואת הפוטנציאלים לאלמנט מתכתי, או לצנרת מים, לרבות צנרת מגן ושלה תקנית	נק'	8.00		
08.40.0120	פס פלדה במידות 40X4 מ"מ להארקת יסודות טמון ביציקות לרבות ריתוכים	מטר	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 027

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.40.0150	יצאת חוץ מטבעת הארקה בברזל מגולוון 5X40 מ"מ לרבות תיבה מוגנת מים ושילוט	יח'	2.00		
08.40.0200	נקודת הארקה במוליך 10 ממ"ר לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לציוד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	נק'	8.00		
08.40.0500	מהדק קנדי בגודל עד 16 ממ"ר	יח'	10.00		
<b>תת פרק 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I.</b>					
הערה: מבנה הלוחות כולל הובלה, התקנה וחיבור הלוח.					
מבנה ללוחות חשמל					
08.61.0135	מבנים ללוחות מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט ללוח עד A630 X3	מ"ר	3.00		
08.61.0420	תיבות פלסטיות משוריינות מפוליקרבונט (C.I) במידות 350/250 מ"מ ובעומק 150 מ"מ (לא כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר)	יח'	2.00		
<b>תת פרק 08.62 מא"זים אופיין C</b>					
08.62.0060	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 32-10 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	72.00		
08.62.0070	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 40 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	5.00		
08.62.0080	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 50 או 63 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	5.00		
08.62.0117	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי עד 6 אמפר חד קוטבי עם ניתוק האפס, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 028

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.62.0250	מא"ז אופיין C לזרם 10-32 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	2.00		
08.62.0260	מא"ז אופיין C לזרם 40 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	8.00		
08.62.0271	מא"ז אופיין C לזרם מעל 40 ועד 63 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	2.00		
<b>תת פרק 08.63 מאמ"תים</b>					
מאמ"תים תלת-קוטביים					
08.63.0010	מאמ"תים עד 3X40 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	2.00		
08.63.0020	מאמ"תים עד 3X63 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	2.00		
08.63.0030	מאמ"תים עד 3X100 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	2.00		
08.63.0040	מאמ"תים עד 3X160 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	1.00		
08.63.0068	מאמ"תים עד 3X250 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	2.00		
08.63.0330	תוספת למאמ"ת בגודל עד 3X250 אמפר עבור הגנה אלקטרונית רגילה (במקום הגנה תרמית מגנטית)	יח'	2.00		
08.63.0600	סליל הפסקה TC או סליל סגירה למאמ"ת עד A630X3	יח'	4.00		
08.63.0700	מגעי עזר למאמ"ת עד 630A	יח'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 029

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 08.65 מפסקי זרם</b>					
08.65.0368	מפסקי זרם תלת קוטביים לזרם 4X100 אמפר	יח'	1.00		
08.65.0682	מפסקי זרם מחליפים תלת קוטבי לזרם 4X25 אמפר, עם מצב מופסק	יח'	6.00		
<b>תת פרק 08.66 ממסרים ומגענים</b>					
ממסרי פיקוד					
08.66.0060	ממסר צעד דו קוטבי A16	יח'	4.00		
08.66.0330	ממסר פחת 4X40 אמפר רגישות 300 מיליאמפר דגם A, מתוצרת "HAGER" המשווק ע"י חב' "מולכו" או ש"ע	יח'	4.00		
08.66.0360	ממסר פחת משולב 2X40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר דגם A לרבות מא"ז אופיין C	יח'	1.00		
ממסר חוסר פזה ושעוני פיקוד					
08.66.0500	ממסרים לחוסר פזה למתח תלת פזי 3X400 וולט	יח'	1.00		
08.66.0518	מפסק שעון דיגיטלי יומי/שבועי	יח'	2.00		
08.66.0601	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 25 אמפר AC3	יח'	4.00		
08.66.0605	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 30 אמפר AC3	יח'	1.00		
08.66.0610	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 55 אמפר AC3	יח'	1.00		
<b>תת פרק 08.68 נתיכים ומנתקי מבטיחים</b>					
08.68.0010	מנתק מבטיחים 3X32A לרבות נתיכי HRC	יח'	4.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 030

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 08.69 שנאים, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה</b>					
08.69.0010	שנאי פיקוד עד 100 וולט אמפר	יח'	1.00		
08.69.0210	קבל גלילי תלת פזי 5 קוא"ר	יח'	1.00		
08.69.0230	קבל גלילי תלת פזי 10 קוא"ר	יח'	2.00		
08.69.0250	קבל גלילי תלת פזי 20 קוא"ר	יח'	2.00		
08.69.0325	בקר פיקוד קבלים עד 6 דרגות	יח'	1.00		
08.69.0380	ממסר התראה למערכת גילוי אש עם 4 יציאות דוגמת מצג בקרה ISO - 4B 556	יח'	1.00		
08.69.0460	לחצן הפעלה/הפסקה	יח'	2.00		
08.69.0490	לחצן הפסקה ננעל, שחרור ע"י מפתח	יח'	2.00		
08.69.0630	משנה זרם עד 250/5 אמפר	יח'	3.00		
08.69.0670	רב מודד דיגיטלי ללוח חשמל למדידת: מתחים, זרמים, תדר, הספק, מקדם הספק, שיא ביקוש ואנרגיה דוגמת "סטק" דגם PLUS- PM130EH (לא כולל משני זרם)	יח'	1.00		
08.69.0710	מנורת סימון עם מכסה צבעוני ונורת מולטילד	יח'	3.00		
08.69.0730	רביעית מגיני ברק ארבעה קטבים (3PH+O) 100 קילואמפר C+B	יח'	1.00		
	מוני אנרגיה				
08.69.0810	מונה אנרגיה ישיר 63A דיגיטלי תלת פזי עם פולסים	יח'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 031

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 08.70 נקודות מאור</b>					
	הערות: 1. נקודת מאור היא יציאה לגוף תאורה או למאוורר המחובר למעגל מאור. לדוגמה: אם 5 גופי תאורה מופעלים ע"י מפסק אחד - התשלום יחושב לפי 5 נק' מאור. 2. מדידת נקודות מאור ונקודות בתי תקע דירתיים - לפי שינוי במפרט הכללי פרק 08 מהדורה שביעית שנת 2015, בוטל באופני המדידה חלקן של הנקודות הנ"ל בלוח הדירתי, בהארקת הדירה ובהזנת הדירה.				
08.70.0010	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חרום, אם נדרש, לרבות וו תליה	נק'	105.00		
08.70.0100	תוספת לנקודת מאור במעגל תלת פזי עבור מוליכים בחתך 2.5 מ"מ	יח'	25.00		
<b>תת פרק 08.71 נקודות בתי תקע</b>					
08.71.0010	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע, מותקן תה"ט, הכל מושלם לרבות מתאמים	נק'	60.00		
08.71.0030	תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת כפול להתקנה ע"הט או תה"ט	יח'	13.00		
08.71.0070	תוספת לנקודת בית תקע עבור כבלים ו/או מוליכים 2.5 מ"מ	יח'	60.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 032

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.71.0080	תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת מוגן מים	יח'	14.00		
	עמדות עבודה				
08.71.0185	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D17 או ש"ע ל-6 אביזרים, לרבות 4 בתי תקע A16, נקודת בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 מ"ר, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוורים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (2 נקודות מתח נמוך כולל אביזרים) ו-2 נקודות טלפון מושלמות לרבות אביזרים וכבלים N2XY, CAT7A	יח'	3.00		
08.71.0190	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D18 או ש"ע ל-8 אביזרים, לרבות 6 בתי תקע A16, 2 נקודות בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 מ"ר, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוורים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (2 נקודות מתח נמוך כולל אביזרים) ו-2 נקודות טלפון מושלמות לרבות אביזרים וכבלים N2XY, CAT7A	יח'	10.00		
<b>תת פרק 08.72 נקודות שונות</b>					
08.72.0010	נקודת דוד מים חמים לרבות מ"ז דו קוטבי עם מנורת סימון ושלט, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע, מפסק ביטחון ליד הדוד (אם נדרש), כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3x1.5 מ"ר (או 3x2.5 מ"ר כנדרש), מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מלוח החשמל עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים, לרבות צינור הגנה מהיציאה מהקיר עד הדוד, הכל מושלם קומפלט	נק'	4.00		
08.72.0110	נקודה למזגן עם מגען, לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3x2.5 מ"ר בצנרת 20 מ"מ קוטר תה"ט מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע	נק'	10.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 033

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.72.0130	תוספת לנקודת מזגן עבור מוליכים בחתך 4 ממ"ר	יח'	10.00		
08.72.0170	נקודה למזגן (תלת פזי) עם מגען לרבות לחצני הפעלה/הפסקה, עם השהיה בהפעלה, בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 5X1.5 ממ"ר בצנרת תה"ט מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם בריטי	נק'	2.00		
08.72.0180	תוספת לנקודת מזגן עבור מוליכים בחתך 2.5 ממ"ר	יח'	2.00		
08.72.0200	נקודת פעמון לרבות צינורות, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכים מהמעגל או הלוח עד הפעמון ועד הלחצן, פעמון עם שנאי ולחצן מואר	נק'	2.00		
08.72.0420	נקודה להתקנת מכשיר במעגל חד פאזי בכבלים ו/או במוליכים בחתך 4 ממ"ר לרבות צינור ומ"ז 25 אמפר בתיבה מוגנת מים	נק'	3.00		
08.72.0430	נקודה להתקנת מכשיר במעגל תלת פאזי בכבלים ו/או במוליכים בחתך 1.5 ממ"ר, לרבות צינור ומ"ז 3X16 אמפר בתיבה מוגנת מים	נק'	2.00		
08.72.0440	נקודה להתקנת מכשיר במעגל תלת פאזי בכבלים ו/או במוליכים בחתך 2.5 ממ"ר, לרבות צינור ומ"ז 3X16 אמפר בתיבה מוגנת מים	נק'	2.00		
08.72.0490	נקודת חיבור הזנה לרכזת גילוי אש, לרבות צנרת וכבל 2.5X3 ממ"ר, מפסק זרם דו קוטבי עם נורת סימון, דוגמת "גוויס" או ש"ע	נק'	1.00		
08.72.0495	נקודה ללחצן הפסקת חרום פלסטי לרבות צנרת ומוליכים או כבלים 1.5X3 ממ"ר ואביזר עם זכוכית לשבירה	נק'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 034

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.72.0500	נקודת טלפון מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות כבל טלפון 3 זוגות לפחות מושחל ומחובר קומפלט, הקו מהתה"ר ו/או התה"מ עד הנקודה וכן אביזר סיום לפי דרישות "בזק", דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, הכל מושלם לרבות מחברי קורונה ומגשרים	נק'	35.00		
08.72.0505	נקודת הכנה לטלפון עשויה צינור בקוטר כנדרש בהתקנה סמויה או חשיפה לרבות חוט משיכה מהתה"ר או התה"מ עד הנקודה ואביזר סיום לפי דרישות "בזק" דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	נק'	35.00		
08.72.0700	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה	נק'	38.00		
08.72.0720	נקודת תקשורת אחודה מושלמת CAT-6A עשויה צינור בקוטר כנדרש בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות כבל CAT-7 מסדרת כבלי GIGA המותאם לעבודה בקצב 10G לרבות אביזר כנדרש וחיבור הנקודה בשני הקצוות	נק'	28.00		
08.72.0800	נקודת תריס חשמלי לרבות צינורות ומוליכים או כבלים מהלוח דרך המפסק ועד המנוע, לחצן דו קוטבי דו כיווני וחיבור המנוע, הכל מושלם קומפלט	נק'	5.00		
08.72.0820	נקודת תריס חשמלי לרבות צינורות ומוליכים או כבלים מהלוח דרך המפסק ועד המנוע, מפסק או לחצן דו-כיווני עם שעון שבת, חיבור המנוע, הכל מושלם קומפלט (לתריס באורך עד 1.5 מ')	נק'	5.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 035

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 08.73 בדיקת בודק מוסמך</b>					
08.73.0040	בדיקת בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל מעל 910X3 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ'	1.00		
<b>תת פרק 08.74 איטום מעברים נגד אש</b>					
08.74.0008	איטום אש למשך שעתיים בפתח בקיר או רצפת אש, בשטח עד 0.2 מ"ר של תעלת כבלי חשמל או תקשורת. האיטום ייעשה ע"י השמת צמר סלעים במשקל מרחבי 160 ק"ג/מ"ק בעובי 2" ועליו מריחת מסטיק מסוג "PILOCOAT FIRESEAL" או ש"ע משווק ע"י חב' "פילו אש". המדידה לפי יח' פתח	יח'	4.00		
08.74.0023	איטום אש למשך שעתיים בפתח בקיר או רצפת אש, בשטח עד 0.2 מ"ר של תעלת כבלי חשמל או תקשורת. האיטום ייעשה ע"י השמת צמר סלעים במשקל מרחבי 160 ק"ג/מ"ק בעובי 2" ועליו מריחת מסטיק מסוג "PILOCOAT FIRESEAL" או ש"ע משווק ע"י חב' "פילו אש". המדידה לפי שטח הפתח	מ"ר	2.00		
<b>סה"כ 08 מתקני חשמל</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 036

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 09 עבודות טיח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 09 עבודות טיח</b>					
<b>תת פרק 09.11 טיח פנים</b>					
09.11.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	165.00		
09.11.0200	טיח פנים על חשפים (גליפים) מישוריים ברוחב עד 22 ס"מ, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מטר	10.00		
<b>תת פרק 09.12 טיח תרמי ואקוסטי לקירות פנים</b>					
09.12.0200	מערכת טיח לבידוד תרמי פנימי הכוללת "הרבצה צמנטית PL100 בעובי 0.5 ס"מ, טיח לבידוד דוגמת "טיח תרמי TH300 בעובי 2 ס"מ, שכבת מגן "טיח PL122 בעובי 0.5 ס"מ ו"שליכט באגר PL183 בעובי כ- 0.1 ס"מ תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע	מ"ר	60.00		
09.12.0330	מערכת טיח לבידוד תרמי פנימי מאושרת לממ"ד הכוללת שכבה ראשונה "טיח ממ"ד 770 בעובי 0.4 ס"מ, טיח לבידוד דוגמת "טיח תרמי 760 בעובי 3 ס"מ, שכבת מגן "טיח ממ"ד 770 בעובי 0.5 ס"מ ו"שליכט באגר 631 בעובי 0.2 ס"מ תוצרת "כרמית מיסטר פיקס" או ש"ע	מ"ר	65.00		
<b>תת פרק 09.13 טיח גבס וטיח לממ"ד</b>					
09.13.0030	"טיח רב תכליתי PL130 או "770" או ש"ע מאושר לממ"ד בעובי 10 מ"מ, עם רשת סיבי זכוכית ושליכט באגר או ש"ע בעובי עד 5 מ"מ	מ"ר	70.00		
<b>תת פרק 09.21 טיח חוץ</b>					
09.21.0010	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה	מ"ר	118.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
דף מס': 037

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
פרק 09 עבודות טיח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
09.21.0200	החלקת קירות חיצוניים ע"י טיח צמנטי מסוג "710" או ש"ע בעובי 1.5 ס"מ, לרבות הרבצה צמנטית "720" בעובי 5 מ"מ, לא כולל פיגום. (מתחת לציפוי אבן)	מ"ר	335.00		
09.40.0150	<b>תת פרק 09.40 קצועות, פינות, פנלים, חיפוי תפרי התפשטות ופרופילי ניתוק לטיח</b> חיפוי תפרי התפשטות בקירות חוץ או פנים ברוחב 6 מ"מ לטיח בעובי 14 מ"מ ע"י פרופיל מגולוון דגם "7503" תוצרת "פרוטקטור" או ש"ע	מטר	39.00		
<b>סה"כ 09 עבודות טיח</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 038

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</b>					
<b>תת פרק 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</b>					
10.31.0500	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 45/45 ס"מ או 60/60 ס"מ בעובי 10 מ"מ, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר	מ"ר	175.00		
10.31.0510	שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.31.0500, בגובה 7,10 ס"מ	מטר	172.00		
10.31.0520	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R11 במידות 20/20 ס"מ בעובי 8 מ"מ, מחיר יסוד 77 ש"ח/מ"ר	מ"ר	25.00		
<b>תת פרק 10.50 חיפוי קירות</b>					
10.50.0013	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/50, 30/60, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר (שירותים, מטבח, מעל ארון מטבח, פרזדור)	מ"ר	115.00		
<b>תת פרק 10.61 סימוני אזהרה בריצוף</b>					
10.61.0103	נגיש- מסמרות מישושיות (סימן מאתר) בדידים בקידוח, מפלב"מ 316 (נירוסטה), בקוטר עד 26 מ"מ ובגובה עד 4 מ"מ למשטח אזהרה (170 יח' למ"א ברוחב 60 ס"מ) ובעומק 12-15 מ"מ, לפי דרישה ת"י 1918 חלק 7	יח'	410.00		
<b>תת פרק 10.94 תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי</b>					
10.94.0328	פרופיל סף הפרדה מאלומיניום בחתך 40/4 מ"מ במפגש בין סוגי ריצוף שונים	מטר	5.00		
10.94.0352	סף דלת משיש (אבן) "חברון" בעובי 5 ס"מ וברוחב עד 30 ס"מ, מחיר יסוד 90 ש"ח/מ"א	מטר	4.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 039

## כתב כמויות

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
10.94.3520	פינות גמר מאלומיניום לקרמיקה בעובי 10 מ"מ	מטר	20.00		
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790



31/03/2025  
 דף מס': 041

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 12 עבודות אלומיניום</b>					
<b>תת פרק 12.11 חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים</b>					
12.11.0200	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 0.6 מ"ר ועד 1.0 מ"ר	מ"ר	7.00		
12.11.0210	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	מ"ר	6.00		
<b>תת פרק 12.16 חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע</b>					
12.16.0350	חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 1.5 מ"ר	יח'	1.00		
<b>תת פרק 12.53 דלתות אלומיניום צריות</b>					
12.53.0560	דלת ציר שני אגפים מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל אופיס 4900 או ש"ע, בשטח מעל 4.0 מ"ר ועד 6.0 מ"ר	מ"ר	5.00		
<b>תת פרק 12.62 דפנות קבועות - ויטרינות מאלומיניום</b>					
12.62.0015	ויטרינה קבועה של אלומיניום מאולגן/צבוע וזכוכית 6 מ"מ מחוסמת, כדוגמת קליל 4900 או ש"ע	מ"ר	4.00		
<b>תת פרק 12.66 תריסים (רפפות) וחלונות גג לשחרור עשן</b>					
12.66.0010	תריס (רפפה) קבוע לשחרור עשן ואיוורור דגם "GM" או ש"ע, עשוי משלבי אלומיניום בעובי 2.0 מ"מ, לרבות מסגרת וצבע לבן בתנור. המחיר הינו לתריס בשטח עד 1.0 מ"ר	יח'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 042

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>תת פרק 12.68 וג דלתות וחלונות, ציפויי חלונות וקירות וזכוכית לסגירת מרפסות</b>				
12.68.0171	תוספת עבור זכוכית בידודית 8+6+8 מ"מ במקום זכוכית 5 מ"מ שקופה	מ"ר	23.00		
	<b>תת פרק 12.74 מנועים חשמליים לחלונות שחרור עשן</b>				
12.74.0010	מנוע שרשרת (פיווט/קיפ) דגם "CDC-200/300" או ש"ע תוצרת חב' "D&H" גרמניה לפי תקן אירופאי EN12101-2 או לפי ת"י 21927-2, לפתיחה וסגירת פתחים לשחרור עשן, צריכת זרם 0.5 אמפר 24V/DC, עמיד אש של 300 מעלות למשך 30 דק', לרבות מהלך פתיחה 300 מ"מ למשקל חלון 200 ניוטון, תושבות ואביזרי חיבור להתקנה מושלמת של המנוע כדוגמת חב' "מטלפרס" או ש"ע	יח'	1.00		
<b>סה"כ 12 עבודות אלומיניום</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 043

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 14 עבודות אבן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>פרק 14 עבודות אבן</b>				
	<b>תת פרק 14.30 עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש</b>				
14.30.0010	נדבכי ראש ("קופינג") ברוחב עד 35 ס"מ ובעובי עד 5 ס"מ במחיר יסוד לאבן 110 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן	מטר	75.00		
	<b>תת פרק 14.50 חיפוי קירות בלוחות אבן (טבעי ותעשייתי)</b>				
14.50.0040	חיפוי קירות בלוחות אבן נסורה בעיבוד "משמשם" בעובי 5 ס"מ, לרבות יציקת בטון אל הקיר הקיים. עובי כולל של החיפוי 9 ס"מ. העבודה כוללת 4 קידוחים בכל אבן, חיבור בחוט "נירוסטה" אל רשת מאחורי האבן (רשת הפלדה נמדדת בנפרד בסעיפים 14.050.0400-0410). מחיר יסוד לאבן 150 ש"ח/מ"ר	מ"ר	300.00		
	<b>תת פרק 14.54 עיבוד פתחים בקירות מחופים</b>				
14.54.0030	חיפוי אדני חלונות (ספים) ברוחב עד 30 ס"מ בלוחות אבן בעיבוד "מסמס", בעובי 5 ס"מ, עם שן עליונה בחתך 2/2 ס"מ ושיפוע לניקוז המים	מטר	10.00		
14.54.0170	חיפוי חשפי פתחים/מזוזות ברוחב מעל 15 ס"מ ועד 25 ס"מ, בלוחות אבן בעיבוד "מסמס", בעובי 5 ס"מ	מטר	20.00		
14.54.0220	חיפוי משקופים לפתחים ברוחב עד 15 ס"מ בלוחות אבן בעיבוד "מסמס", בעובי 5 ס"מ	מטר	11.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 044

## כתב כמויות

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 14 עבודות אבן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 14.56 תוספות למחירי החיפויים בקירות</b>					
14.56.0035	זווית מגולוון בטבילה חמה (לאחר הקידוח) במידות 80/80/8 מ"מ לעיגון לוחות חיפוי, לרבות חיבורו לרקע עם עוגנים מגולונים בטבילה חמה	מטר	75.00		
14.56.0130	רשת פלדה מגולוונת בטבילה חמה בקוטר 4.8 מ"מ כל 10/10 ס"מ, לרבות חיבורה לרקע בעיגונים ודיסקיות בעובי גלון 40 מיקרומטר לפחות	מ"ר	310.00		
14.56.0300	איטום קירות אבן בחומר דוחה מים (סילר) מסוג "סיקה" במחיר יסוד 17 ש"ח/מ"ר, מבוצע בהתאם להוראות היצרן	מ"ר	335.00		
<b>סה"כ 14 עבודות אבן</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790



31/03/2025  
 דף מס': 046

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 19 מסגרות חרש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 19 מסגרות חרש</b>					
<b>תת פרק 19.10 מסגרות חרש</b>					
19.10.0005	קונסטרוקצית פלדה הכוללת מסבכים מצימורות פלדה עגולים, רבועים ומלבניים או זוויתנים בעובי דופן מעל 1.2 מ"מ ועד 2.0 מ"מ וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה וריתוכים, לכמות מעל 0.4 טון	טון	0.15		
19.10.0060	תוספת עבור צביעת קונסטרוקצית הפלדה בשתי שכבות צבע עליון סינטטי, המדידה לפי טון פלדה	טון	0.15		
19.10.0064	תוספת עבור גילון קונסטרוקצית הפלדה	טון	0.15		
19.10.0102	משטחי ביניים (פודסט) למהלך מדרגות, רמפה וכד' מפח מרוג בעובי 6 מ"מ בגילון אבץ בטבילה חמה. מהלך המדרגות מותקן על קונסטרוקציית פלדה הנמדדת בנפרד	מ"ר	1.00		
19.10.0105	מהלך מדרגות (רום ושלה) מפח מרוג בעובי 6 מ"מ בגילון אבץ בטבילה חמה, לרבות זוויתן קצה מעוגל מחורר בקצה המדרגה למניעת החלקה. מהלך המדרגות מותקן על קונסטרוקציית פלדה הנמדדת בנפרד. (המחיר הינו לכמות מינימלית של 5 מ"ר)	מ"ר	1.60		
<b>סה"כ 19 מסגרות חרש</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 047

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין</b>					
<b>תת פרק 22.11 מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות</b>					
22.11.0020	מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד)	מ"ר	130.00		
22.11.2050	תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר זכוכית עטוף פלא"ב בעובי 2" במשקל 24 ק"ג/מ"ק	מ"ר	130.00		
22.11.2500	תוספת למחיצות גבס עבור תופסני סרט מפח מגולוון להתקנת בידוד ברוחב 60 ס"מ	מ"ר	130.00		
<b>תת פרק 22.22 תקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולוון</b>					
22.22.0041	תקרת מגשי פח מגולוון צבוע בצבע לבן: מגשים מחוררים, ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.8 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, לרבות פרופיל אומגה בין השדות (במידה ונדרש)	מ"ר	30.00		
<b>תת פרק 22.23 תקרות תלויות פריקות, מאריחי פיברגלס</b>					
22.23.0040	תקרה אקוסטית מאריחי פיברגלס חצי שקועים דגם "אדוונטג" או ש"ע aw=0.95 עשויה אריח במידות 60/60 ס"מ. עובי לוח 15 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים (מפחמגולוון) ואת אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ'), עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 85 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	100.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 048

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 22.26 סגירות אנכיות ואופקיות</b>					
<b>מגבס</b>					
22.26.0026	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס עד 20 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מטר	45.00		
22.26.0027	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 20 ס"מ עד 40 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מטר	70.00		
22.26.0028	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 40 ס"מ עד 60 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מטר	35.00		
22.26.0029	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 60 ס"מ עד 100 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מטר	10.00		
22.26.0090	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס עמידים (ירוק) בעובי 12.5 מ"מ לכיסוי מיכל הדחה סמוי, לרבות קונסטרוקציה (המדידה בפריסה במ"ר)	מ"ר	11.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 049

## כתב כמויות

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
22.28.0540	<b>תת פרק 22.28 תקרות אקוסטיות וקירות גבס וחיזוק תקרות פריקות במרחבים מוגנים</b> תוספת לתקרות אקוסטיות מינרליות מודולריות מצמר סלעים או פיברגלס, במידות 60/60-120 ס"מ או 61/61-122 ס"מ עבור חיזוק ע"י מתלים קשיחים שיחוברו במרחק כל 60 ס"מ למנשאים הראשיים. המנשאים הראשיים יותקנו במרחק שאינו גדול מ-61 ס"מ זה מזה. המרחק בין המתלה הראשון לבין הקיר לא יהיה גדול מ-40 ס"מ. פרופילי הגמר (+Z) מאלומיניום בעובי מינימלי של 1.25 מ"מ, לפי דרישות פיקוד העורף, ת"י 5103 חלק 4 (L)	מ"ר	80.00		
<b>סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 050

## כתב כמויות

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 24 הריסות ופירוקים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 24 הריסות ופירוקים</b>					
<b>תת פרק 24.42 פירוק חיפוי קירות וסיתות טיח</b>					
24.42.0014	פירוק חיפוי לוחות אבן/שיש מקירות קיימים, לרבות סיתות שכבת הטיט	מ"ר	70.00		
24.42.0020	סיתות והסרת טיח פנים קיים על שטחים מישוריים עד פני הבלוק	מ"ר	10.00		
24.42.0030	סיתות והסרת טיח חוץ על שטחים מישוריים עד גילוי פני הקיר	מ"ר	35.00		
<b>סה"כ 24 הריסות ופירוקים</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 051

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 29 שילוט והכוונה בבניינים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 29 שילוט והכוונה בבניינים</b>					
<b>תת פרק 29.20 מדבקות לסימון ואזהרה</b>					
29.20.0010	נגיש- מדבקות סימון ואזהרה לזכוכית בקוטר 15 ס"מ, צבעוניות משני צידי המדבקה (שני צבעים), לפי דרישות ת"י 1918 חלק 4	יח'	8.00		
29.20.0030	נגיש- מדבקת נגישות לסימון על כנף דלת זכוכית - למניעת התנגשות, סימון ואזהרה לזכוכית, ברוחב 5 ס"מ ואורך 50 ס"מ, צבעוניות משני צידי המדבקה (שני צבעים אדום ולבן), לפי דרישות ת"י 1918 חלק 4	יח'	4.00		
<b>תת פרק 29.30 שילוט וסימון מרחבים מוגנים וממ"דים</b>					
29.30.0050	שילוט וסימון מרחב מוגן/מקלט בשטח מעל 75 מ"ר ועד 100 מ"ר בצבעים פולטי אור	קומפ'	1.00		
<b>סה"כ 29 שילוט והכוונה בבניינים</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 052

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין</b>					
<b>תת פרק 30.11 אביזרים במקלחת ובשירותים</b>					
30.11.3010	מחזיק נייר פתוח מפלב"מ 304 (נירוסטה), מותקן מושלם	יח'	3.00		
30.11.3043	מתקן לנייר כיסוי אסלה מלבני מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 400/279/51 מ"מ, דגם "PB5831" דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	3.00		
30.11.3045	מתקן לנייר ניגוב ידיים בשיטת צץ-רץ מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 38/28/10 ס"מ, לרבות מנגנון נעילה, מותקן מושלם	יח'	4.00		
30.11.3060	קולב זוגי מפלב"מ 304 (נירוסטה), מותקן מושלם	יח'	3.00		
30.11.3105	נגיש- מדף לשירותי נכים להתקנה על הקיר צמוד לכיור באורך 30 ס"מ ורוחב 15 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם קצוות מעוגלות, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	2.00		
30.11.3128	נגיש- ידית אחיזה 60 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה), להתקנה על כנף דלת תא שירותי נכים, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	3.00		
30.11.3135	נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע מפלב"מ 304 (נירוסטה), בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	2.00		
30.11.3137	נגיש- מאחז יד קבוע מפלב"מ 316 (נירוסטה), באורך 80 ס"מ, למקלחת נכים להתקנה על הקיר, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 053

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
30.11.3138	נגיש- מאחז יד מתרומם לשרותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 75-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות מפלב"מ 304 (נירוסטה), דגם "PB 8322" דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	3.00		
30.11.3140	סבוינת רשת מלבנית במידות 10/13 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה), מותקן מושלם	יח'	1.00		
30.11.3200	מתקן לסבון נוזלי מפלב"מ 304 (נירוסטה) התקנה על הקיר, נפח 1.1-1.2 ליטר, מותקן מושלם	יח'	3.00		
30.11.3240	מברשת אסלה תלויה מפלב"מ 304 (נירוסטה), מותקן מושלם	יח'	3.00		
30.11.3300	פח אשפה מלבני מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם מכסה, התקנה על הקיר, נפח 5 ליטר	יח'	3.00		
30.11.3320	פח אשפה עגול מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם מכסה ומנגנון דוושית רגל, נפח 30 ליטר, לרבות פח פנימי עשוי מפלסטיק קשיח עם ידית	יח'	4.00		
30.11.3350	מוט לוילון פינתי למקלחת מפלב"מ 316 (נירוסטה) בגמר מוברש, ברוחב 80 ס"מ ובאורך 80 ס"מ. המוט מעוגן בשתי נקודות לקיר, לרבות 16 טבעות תואמות, מק"ט "SS-436" דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	5.00		
30.11.3500	כיסא מתקפל למקלחת מסגרת ולוח עיגון מפלב"מ 316 (נירוסטה) גמר מוברש במידות 38/40 ס"מ, עם מושב עשוי פסי יציקת נילון בגוון שחור, כושר נשיאה עד 150 ק"ג, לרבות עיגון לקיר, מק"ט "SS/B-447" דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע, לפי תקן גרמני	יח'	1.00		
30.11.5025	מראת קריסטל בעובי 6 מ"מ מודבקת ע"ג קיר עם פאזות מלוטשות בהיקף המראה, לרבות תליה נסתרת	מ"ר	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 054

## כתב כמויות

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
30.11.5080	נגיש- מראה מזכוכית מלוטשת "קריסטל" (גודל תקני-מידות 45/90 ס"מ), לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 (חלק תחתון 90 ס"מ מהרצפה)	יח'	2.00		
סה"כ 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 055

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 34 גילוי וכיבוי אש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 34 גילוי וכיבוי אש</b>					
<b>תת פרק 34.11 אביזרים לרכזת אזורים</b>					
34.11.0010	גלאי עשן מטיפוס יוניזציה (למערכת רגילה)	יח'	18.00		
34.11.0060	מנורת סימון אזעקת אש	יח'	4.00		
34.11.0070	לחצן אזעקת אש	יח'	4.00		
34.11.0090	רכזת גילוי ל - 8 אזורים	יח'	1.00		
<b>תת פרק 34.12 אביזרים לרכזת ממוענת</b>					
34.12.0070	צופר אזעקה להתקנה פנימית	יח'	2.00		
34.12.0080	צופר אזעקה להתקנה חיצונית מוגן מים	יח'	1.00		
34.12.0300	מנורת סימון אזעקת אש לרכזת ממוענת	יח'	4.00		
<b>תת פרק 34.13 חייגן אוטומטי וחווט למערכת גילוי אש</b>					
34.13.0010	חייגן אוטומטי לרבות הודעה מוקלטת ומטען עם מצבר	יח'	1.00		
34.13.0020	חווט למערכת גילוי אש	מטר	250.00		
<b>תת פרק 34.20 מערכות כיבוי אש</b>					
34.20.0010	מערכת כיבוי אש אוטומטית ללוח חשמל בנפח עד 5 מ"ק הכוללת: מיכל גז III NAFS או FM200, זוג גלאים (מחוברים בהצלבה), נחירי התזה, צנרת בין הנחירים והמיכל וחווט	יח'	1.00		
<b>סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 056

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 35 בקרת מערכות בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 35 בקרת מערכות בבניין</b>					
<b>תת פרק 35.30 מערכות כריזה - הפצת מוזיקה</b>					
35.30.0010	מגבר לכריזה/מוזיקה 100 ווט RMS הזנה במתח נמוך, לרבות מטען/ספק ומצבר ל-3 שעות, לרבות יחידת מיתוג עד 8 אזורים, קדם מגבר וכניסות למוזיקה	יח'	1.00		
35.30.0030	עמדת כריזה ל-8 אזורים לרבות מיקרופון ופנל הפעלה	יח'	1.00		
35.30.0050	רמקול 20 ווט "8", לרבות ארגז עץ ושנאי קו	יח'	11.00		
35.30.0070	שופר לכריזה/מוזיקה להתקנת חוץ, מוגן מים, פיזור 120X60, הספק 15 ווט, לרבות שנאי קו ואביזרי התקנה	יח'	1.00		
35.30.0110	מקלט "טיונר" AM/FM לרבות קדם מגבר וספק, מחובר למגבר הכריזה	יח'	1.00		
<b>תת פרק 35.44 מערכת טמ"ס (טלויזיה במעגל סגור) - מצלמות ביטחון רמה ב'</b>					
מצלמות צינור					
35.44.0010	מצלמת צינור כולל עדשה, 2MP להתקנה פנימית וחיצונית עם עדשת VARIFOCA, טמ"פ עבודה 30fps+ 10- 55 תמיכה ONVIF G"amp;S, אחסון SD על גבי המצלמה. WDR 75db, פוקוס חשמלי, IP66, IK10. דוגמת Pelco Sarix IBP221, או מתוצרת Axis, Sony, Mobotix, או ש"ע	יח'	6.00		
מצלמות כיפה DOME					
מצלמות כיפה DOME קבועות					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 057

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 35 בקרת מערכות בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
35.44.0500	מצלמת IP כולל עדשה, מסוג DOME 2MP להתקנה פנימית וחיצונית עם עדשת VARIFOCAL, טמ"פ עבודה +30fps, -10SD, תמיכה ONVIF G&S, אחסון SD -55, על גבי המצלמה. dbWDR 75, פוקוס חשמלי, IP66, IK10. כדוגמת Sarix IMP221, Pelco, או מתוצרת Axis, Sony, Mobotix או ש"ע	יח'	3.00		
<b>תת פרק 35.46 גילוי פריצה ומצוקה</b>					
הערה: ציוד גילוי פריצה ומצוקה יהיה מתוצרת "ריסקו", "עורב", "פימה", "ויסוניק" או ש"ע					
מערכת עד 32 אזורים ואביזרים נילווים					
35.46.0020	קלט רכזת בסיס+לוח מקשים כותב עברית + מעגל GSM	קומפ'	1.00		
35.46.0210	חייגן הודעות	יח'	1.00		
35.46.0240	לוח מקשים תג קירבה כותב עברית	יח'	2.00		
35.46.0310	הרחבה 32 אזורים בלי ספק (בס) למערכת	יח'	2.00		
35.46.0370	ספק כח 2+3A ממסרים+קופסת פח+יציאה לצופר	קומפ'	1.00		
35.46.1410	גלאי 2 טכנולוגיות 15 מ'	יח'	12.00		
35.46.1900	מגנט ברגים לבן N.C	יח'	4.00		
35.46.2450	צופר חיצוני עם נצנץ+מוגן קצף	יח'	1.00		
35.46.2460	צופר חיצוני עם נצנץ	יח'	1.00		
35.46.2490	סירנה פנימית 102Db	יח'	1.00		
35.46.2790	מצבר ניטען V 4.5AH12	יח'	1.00		
35.46.2900	התקנה בלבד של אביזר גילוי פריצה בגובה עד 3.0 מ', לרבות חיבור, חיווט כבל תקשורת/מתח ובדיקת תקינות	קומפ'	30.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 058

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 35 בקרת מערכות בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 35.56 בקרת כניסה</b>					
	מערכת בקרת כניסה				
35.56.0320	קורא קרבה + קודן מוגן מים בתקן IP65 פועל בתקשורת RS-232 EM125 KHZ דגם Clock&Data Wiegand26 תוצרת AYC-G64 או Roslare או Geovision או Secusys או ש"ע	יח'	5.00		
35.56.0550	לחצן פתיחת דלת מנירוסטה מסוג PIEZO כולל תאורה מחליפה צבעים דגם MP-06 תוצרת Roslare או Geovision או Secusys או ש"ע	יח'	5.00		
35.56.0560	קופסא להתקנת לחצן עה"ט דגם MP-06 תוצרת Roslare או Geovision או Secusys או ש"ע	יח'	5.00		
35.56.0750	מנעול אלקטרו מגנטי עד 300 ק"ג, כולל לד אינדיקציה וממסר הפעלה NO/NC, מתח הפעלה 12VDC/24VDC	יח'	5.00		
	מנעולים חשמליים				
	אינטרקום דלת				
35.56.1000	אינטרקום טלפון IP-POE במארז אנטי ונדלי IP65 להתקנה חיצונית עה"ט/תה"ט, לרבות שילוט של טקסט שייקבע על ידי המפקח כולל מספרים לחיוג וכדומה, מימשק לחיבור אל בקר דלת, התקנה וחיווט כבילה בין האינטרקום לבקר הדלת, בדיקת תקינות והפעלה מול המרכזייה ומול בקר דלת ומ	יח'	1.00		
<b>סה"כ 35 בקרת מערכות בבניין</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 059

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים</b>					
<b>תת פרק 59.40 מסגרות פלדה</b>					
59.40.0025	נגיש- דלת הדף ורסיסים למרחב מוגן מוסדי במידות פתח אור 120/210 ס"מ, כנף מפלדה בעובי 25 מ"מ, לרבות משקוף פח בעובי 3 מ"מ מגולוון וצבע	יח'	2.00		
59.40.0326	חלון פלדה "מרחב מוגן מוסדי" דגם "דור חדש" נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 ס"מ לקיר ברוחב 35-40 ס"מ, כנף פלדה בעובי 24 מ"מ, לרבות משקוף מפח מגולוון, צבועים. המחיר כולל חלון אלומיניום חד כנפי מזוגג, הזזה על גבי מסגרת הפלדה של המרחב מוגן. חלון האלומיניום דגם AW60 אלובין או 1700 קליל או ש"ע, צבוע בצבע לבן. ללא תריס ורשת	יח'	6.00		
<b>תת פרק 59.42 איטום מעברי צנרת וכבלים במקלטים ובמרחבים מוגנים</b>					
59.42.0205	מערכת מודולרית דגם "עומר SAT 4" או ש"ע לאיטום מעבר כבלים בקיר פנימי ע"ג צינור איורור 4" במקלטים ומרחבים מוגנים, מאושרת ע"י פיקוד העורף. המערכת כוללת מערכת איטום לצינור אוורור בקוטר 110 מ"מ (4"), מעברים בקטרים 1/4*3, 1/2", 3/8", 5/8", לרבות ברז ניקוז 3 דרך	יח'	3.00		
<b>תת פרק 59.50 מתקני אוורור וסינון</b>					
59.50.0500	צינור איורור מפלדה קוטר 8" במקלט/מרחב מוגן בקיר חיצוני בעובי מינימלי של 30 ס"מ ועד 40 ס"מ, לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף	יח'	11.00		
59.50.0510	צינור איורור מפלדה קוטר 4" במקלט/מרחב מוגן בקיר חיצוני בעובי מינימלי של 30 ס"מ ועד 40 ס"מ, לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף	יח'	3.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 060

## כתב כמויות

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>תת פרק 59.70 מתקני תברואה</b>				
59.70.0220	שירותים כימיים ניידים דגם "Potti 365" או "Porta" תוצרת "THETFORD" הולנד או ש"ע במידות 41.4/38.3/42.7 ס"מ עם מיכל מים בנפח 15 ליטר ויחידת ספיגה בנפח 21 ליטר, מיועדים למרחבים מוגנים ומשווקים ע"י "תעשיות בית-אל" עם אישור מכון התקנים הישראלי בהתאם לדרישות פיקוד העורף	יח'	4.00		
<b>סה"כ 59 מרחבים מוגנים ומקלטים</b>					
<b>סה"כ מבנה-מחירון דקל בניה 11/24</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790



31/03/2025  
 דף מס': 062

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 02 שיפוץ מבנה קיים-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 05 עבודות איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 05 עבודות איטום</b>					
<b>תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות</b>					
05.13.0020	איטום גגות שטוחים במערכת חד שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R עם ציפוי אגרגט לבן מושבחות בפולימר SBS, בעובי 5 מ"מ, מסוג "פוליפז 5R" או "ביטומגום 5R" או, "ספירפלקס 5R לבן" או "ישראלגום 5R" או ש"ע. היריעות מולחמות לתשתית ובחפיפה של 10 ס"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר "474 GS	מ"ר	500.00		
05.13.0030	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולימר SBS, בעובי 4 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, לרבות רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר 474 GS" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או ש"ע	מטר	280.00		
05.13.0080	תוספת עבור אגרגט לבן מוטבע ביריעת האיטום העליונה	מ"ר	650.00		
05.13.0090	קבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל (סרגל) אלומיניום תיקני 5/30/7/1.5 מ"מ, לרבות מילוי המרווח העליון שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריטני מסוג "ספירטאן 230" או ש"ע או אלסטומרי ביטומני מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או "B-121" או ש"ע	מטר	280.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 063

## כתב כמויות

מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 02 שיפוץ מבנה קיים-מחירון דקל בניה 11/24

פרק 05 עבודות איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>תת פרק 05.70 בידוד תרמי ואקוסטי</b>				
05.70.0040	בידוד תרמי לגגות בשיטת "הגג החם" ע"י לוחות פוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 5 ס"מ	מ"ר	500.00		
<b>סה"כ 05 עבודות איטום</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790



31/03/2025  
דף מס': 065

## כתב כמויות

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 02 שיפוץ מבנה קיים-מחירון דקל בניה 11/24  
פרק 24 הריסות ופירוקים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
24.14.0040	<b>פרק 24 הריסות ופירוקים</b> <b>תת פרק 24.14 הריסת משטחי מדרגות</b> <b>ובטון שיפועים</b> פירוק ופינוי בטון שיפועים לרבות האיטום מעל גגות קיימים. הפירוק יבוצע עד לפני הגג ומסביב למעקות עד לקבלת פני בטון ישרים. המחיר כולל ניקוי יסודי של הגג	מ"ר	500.00		
<b>סה"כ 24 הריסות ופירוקים</b>					
<b>סה"כ שיפוץ מבנה קיים-מחירון דקל בניה 11/24</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 066

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 08 מתקני חשמל</b>					
<b>תת פרק 08.11 חפירות ובסיסי בטון</b>					
08.11.0009	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מטר	50.00		
08.11.0014	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי	מטר	10.00		
08.11.0530	תוספת עבור פתיחת מדרכה מרוצפת קיימת לצורך הנחת צנרת והחזרתה למצב שלפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה עם המרצפות שפורקו, ברוחב 80 ס"מ	מטר	5.00		
08.11.0800	שלט אזהרה מיציקת אלומיניום בגודל 150X150 מ"מ עם רגל מזוויתן מגולוון 4X40X40 מ"מ לרבות חפירה ובסיס בטון	יח'	1.00		
<b>תת פרק 08.12 תאי בקרה</b>					
08.12.0025	תא בקרה עגול בקוטר 100 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	2.00		
08.12.0030	תוספת לנ"ל עבור מכסה מתאים ל- 40 טון, במקום מכסה מתאים ל- 12.5 טון	יח'	2.00		
<b>תת פרק 08.13 גומחות בטון ללוחות מונים</b>					
08.13.0010	גומחות בטון (פילרים) עבור לוח חשמל, במידות פנים 80X40 ס"מ וגובה חיצוני 250 ס"מ לרבות חפירה והתקנה	יח'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 067

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.13.0110	גומחות בטון (פילרים) דגם "2" עבור לוח 630 אמפר, מאושר ע"י חברת החשמל על פי תקן הקרינה, במידות 40X134 ס"מ וגובה 240 ס"מ, דוגמת תוצרת אקרשטיין, רדימיקס או ש"ע מאושר, לרבות חפירה והתקנה מושלמת	יח'	1.00		
08.13.0120	גומחות בטון (פילרים) דגם "מורחב" עבור לוח 1000 אמפר, מאושר ע"י חברת החשמל על פי תקן הקרינה, במידות 54X157 ס"מ וגובה 240 ס"מ, דוגמת תוצרת אקרשטיין, רדימיקס או ש"ע מאושר, לרבות חפירה והתקנה מושלמת	יח'	1.00		
<b>תת פרק 08.21 צנרת חשמל פלסטית</b>					
08.21.0400	צינורות פלסטיים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה מפוליפרופילן שזור בקוטר 8 מ"מ, עבור קווי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", יק"ע 13.5, מונחים בחפירה מוכנה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	100.00		
08.21.0500	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה	מטר	50.00		
08.21.0510	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה	מטר	50.00		
08.21.0520	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 110 מ"מ עם חבל משיכה	מטר	80.00		
08.21.0530	צינורות רב שכבתיים שרשוריים קוטר 160 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	80.00		
<b>תת פרק 08.31 כבלי נחושת N2XY (XLPE)</b>					
08.31.0200	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 5X10 מ"מ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	10.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 068

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

בבנה 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.31.0230	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 5X16 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	10.00		
08.31.0250	כבלי נחושת מסוג N2XY (XLPE) בחתך 4X25 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	10.00		
<b>תת פרק 08.32 כבלי אלומיניום NA2XY (XLPE)</b>					
08.32.0075	כבלי אלומיניום מסוג (XLPE) NA2XY בחתך 4X150 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	10.00		
08.32.0095	כבלי אלומיניום מסוג (XLPE) NA2XY בחתך 4X240 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, משווק ע"י "ארכה" או ש"ע	מטר	50.00		
<b>תת פרק 08.34 מוליכי נחושת מבודדים</b>					
08.34.0001	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 35 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	10.00		
08.34.0120	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 120 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	50.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 069

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<b>תת פרק 08.43 בדיקות בודק מוסמך, סריקות תרמוגרפיות</b>				
08.43.0030	בדיקת מתקן חשמל מסחרי בגודל מעל 250X3 אמפר עד 910 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, הגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ'	1.00		
	<b>תת פרק 08.61 מבנה ללוחות חשמל ותיבות C.I</b>				
08.61.0020	מבנים ללוחות, מורכבים מתאי פח מודולריים וצבועים, במידות 2200/500/800 מ"מ, לרבות דלת ופלטת הרכבה, ( כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר)	יח'	1.00		
	<b>תת פרק 08.62 מא"זים אופיין C</b>				
08.62.0045	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 1 עד 4 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	1.00		
08.62.0060	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 10-32 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	1.00		
08.62.0140	מא"ז X6A2 עד 10KA 2X32A	יח'	1.00		
08.62.0240	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 6 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	1.00		
	<b>תת פרק 08.63 מאמ"תים</b>				
08.63.0068	מאמ"תים עד 3X250 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	1.00		
08.63.0330	תוספת למאמ"ת בגודל עד 3X250 אמפר עבור הגנה אלקטרונית רגילה (במקום הגנה תרמית מגנטית)	יח'	1.00		
08.63.0600	סליל הפסקה TC או סליל סגירה למאמ"ת עד A3X630	יח'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
דף מס': 070

## כתב כמויות

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24  
פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.99.0030	תת פרק 08.99 חריגים תא בקרה בגודל 150*150 ס"מ ובעומק 120 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-40 טון, מכסה פלדה תוצרת מנשה ברוך בע"מ 110*110 ס"מ לרבות שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	1.00		
<b>סה"כ 08 מתקני חשמל</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790





31/03/2025  
 דף מס': 073

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול</b>					
<b>תת פרק 57.11 צינורות פלדה לאספקת מים</b>					
57.11.0024	צינורות פלדה מגולוונים סקדיוול 40 קוטר "3", עובי דופן 5.49 מ"מ, לא כולל ספחים עם עטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו 4" או "APC-GAL" או ש"ע, לפי ת"י 593, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מטר	15.00		
57.11.3000	ספחים שונים כגון: קשתות, הסתעפויות, מעברים, מתאמים בין סוגי צינורות שונים וכד' לצינורות פלדה קוטר "3" עם ציפוי פנים מלט צמנט ועטיפה חיצונית פוליאתילן שחול תלת שכבתי או בטון דחוס וחיבור בריתוך	יח'	12.00		
<b>תת פרק 57.21 מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים</b>					
57.21.0020	מגוף טריז רחב קוטר "3" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחץ ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	2.00		
57.21.0500	"גמל" עילי קוטר "3", לרבות קטעי צנרת באורך עד 5 מ', 4 זויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעת ה"גמל" (ללא אביזרים כגון מגופים ושסתומים) לרבות חיבור לקו מים, מותקן מושלם	קומפ'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 074

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 57.42 שוחות בקרה עגולות לביוב מחוליות טרומיות</b>					
57.42.0010	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 80 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין (12.5 B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר "F200"	יח'	2.00		
57.42.0012	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 80 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין (12.5 B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר "F200"	יח'	1.00		
57.42.0030	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין (12.5 B125 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 075

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24  
 פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
57.42.0040	שוחות בקרה עגולות מחוליות ותחתית טרומיות מבטון לפי ת"י 658 בקוטר פנימי 100 ס"מ עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ ממין (12.5 B125 טון), שלבי דריכהוכל האביזרים, לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה ויציאה של קו ראשי עם אטם חדירה מסוג "F-910" או "910CS" ואטימה בין החוליות מסוג "איטופלסט" או "F200 פרו-סטיק" או ש"ע, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ' לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	1.00		
<b>תת פרק 57.47 חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות</b>					
57.47.0190	חיבור צינור ביוב P.V.C קוטר 110 מ"מ לשוחה קיימת, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, שאיבות, הטיית שפכים, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ'	2.00		
57.47.0200	חיבור צינור ביוב P.V.C קוטר 160 מ"מ לשוחה קיימת, לרבות חפירה בצמוד לשוחה הקיימת, עבודות החיבור, שאיבות, הטיית שפכים, מחבר שוחה, עיבוד המתעל וכל החומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ'	2.00		
<b>תת פרק 57.72 עטיפת בטון לצינורות</b>					
57.72.0010	עטיפת בטון מזוין ב-20 לצינורות מכל סוג, בעובי 10 ס"מ סביב הצינורות, לרבות ברזל הזיון (במשקל 60 ק"ג/מ"ק), לצינורות קוטר 110 מ"מ (4")	מטר	25.00		
<b>סה"כ 57 קווי מים, ביוב ותיעול</b>					
<b>סה"כ פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 076

## כתב כמויות

מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 04 חריגים

פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן</b>					
<b>תת פרק 06.01 רשימת נגרות</b>					
06.01.0010	דלפק, טיפוס מס' N-4 ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	1.00		
06.01.0020	קנט, טיפוס מס' N-5 ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	25.00		
<b>תת פרק 06.02 רשימת מסגרות</b>					
06.02.0010	פריט, טיפוס מס' M-13 ברשימה הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	1.00		
<b>סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 077

## כתב כמויות

מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

מבנה 04 חריגים

פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.0001	<b>פרק 07 מתקני תברואה</b> דטקציה של תשתיות תת-קרקעיות קימות מים, ביוב, חשמל ותקשורת וכן תשתיות אחרות שיתגלו במיתחמי הבניה המתוכננת למרחבים המוגנים שתיחומם יוגדרו ע"י מנהל הפרוייקט, איתור התשתית כולל בין השאר מיפויים, עומקם הגדרתם לרבות מיפוי וסימון תאים קיימים, כיווני זרימה של קווי ביוב וכיו"ב. המדידה והתשלום לכל בית ספר בנפרד ללא תלות במספר מתחמי הקמת המרחבים המוגנים באותו בי"ס (אחד או שניים או יותר)	י"ע	1.00		
<b>סה"כ 07 מתקני תברואה</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 078

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 04 חריגים  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 08 מתקני חשמל</b>					
<b>תת פרק 08.01 גופי תאורה</b>					
08.01.0010	ג.ת. לד שקוע 60X60 ס"מ דגם LIGHTING ENCOUNTER COOPER בק לייט תוצרת "אורעד מהנדסים" התקנה בתקרת גבס או אקוסטית, דריביר עמעום ונורות לד תוצרת פילפס או CREE מערב אירופה או ארצות הברית, IP65 לפי בחירת האדריכלית.	יח'	50.00		
08.01.0020	ג.ת. לד תוצרת געש דגם מילד קומפורט לד 32W קוטר 280 מ"מ התקנה בתקרת גבס, דריביר עמעום ונורות לד תוצרת פילפס או CREE מערב אירופה או ארצות הברית, IP65 לפי בחירת האדריכלית.	יח'	10.00		
08.01.0030	ג.ת. לד תוצרת געש דגם סטאר לד 32W התקנה בתקרת בקיר, דריביר עמעום ונורות לד תוצרת פילפס או CREE מערב אירופה או ארצות הברית, IP65 לפי בחירת האדריכלית.	יח'	15.00		
08.01.0040	ג.ת.פ. תוצרת געש דגם דיסקוס לד עגול 24W התקנה בתקרת גבס, דריביר עמעום ונורות לד תוצרת פילפס או CREE מערב אירופה או ארצות הברית, IP65 לפי בחירת האדריכלית.	יח'	15.00		
08.01.0050	ג.ת.פ. תוצרת געש דגם מספר בית לד 8W התקנה על הקיר IP65, צבע לפי בחירת האדריכלית.	יח'	1.00		
08.01.0060	ג.ת.פ. לתאורת חרום מואר כל הזמן מותקן על הקיר עם לוח פרספקס בעובי 8 מ"מ ושלט לפי הנחיות יועץ הבטיחות ונורות LED, זמן פעולה אוטונומי 120 דקות.	יח'	12.00		
08.01.0070	ג.ת.פ. LED לחירום, חד תכליתי עם מנגנון בדיקה אינטגרלי (ראה מפרט מיוחד) לפעולה אוטומטית של 120 דקות, פיזור סימטרי בהתקנה משוקעת (או גלויה, לפי החלטת המפקח).	יח'	15.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 079

**כתב כמויות**

**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 04 חריגים  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 08.02 תקשורת מחשבים</b>					
08.02.0010	התקנת נקודת קצה בודדת במסגרת פרויקט הכוללת שקע קצה RJ-45 מסוכך, להתקנה עה"ט / תה"ט / הכוללת את כל מרכיבי המערכת: כבילה ( מסדרת כבלי GIGA, מעטפת FFRH ) מדבקות סימון, שילוט חרוט, ובדיקות כולל כל המתאמים הדרושים, בעל הסמכה לעמידה ב- Cat-7	יח'	18.00		
08.02.0020	נתב רשת 24 כניסות/יציאות מחברי RJ-45 תוצרת HP אקטבי	יח'	2.00		
08.02.0030	לוח ניתוב 24 מחברי RJ-45 מסוככים על הסמכה לעמידה ב- Cat-7 כולל שלט פלסטי חרוט	יח'	2.00		
08.02.0040	הכנת שילוט עשוי PVC חרוט בגודל 5X10 ס"מ לסימון ארון תקשורת	יח'	15.00		
08.02.0050	ארונית תקשורת "19 תלויה U 16 כולל דלת חזית שקופה/פח מנעול, פס שקעי כח 6 שקעים ומאוורר בתפוקת CFM45 בעומק 70 ס"מ	קומפ'	1.00		
08.02.0060	כבל ניתוב מסוכך RJ-45/RJ-45 באורך עד 0.3 מ' בעל הסמכה לעמידה ב- Cat-6 מסומן ב2 קצוות	יח'	80.00		
08.02.0070	תיאום, תכנון, תיעוד, בדיקות קבלה, הדרכה, הטמעה, וכל הנדרש להפעלה מלאה עפ"י המפורט במפרט הטכני	קומפ'	1.00		
<b>תת פרק 08.03 נקודות</b>					
08.03.0010	נקודת בית תקע 5*16 א' מוגן, מוליכים 5*2.5 מ"מ, צינור קוטר 23 או קוטר 25, גמר עם ב"ת 5 CEE*16 מותקן בקופסה ולרבות הקופסה הכל מוגן ברמה של IP67.	נק'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 080

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 04 חריגים  
 פרק 08 מתקני חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.03.0020	נקודת שקעים מתועשת כמתואר במפרט המיוחד ולרבות מוליכים בחתך 5*10 מ"מ"ר מובל בקוטר 50 מ"מ, קופסה פלסטית משורינת כמתואר והאביזרים הבאים בקופסה: בית תקע חד-פאזי ת"י 16 אמפר שלושה פינים עגולים. כמות: שניים (2). בית תקע תלת פאזי 16 אמפר 5 פינים עגולים IP44 CEE. כמות: אחד (1). ממסר פחת 4*25 אמפר רגישות 30 מ"א כמות: (1) אחד. מא"ז 3*16 אמפר. כמות: (1) אחד. מא"ז 3*25 אמפר. כמות: (1) אחד. מא"ז 1*16 אמפר. כמות: (1) אחד.	קומפ'	1.00		
08.04.0010	<b>תת פרק 08.04 מערכת טמ"ס (טלויזיה במעגל סגור) - מצלמות ביטחון רמה ב'</b>  מערכת NVR למצלמות IP מדגמים שונים כולל חומרת שרת ייעדי. יכולות שליטה מרחוק. מקליט H264,MJPEG,MPEG-4. התמשקות עד 128 מצלמות IP כולל 1 רישיונות עבור 36 מצלמות. קצב נתונים 350Mbps ב RAID5. גיבוי חם לבסיס הנתונים, TB שטח איחסון, אפשרות הוספה של שטח איחסון של 24TB דרך USB. כדוגמת תוצרת PELCO דגם SENTRY DIGITAL או מתוצרת Sony, Mobotix Axis, או ש"ע	יח'	1.00		
<b>סה"כ 08 מתקני חשמל</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין | טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790





31/03/2025  
 דף מס': 083

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 04 חריגים  
 פרק 15 מתקני מיזוג אויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>פרק 15 מתקני מיזוג אויר</b>					
<b>תת פרק 15.01 מזגנים מפוצלים</b>					
הערה: כל המזגנים יהיו מתוצרת אלקטרה או תדיראן, מדירוג אנרגטי A/B (לפי קביעת המזמין).					
כל הסעיפים כולל אספקה והתקנה כולל כל האביזרים הנלווים כגון סטנד פלדה להתקנת יחידה חיצונית, מקל סבא, איטום בפני מים לקבלת העבודה בשלמותה.					
על הקבלן לפני ביצוע להגיש לפיקוח תכנון ראשוני עבור מערכות הקירור שמראה שהספקים עומדים בקירור המיתקן					
15.01.0040	מזגן עילי מפוצל תפוקת תדיראן 2HP קירור 25300BTU	יח'	1.00		
15.01.0050	תוספת עבור הסעיף הקודם סוג מנוע אינורטר מזגן עילי מפוצל תפוקת קירור 25300BTU	יח'	1.00		
15.01.0060	צנרת נחושת לרבות כבלים ולפלף לבן לקבלת צנרת בשלמותה כולל חיבור ב - 2 קצוות עבור מזגן עילי מפוצל תפוקת קירור 25300BTU	מטר	10.00		
15.01.0070	מזגן עילי מפוצל תפוקת תדיראן 2.6 HP קירור 28300BTU	יח'	10.00		
15.01.0080	תוספת עבור הסעיף הקודם סוג מנוע אינורטר מזגן עילי מפוצל תפוקת קירור 29300BTU	יח'	10.00		
15.01.0090	צנרת נחושת לרבות כבלים ולפלף לבן לקבלת צנרת בשלמותה כולל חיבור ב - 2 קצוות עבור מזגן עילי מפוצל תפוקת קירור 29300BTU	מטר	100.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 084

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 04 חריגים  
 פרק 15 מתקני מיזוג אוויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
15.01.0100	מזגן עילי מפוצל תאדיין 3.7HP. תפוקת קרור 33000BTU, תפוקת חימום 34000BTU	יח'	1.00		
15.01.0110	תוספת עבור הסעיף הקודם סוג מנוע אינוורטר מזגן עילי מפוצל תפוקת קרור 33000BTU, תפוקת חימום 34000BTU.	יח'	1.00		
15.01.0120	צנרת נחושת לרבות כבלים ולפלף לבן לקבלת צנרת בשלמותה כולל חיבור ב - 2 קצוות עבור מזגן עילי מפוצל תפוקת קרור 33000BTU, תפוקת חימום 34000BTU	מטר	10.00		
<b>תת פרק 15.02 התקני עומר</b>					
15.02.0010	תכנון ביצוע התקן דגם עומר לממ"ד לרבות יציאה וחיבור לניקוז מים מאושר פיקוד העורף עבור מערכת מיזוג מפוצלת עד 5 כוח סוס, לרבות כל האביזרים הנלווים לקבלת העבודה בשלמותה	קומפ'	1.00		
<b>תת פרק 15.03 מפוחי איורור</b>					
15.03.0010	תכנון ביצוע מפוח איורור ורטיקלי Silent S&P TD 1000/200 מפוח מושתק ועצמתי במיוחד בעל הספק גבוהה למפוח שתי מהירויות הפעלה 1030/790 מק"ש לרבות שרזול שרשורי קוטר "4" צול לרבות תריס מאלומיניום גוון צבע בחירת אדריכל לשירותי בתקרה וכל האביזרים הנלווים לקבלת העבודה בשלמותה לפי התוכניות המפורטות למערכת 0.3KW כולל קידוח 4 צול כלפי חוץ מבנה וכל האביזרים הנלווים לקבלת העבודה בשלמותה	קומפ'	3.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025  
 דף מס': 085

**כתב כמויות**  
**מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים**

מבנה 04 חריגים  
 פרק 15 מתקני מיזוג אויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
<b>תת פרק 15.04 העתקות מזגנים קיימים</b>					
15.04.0010	תכנון ביצוע העתקת יחידה חיצונית של מזגן מפוצל קיים עד 2.5 HP לרבות ריתוך והארכת צנרת נחושת, פירוק וחיבור מחדש יחידה חיצונית מילוי גז, לרבות כל האביזרים הנלווים לקבלת העבודה בשלמותה והמזגן עובד לאחר העתקת יחידה חיצונית עבוי לגג עליון חדש העתקה עד 12 מטר.	קומפ'	2.00		
15.04.0020	תכנון ביצוע העתקת יחידה חיצונית של מזגן מפוצל קיים 2.5 HP עד 5 HP לרבות ריתוך והארכת צנרת נחושת, פירוק וחיבור מחדש יחידה חיצונית מילוי גז, לרבות כל האביזרים הנלווים לקבלת העבודה בשלמותה והמזגן עובד לאחר העתקת יחידה חיצונית עבוי לגג עליון חדש העתקה עד 12 מטר.	קומפ'	2.00		
<b>סה"כ 15 מתקני מיזוג אויר</b>					
<b>סה"כ חריגים</b>					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

31/03/2025

דף מס': 086

## כתב כמויות (ריכוז)

מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

סה"כ	
	מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
	פרק 04 עבודות בניה
	פרק 05 עבודות איטום
	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	פרק 07 מתקני תברואה
	פרק 08 מתקני חשמל
	פרק 09 עבודות טיח
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	פרק 11 עבודות צביעה
	פרק 12 עבודות אלומיניום
	פרק 14 עבודות אבן
	פרק 15 מיזוג אוויר
	פרק 19 מסגרות חרש
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין
	פרק 24 הריסות ופירוקים
	פרק 29 שילוט והכוונה בבניינים
	פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין
	פרק 34 גילוי וכיבוי אש
	פרק 35 בקרת מערכות בבנין
	פרק 59 מרחבים מוגנים ומקלטים
	סה"כ 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24

31/03/2025

דף מס': 087

## כתב כמויות (ריכוז)

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

סה"כ	
	מבנה 02 שיפוץ מבנה קיים-מחירון דקל בניה 11/24 פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר פרק 05 עבודות איטום פרק 11 עבודות צביעה פרק 24 הריסות ופירוקים סה"כ 02 שיפוץ מבנה קיים-מחירון דקל בניה 11/24
	מבנה 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24 פרק 08 מתקני חשמל פרק 40 פיתוח נופי פרק 51 סלילת כבישים ורחבות פרק 57 קווי מים, ביוב ותיעול סה"כ 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24
	מבנה 04 חריגים פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן פרק 07 מתקני תברואה פרק 08 מתקני חשמל פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי פרק 12 עבודות אלומיניום פרק 15 מתקני מיזוג אויר סה"כ 04 חריגים

31/03/2025

דף מס': 088

## כתב כמויות (ריכוז)

### מרכז בית הקשיש קרית מלאכי תוספת למבנה קיים

סה"כ	
	מבנה 01 מבנה-מחירון דקל בניה 11/24
	מבנה 02 שיפוץ מבנה קיים-מחירון דקל בניה 11/24
	מבנה 03 פיתוח ותשתיות חוץ-מחירון דקל בניה 11/24
	מבנה 04 חריגים

סה"כ	
	סה"כ כללי
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן